



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

ORDINANZA

N. 66 DEL 10/05/2022

SETTORE SERVIZIO 4 - GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: ORDINANZA PER RIPRISTINO CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'INTONACO A SEGUITO DI INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO PRESSO CIVILE ABITAZIONE UBICATA IN VIA ROMAGNA N. 41, 43, 45, 47

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTA la comunicazione pervenuta via pec in data 06/05/2022, protocollo n. 9490, relativa all'intervento effettuato in data 05/05/2022 alle ore 09:42 circa dal "Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Siena", con cui si comunica l'intervento per distacco di intonaco cementizio delle terrazze soprastanti i civici 41, 43, 45, 47 e altre parti di intonaco pericolanti presso l'edificio adibito a civile abitazione sito in via Romagna;

CONSIDERATO come il personale dei Vigili del Fuoco provvedeva alla rimozione dell'intonaco pericolante, eliminando il pericolo imminente e ad apporre transennamento mediante nastro segnaletico;

VISTO come dalla suddetta comunicazione, risulti che potrebbero crearsi altre situazioni di pericolo;

VISTO che da accertamenti effettuati risulta che l'immobile situato in Via Romagna n. 41, 43, 45 e 47 risulta essere di proprietà dei seguenti soggetti:

- **CAPODIMONTE LUCIANA**, C.F. CPDLCN39A41D628M nata il 01/01/1939 e FIUMINATA (MC), residente in VIA ROMAGNA N. 41 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietaria
- **TONIOLO ELEONORA**, C.F. TNLLNR39C59E709M nata il 19/03/1939 a LOZZO ATESTINO (PD), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietaria
- **TOZZI MARIO**, C.F. TZZMRA34P01B984F nato il 01/09/1934 a CASOLE D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **TOZZI FAUSTO**, C.F. TZZFST65D27C847E nato il 27/04/1965 a COLLE DI VAL D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **VALITUTTO ALESSANDRO**, C.F. VLTLSN89S20G752R nato IL 20/11/1989 a POGGIBONSI (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 45 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **RUSSO DONATO**, C.F. RSSDNT73C12B667U nato il 12/03/1973 a CAPODRISE (CE), residente in VIA ROMAGNA N. 47 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- **TESTELLA VERONICA**, C.F. TSTVNC82B45C847N nata a a COLLE DI VAL D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 47 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario

RAVVISATA la necessità di procedere all'emissione di una specifica ordinanza nei confronti dei Sigg. Capodimonte Luciana, Toniolo Eleonora, Tozzi Mario, Tozzi Fausto, Valitutto Alessandro, Russo Donato e Testella Veronica, in qualità di proprietari, dovranno provvedere a far eseguire da tecnico e ditta qualificati, tutte le verifiche e i lavori di ripristino e consolidamento, al fine di prevenire problematiche afferenti all'incolumità pubblica e privata;

RITENUTO inoltre di ingiungere, l'installazione di un passaggio protetto a civici interessati;

VISTO l'art. 54 del Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 650 e 677 del Codice Penale;

VISTO l'art. 61 "Obbligo di Manutenzione" del Regolamento Edilizio del Comune di Colle V. Elsa;

ORDINA ED INGIUNGE

ai Sigg.:

- **CAPODIMONTE LUCIANA**, C.F. CPDLCN39A41D628M nata il 01/01/1939 e FIUMINATA (MC), residente in VIA ROMAGNA N. 41 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietaria
- **TONIOLO ELEONORA**, C.F. TNLLNR39C59E709M nata il 19/03/1939 a LOZZO ATESTINO (PD), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietaria
- **TOZZI MARIO**, C.F. TZZMRA34P01B984F nato il 01/09/1934 a CASOLE D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **TOZZI FAUSTO**, C.F. TZZFST65D27C847E nato il 27/04/1965 a COLLE DI VAL D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 43 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **VALITUTTO ALESSANDRO**, C.F. VLTLSN89S20G752R nato IL 20/11/1989 a POGGIBONSI (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 45 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **RUSSO DONATO**, C.F. RSSDNT73C12B667U nato il 12/03/1973 a CAPODRISE (CE), residente in VIA ROMAGNA N. 47 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario
- **TESTELLA VERONICA**, C.F. TSTVNC82B45C847N nata a a COLLE DI VAL D'ELSA (SI), residente in VIA ROMAGNA N. 47 – 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI), in qualità di proprietario

- 1- **Di predisporre l'installazione di passaggio protetto ai civici interessati dal distacco dell'intonaco;**



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- 2- **Di far eseguire da Ditta e Tecnico qualificati tutte le verifiche e i lavori di ripristino e consolidamento che il caso richiede per ristabilire le condizioni di sicurezza ed al fine di evitare ogni e qualsiasi pericolo per la pubblica incolumità.**
- 3- **Di trasmettere al Servizio Gestione del Territorio e S.U.E. del Comune di Colle di Val d'Elsa, gli esiti delle verifiche e le idonee certificazioni attestanti l'avvenuta messa in sicurezza.**

SI AVVERTE

- Che, ai sensi dell'art. 3, quarto comma della legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, avverte che contro la presente ordinanza e' ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al T.A.R. (D.Lgs. 02/07/2010, n. 104) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199);
- Gli Agenti Municipali sono incaricati del controllo della esecuzione della presente ordinanza.

Colle di Val d'Elsa, 10/05/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. LUCCI RITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)