

CATEGORIA UTENZE DOMESTICHE	2022	
	TF	TV
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	€ 0,73695	€ 103,51083
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	€ 0,80550	€ 165,61733
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	€ 0,87405	€ 207,02166
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	€ 0,94261	€ 227,72382
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	€ 1,00259	€ 300,18140
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	€ 1,05400	€ 351,93682

CATEGORIA UTENZE NON DOMESTICHE	2022	
	TF	TV
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,84881	€ 3,48682
2 - Cinematografi e teatri	€ 0,69374	€ 2,84232
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,70190	€ 2,89663
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,26506	€ 5,15239
5 - Stabilimenti balneari	€ 0,91411	€ 3,72579
6 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,72639	€ 2,94732
7 - Alberghi con ristorante	€ 1,76292	€ 8,91439
8 - Alberghi senza ristorante	€ 1,66498	€ 6,79984
9 - Case di cura e riposo	€ 1,45278	€ 5,94534
10 - Ospedale	€ 2,05674	€ 8,40748
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,99145	€ 8,12867
12 - Banche ed istituti di credito	€ 1,40381	€ 5,71361
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 1,74660	€ 7,13658
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,95880	€ 7,98746
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 1,28954	€ 5,27187
16 - Banchi di mercato beni durevoli	€ 2,17916	€ 8,88180
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	€ 1,71395	€ 6,99537
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 1,20793	€ 5,34067
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,42013	€ 6,45225
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,52235	€ 3,07586
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,70190	€ 3,63889
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	€ 5,30508	€ 27,16136
23 - Mense, birrerie, amburgherie	€ 5,71317	€ 23,31789
24 - Bar, caffè, pasticceria	€ 3,99922	€ 20,15151
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 3,12592	€ 12,77053
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 3,12592	€ 12,74518
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 6,90477	€ 28,16975
28 - Ipermercati di generi misti	€ 2,81577	€ 11,48153
29 - Banchi di mercato genere alimentari	€ 8,21064	€ 33,49231
30 - Discoteche, night-club	€ 2,09755	€ 8,55593
31 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto - 01A	€ 1,76292	€ 7,20537
32 - Case vacanze, affitta camere, agriturismo senza ristorazione	€ 1,38748	€ 5,64843

PIANO FINANZIARIO**COSTI FISSI**

Totale parte fissa (IVA compresa)	€ 1.279.345,00
-----------------------------------	----------------

pari al	30,79%
---------	--------

totale costi PF € 4.154.434,00

totale costi da riparametrare € 4.154.434,00

Dato a-1 € 4.171.852,00

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile (IVA compresa)	€ 2.875.089,00
---------------------------------------	----------------

pari al	69,21%
---------	--------

70,00% articolazione Costi Fissi su utenze domestiche

30,00% articolazione Costi Fissi su utenze non domestiche

52,30% articolazione Costi Variabili su utenze domestiche

47,70% articolazione Costi Variabili su utenze non domestiche

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	344.448,87	3.205,82	107,00	1
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	332.880,14	2.613,78	127,00	2
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	203.733,40	1.618,61	126,00	3
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	149.903,75	1.159,63	129,00	4
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	33.642,68	285,83	118,00	5
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	19.414,69	153,39	127,00	6
Utenze domestiche tenute a disposizione	0,00	0,00	Ridistribuite in base alle superfici (vedi fg. "UD_Dispo.")	
TOTALE	1.084.023,53	9.037,06		

