

Procediamo con l'ordine del giorno

Alle ore 18:52, il Moderatore avvia il dibattito sul punto **5) Audizione della presidente dell'ASP Bottai Leike ex art 55 del regolamento comunale del Consiglio Comunale vigente..**

Prende la parola **Presidente del Consiglio Angela BARGI:**

al punto numero 5.

Audizione della presidente dell'Agenzia Servizi alla Persona Bottai Leghi, Maura Capezzuoli, come previsto all'articolo 55 del regolamento comunale del Consiglio Comunale di Gente.

Prego.

Alle ore 18:52, lascia la seduta **Assessore Daniele TOZZI.**

Prende la parola **maura capezzuoli:**

Grazie.

Prende la parola **maura capezzuoli:**

Buona— buonasera a tutti i presenti.

Io sono Maura Rapizzuoli, la presidente pro tempore dell'ASPE Bottai.

Siamo un'azienda pubblica ai— di servizio alla persona, regolata dalla Legge Nazionale 328 del 2000 e dal Decreto sempre nazionale 207 del 2001 e dalla Legge Regionale 43 del 2004.

Questa legge stabilisce una chiara distinzione tra funzioni di indirizzo e funzioni di gestione.

Proprio per questo il nostro assetto organizzativo ha un Consiglio di Amministrazione con funzioni di indirizzo e un direttore, qui presente, Tino Di Petrillo, responsabile della gestione operativa secondo i regolamenti di contabilità e organizzazione che ci permette di lavorare in modo molto efficace.

Il consiglio è composto da 4 persone: il— la presidente, la vicepresidente e 2 consiglieri, mentre il controllo contabile è affidato a un Revisore dei Conti unico.

Il Consiglio— ah, l'ASP è dotata anche di un'organizzazione tecnica e finanziaria, e finanziaria propria, pur operando sempre sotto la vigilanza del Comune, che esercita funzioni di controllo e indirizzo nel rispetto dei nostri obiettivi sociali.

Il nostro compito è chiaro: sostenere persone e famiglie in condizioni di fragilità, senza alcuna distinzione, lavorando per migliorare la qualità della vita e garantire equità di trattamento a tutti.

L'Aspo Bottai è dotata di un po'— di un proprio patrimonio, gode di autonomia finanziaria basata su entrate derivanti dal patrimonio stesso.

L'azienda è proprietaria di 40 appartamenti, di cui 13 in Via delle Volte nel centro storico, 5 in Via del Castello nel centro storico, 12 a Campiglia in via Sanzio.

Inoltre altri 10 appartamenti li abbiamo in via Bilenchi nel centro cittadino, ma sono gestiti da Siena Casa S.p.A.

a seguito di una convenzione quarantennale stipulata per la compravendita— per la compartecipazione alla spesa dell'acquisto stesso.

Gli alloggi vengono assegnati a canone calmerato sulla base di graduatorie definite da un regolamento.

I contratti applicati sono di tipo civilistico 4+4.

La gestione dei rapporti con i locatari, delle suddette strutture da parte dell'ASP è costante durante l'anno, con cadenza, direi, giornaliera.

EsercitiAMO di fatto anche una funzione di custodia sociale.

Inoltre l'ASP è comproprietaria di un quinto, con— insieme all'Azienda Sud— USL Sudeste Toscana, del centro socio-sanitario che abbiamo a Colle.

All'interno di questa struttura è stata realizzata la residenza sanitaria assistenziale che tutti conosciamo con il nome Francesco Bottai, eh, il nome dell'omonimo capostipite, il cui lascito avvenuto nel