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Assoggettabili</i>		<i>Superfici Ridotte</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1 11.462,21		11.273,81
2 - Cinematografi e teatri	2 300,00		300,00
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	3 81.640,27		64.252,20
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4 3.093,00		3.071,40
5 - Stabilimenti balneari	5 900,00		900,00
6 - Esposizioni, autosaloni	6 27.080,00		25.326,60
7 - Alberghi con ristorante	7 5.003,00		4.596,80
8 - Alberghi senza ristorante	8 4.870,00		4.702,00
9 - Case di cura e riposo	9 4.356,00		3.847,80
10 - Ospedale	10 0,00		0,00
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	11 29.848,98		29.671,88
12 - Banche ed istituti di credito	12 12.191,00		12.131,50
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	13 18.875,47		15.698,47
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	14 1.721,41		1.721,41
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiqu.	15 590,00		590,00
16 - Banchi di mercato beni durevoli	16 948,04	superfici riparametrate in base ai giorni (104)	948,04
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	17 3.200,04		3.200,04
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	18 2.494,00		2.477,20
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19 8.680,00		8.114,00
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	20 0,00		0,00
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	21 34.625,47		30.799,67
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	22 5.921,00		4.182,20
23 - Mense, birrerie, amburgherie	23 1.292,47		949,27
24 - Bar, caffè, pasticceria	24 3.925,00		3.340,36
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25 5.103,35		1.314,25
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	26 723,00		570,60
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27 652,54		487,54
28 - Ipermercati di generi misti	28 2.778,00		0,00
29 - Banchi di mercato genere alimentari	29 272,50	superfici riparametrate in base ai giorni (104)	272,50
30 - Discoteche, night-club	30 726,00		496,80
AGRITURISMI AFFITTACAMERE CON SOMM.NE PASTI	998 4.676,00		3.285,80
CASE VACANZA SENZA SOMM.NE PASTI	997 4.231,00		3.250,30
AGRITURISMI SENZA SOMM.NE PASTI	996 3.706,00		2.014,30
	285.886		243.787

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti)		fisso da tabella
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare		0,86
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare		0,94
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare		1,02
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare		1,10
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare		1,17
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare		1,23

Coefficiente scelto per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti)		scelta operata
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,6 a 1	1,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,60
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	2,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,20
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,9 a 3,6	2,90
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,4 a 4,1	3,40

% intervallo
100%
50%
40%
0%
0%
0%

+0- 50%

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE									
Coefficiente per parte fissa (Centro, pop. > 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158	Coefficiente per parte variabile (Centro, pop. > 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+0- 50%
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,43 a 0,61	0,52	da 3,98 a 5,65	4,82	50	0,52	50	4,82	
2 - Cinematografi e teatri	da 0,39 a 0,46	0,43	da 3,6 a 4,25	3,93	50	0,43	50	3,93	
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	da 0,43 a 0,52	0,43	da 4 a 4,8	4,00	0	0,43	0	4,00	
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	da 0,74 a 0,81	0,78	da 6,78 a 7,45	7,12	50	0,78	50	7,12	
5 - Stabilimenti balneari	da 0,45 a 0,67	0,56	da 4,11 a 6,18	5,15	50	0,56	50	5,15	
6 - Esposizioni, autosaloni	da 0,33 a 0,56	0,45	da 3,02 a 5,12	4,07	50	0,45	50	4,07	
7 - Alberghi con ristorante	da 1,08 a 1,59	1,08	da 9,95 a 14,67	12,31	0	1,08	50	12,31	
8 - Alberghi senza ristorante	da 0,85 a 1,19	1,02	da 7,8 a 10,98	9,39	50	1,02	50	9,39	
9 - Case di cura e riposo	da 0,89 a 1,47	0,89	da 8,21 a 13,55	8,21	0	0,89	0	8,21	
10 - Ospedale	da 0,82 a 1,7	1,26	da 7,55 a 15,67	11,61	50	1,26	50	11,61	
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 0,97 a 1,47	1,22	da 8,9 a 13,55	11,23	50	1,22	50	11,23	
12 - Banche ed istituti di eredità	da 0,51 a 0,86	0,86	da 4,68 a 7,89	7,89	100	0,86	100	7,89	
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta,	da 0,92 a 1,22	1,07	da 8,45 a 11,26	9,86	50	1,07	50	9,86	
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 0,96 a 1,44	1,20	da 8,85 a 13,21	11,03	50	1,20	50	11,03	
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli	da 0,72 a 0,86	0,79	da 6,66 a 7,9	7,28	50	0,79	50	7,28	
16 - Banchi di mercato beni durevoli	da 1,08 a 1,59	1,34	da 9,9 a 14,63	12,27	50	1,34	50	12,27	
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetisti	da 0,98 a 1,12	1,05	da 9 a 10,32	9,66	50	1,05	50	9,66	
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, el	da 0,74 a 0,99	0,74	da 6,8 a 9,1	7,38	0	0,74	25	7,38	
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,87 a 1,26	0,87	da 8,02 a 11,58	8,91	0	0,87	25	8,91	
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,32 a 0,89	0,32	da 2,93 a 8,2	4,25	0	0,32	25	4,25	
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,43 a 0,88	0,43	da 4 a 8,1	5,03	0	0,43	25	5,03	
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	da 3,25 a 9,84	3,25	da 29,93 a 90,55	37,51	0	3,25	13	37,51	
23 - Mense, birrerie, amburgherie	da 2,67 a 4,33	3,50	da 24,6 a 39,8	32,20	50	3,50	50	32,20	
24 - Bar, caffè, pasticceria	da 2,45 a 7,04	2,45	da 22,55 a 64,77	27,83	0	2,45	13	27,83	
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	da 1,49 a 2,34	1,92	da 13,72 a 21,55	17,64	50	1,92	50	17,64	
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,49 a 2,34	1,92	da 13,7 a 21,5	17,60	50	1,92	50	17,60	
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	da 4,23 a 10,76	4,23	da 38,9 a 98,96	38,90	0	4,23	0	38,90	
28 - Ipermercati di generi misti	da 1,47 a 1,98	1,73	da 13,51 a 18,2	15,86	50	1,73	50	15,86	
29 - Banchi di mercato genere alimentari	da 3,48 a 6,58	5,03	da 32 a 60,5	46,25	50	5,03	50	46,25	
30 - Discoteche, night-club	da 0,74 a 1,83	1,29	da 6,8 a 16,83	11,82	50	1,29	50	11,82	
AGRITURISMI AFFITTACAMERE CON SOMM.NE PASTI	da 1,08 a 1,59	1,08	da 9,95 a 14,67	9,95	0	1,08	0	9,95	K come 7
CASE VACANZA SENZA SOMM.NE PASTI	da 0,85 a 1,19	0,85	da 7,8 a 10,98	7,80	0	0,85	0	7,80	K come 8
AGRITURISMI SENZA SOMM.NE PASTI	da 0,85 a 1,19	0,85	da 7,8 a 10,98	7,80	0	0,85	0	7,80	K come 8

SINTESI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO 2021			
importo tributo derivante da utenze domestiche	€	2.409.244,53	57,75%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€	1.762.607,47	42,25%
	€	4.171.852,00	100,00%

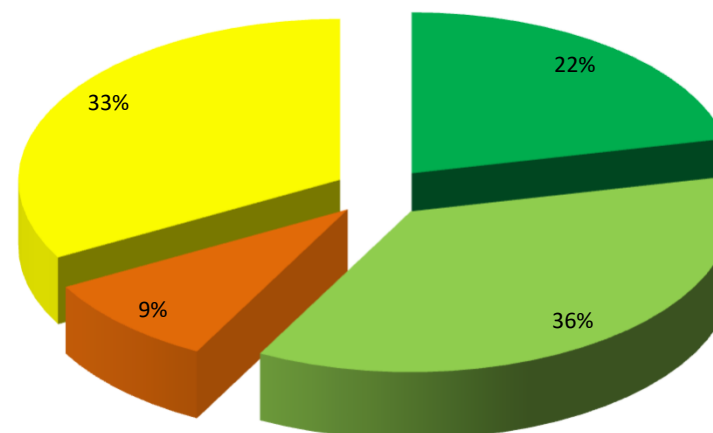
IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU SUPERFICI			
superfici totali utenze domestiche		1.084.023,53	79,13%
superfici totali utenze non domestiche		285.885,75	20,87%
		1.369.909,29	100,00%

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA			
Produzione teorica totale UD (1 kg/giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)			
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare		1.170.125,64	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare		1.526.447,46	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare		1.181.582,02	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare		931.183,66	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare		302.551,32	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare		190.358,18	
		5.302.248,27	69,83%
Produzione teorica totale UD (kg/mq/anno)			
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto		55.190,53	
2 - Cinematografi e teatri		1.177,50	
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta		326.561,06	
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi		22.006,70	
5 - Stabilimenti balneari		4.630,50	
6 - Esposizioni, autosaloni		110.215,60	
7 - Alberghi con ristorante		61.586,93	
8 - Alberghi senza ristorante		45.729,30	
9 - Case di cura e riposo		35.762,76	
10 - Ospedale		0,01	
11 - Uffici, agenzie, studi professionali		335.054,81	
12 - Banche ed istituti di credito		96.186,99	
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni dur		186.017,80	
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze		18.987,19	
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, anti		4.295,20	
16 - Banchi di mercato beni durevoli		11.627,76	
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista		30.912,40	
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista		18.393,25	
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto		77.338,80	
20 - Attività industriali con capannoni di produzione		0,00	
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici		173.992,97	
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie		222.081,91	
23 - Mense, birrerie, amburgherie		41.617,40	
24 - Bar, caffè, pasticceria		109.222,94	
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari		89.997,52	
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste		12.724,80	
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio		25.383,80	
28 - Ipermercati di generi misti		44.045,19	
29 - Banchi di mercato genere alimentari		12.603,32	
30 - Discoteche, night-club		8.577,69	
AGRITURISMI AFFITTACAMERE CON SOMM.NE PASTI		46.526,20	
CASE VACANZA SENZA SOMM.NE PASTI		33.001,80	
AGRITURISMI SENZA SOMM.NE PASTI		28.906,80	
		2.290.357,40	30,17%
		7.592.605,68	100,00%

Costi da ripartire:	€	4.154.434,00	100,00%
Quota utenze domestiche	€	2.399.213,05	57,75%
Quota utenze non domestiche	€	1.755.220,95	42,25%
	€	4.154.434,00	100,00%
UD copertura costi fissi	€	895.541,50	21,56%
UD copertura costi variabili	€	1.503.671,55	36,19%
UND copertura costi fissi	€	383.803,50	9,24%
UND copertura costi variabili	€	1.371.417,45	33,01%
	€	4.154.434,00	100,00%
UD copertura costi fissi	€	895.541,50	21,56%
UND copertura costi fissi	€	383.803,50	9,24%
UD copertura costi variabili	€	1.503.671,55	36,19%
UND copertura costi variabili	€	1.371.417,45	33,01%
	€	4.154.434,00	100,00%
Quota costi fissi	€	1.279.345,00	30,79%
Quota costi variabili	€	2.875.089,00	69,21%
	€	4.154.434,00	100,00%

Articolazione della TARI

■ UD copertura costi fissi ■ UD copertura costi variabili
■ UND copertura costi fissi ■ UND copertura costi variabili



TARIFE UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 4.154.434,00

Totale costi Fissi € 1.279.345,00

Totale costi Variabili € 2.875.089,00

Quota UD Costi Fissi (70,00%) € 895.541,50

Quota UD Costi Variabili (52,30%) € 1.503.671,55

PARTE FISSA

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 895.541,50

	<i>superfici</i>	<i>coefficiente fisso DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi fissi per classe di abitanti</i>	<i>Tariffa fissa €/mq.</i>
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	344.448,87	✓ 0,86	296.226,03	€ 253.840,20	0,73695
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	332.880,14	✓ 0,94	312.907,34	€ 268.134,65	0,80550
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	203.733,40	✓ 1,02	207.808,07	€ 178.073,62	0,87405
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	149.903,75	✓ 1,1	164.894,12	€ 141.300,07	0,94261
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	33.642,68	✓ 1,17	39.361,94	€ 33.729,79	1,00259
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	19.414,69	✓ 1,23	23.880,07	€ 20.463,17	1,05400
	1.084.023,53		1.045.077,56	€ 895.541,50	

PARTE VARIABILE

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 1.503.671,55

	<i>numero utenze per classe</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>numero utenze riparametrato</i>	<i>ripartizione costi variabili per classe di abitanti</i>	<i>Tariffa variabile €/utenza</i>
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	3.206	● 1,00	3.205,82	€ 331.837,47	103,51083
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	2.614	● 1,60	4.182,05	€ 432.887,24	165,61733
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	1.619	● 2,00	3.237,21	€ 335.086,40	207,02166
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	1.160	● 2,20	2.551,19	€ 264.075,60	227,72382
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	286	● 2,90	828,91	€ 85.800,92	300,18140
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	153	● 3,40	521,53	€ 53.983,93	351,93682
	9.037		14.526,71	€ 1.503.671,55	

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE

Totale costi € 4.154.434,00

Totale costi Fissi € 1.279.345,00

Totale costi Variabili € 2.875.089,00

Quota UND Costi Fissi (30,00%) € 383.803,50

Quota UND Costi Fissi (47,70%) € 1.371.417,45

PARTE FISSA

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche

€ 383.803,50

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>Tariffa Fissa 2022</i>
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.462,21	0,52	5.960,35	9.729,27	0,84881
2 - Cinematografi e teatri	300,00	0,43	127,50	208,12	0,69374
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	81.640,27	0,43	35.105,31	57.303,57	0,70190
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.093,00	0,78	2.397,08	3.912,83	1,26506
5 - Stabilimenti balneari	900,00	0,56	504,00	822,70	0,91411
6 - Esposizioni, autosaloni	27.080,00	0,45	12.050,60	19.670,60	0,72639
7 - Alberghi con ristorante	5.003,00	1,08	5.403,24	8.819,89	1,76292
8 - Alberghi senza ristorante	4.870,00	1,02	4.967,40	8.108,45	1,66498
9 - Case di cura e riposo	4.356,00	0,89	3.876,84	6.328,30	1,45278
10 - Ospedale	0,00	1,26	0,00	0,00	2,05674
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	29.848,98	1,22	36.415,76	59.442,65	1,99145
12 - Banche ed istituti di credito	12.191,00	0,86	10.484,26	17.113,81	1,40381
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri b	18.875,47	1,07	20.196,76	32.967,84	1,74660
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.721,41	1,20	2.065,70	3.371,91	1,95880
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombri	590,00	0,79	466,10	760,83	1,28954
16 - Banchi di mercato beni durevoli	948,04	1,34	1.265,64	2.065,94	2,17916
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	3.200,04	1,05	3.360,04	5.484,71	1,71395
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricist	2.494,00	0,74	1.845,56	3.012,57	1,20793
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8.680,00	0,87	7.551,60	12.326,73	1,42013
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,32	0,00	0,00	0,52235
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	34.625,47	0,43	14.888,95	24.303,73	0,70190
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	5.921,00	3,25	19.243,25	31.411,40	5,30508
23 - Mense, birrerie, amburgherie	1.292,47	3,50	4.523,63	7.384,07	5,71317
24 - Bar, caffè, pasticceria	3.925,00	2,45	9.616,25	15.696,93	3,99922
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alime	5.103,35	1,92	9.772,91	15.952,64	3,12592
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	723,00	1,92	1.384,55	2.260,04	3,12592
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	652,54	4,23	2.760,24	4.505,64	6,90477
28 - Ipermercati di generi misti	2.778,00	1,73	4.792,05	7.822,22	2,81577
29 - Banchi di mercato genere alimentari	272,50	5,03	1.370,70	2.237,43	8,21064
30 - Discoteche, night-club	726,00	1,29	932,91	1.522,82	2,09755

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

AGRITURISMI AFFITTACAMERE CON SOMM.NE PASTI
CASE VACANZA SENZA SOMM.NE PASTI
AGRITURISMI SENZA SOMM.NE PASTI

4.676,00	1,08	5.050,08	8.243,41	1,76292
4.231,00	0,85	3.596,35	5.870,44	1,38748
3.706,00	0,85	3.150,10	5.142,01	1,38748
285.885,75		235.125,69 €	383.803,50	

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

PARTE VARIABILE

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche

€ 1.371.417,45

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	Tariffa Variabile 2022
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.273,81	4,82	54.283,39	39.309,76	3,48682
2 - Cinematografi e teatri	300,00	3,93	1.177,50	852,70	2,84232
3 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	64.252,20	4,00	257.008,78	186.115,00	2,89663
4 - Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3.071,40	7,12	21.853,01	15.825,04	5,15239
5 - Stabilimenti balneari	900,00	5,15	4.630,50	3.353,21	3,72579
6 - Esposizioni, autosaloni	25.326,60	4,07	103.079,26	74.645,68	2,94732
7 - Alberghi con ristorante	4.596,80	12,31	56.586,61	40.977,65	8,91439
8 - Alberghi senza ristorante	4.702,00	9,39	44.151,78	31.972,87	6,79984
9 - Case di cura e riposo	3.847,80	8,21	31.590,44	22.876,47	5,94534
10 - Ospedale	0,00	11,61	0,01	0,01	8,40748
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	29.671,88	11,23	333.066,86	241.193,07	8,12867
12 - Banche ed istituti di eredito	12.131,50	7,89	95.717,54	69.314,63	5,71361
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri b	15.698,47	9,86	154.708,46	112.033,39	7,13658
14 - edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.721,41	11,03	18.987,19	13.749,73	7,98746
15 - Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombri	590,00	7,28	4.295,20	3.110,40	5,27187
16 - Banchi di mercato beni durevoli	948,04	12,27	11.627,76	8.420,34	8,88180
17 - Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	3.200,04	9,66	30.912,40	22.385,46	6,99537
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricist	2.477,20	7,38	18.269,35	13.229,90	5,34067
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8.114,00	8,91	72.295,74	52.353,55	6,45225
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	4,25	0,00	0,00	3,07586
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	30.799,67	5,03	154.768,32	112.076,74	3,63889
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	4.182,20	37,51	156.863,87	113.594,24	27,16136
23 - Mense, birrerie, amburgherie	949,27	32,20	30.566,36	22.134,88	23,31789
24 - Bar, caffè, pasticceria	3.340,36	27,83	92.953,87	67.313,30	20,15151
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alime	1.314,25	17,64	23.176,74	16.783,62	12,77053
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	570,60	17,60	10.042,56	7.272,40	12,74518
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	487,54	38,90	18.965,30	13.733,87	28,16975
28 - Ipermercati di generi misti	0,00	15,86	0,02	0,01	11,48153
29 - Banchi di mercato genere alimentari	272,50	46,25	12.603,32	9.126,79	33,49231
30 - Discoteche, night-club	496,80	11,82	5.869,69	4.250,59	8,55593
AGRITURISMI AFFITTACAMERE CON SOMM.NE PASTI	3.285,80	9,95	32.693,71	23.675,42	7,20537
CASE VACANZA SENZA SOMM.NE PASTI	3.250,30	7,80	25.352,34	18.359,10	5,64843
AGRITURISMI SENZA SOMM.NE PASTI	2.014,30	7,80	15.711,54	11.377,64	5,64843
	243.786,74		1.893.809,40	€ 1.371.417,45	

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE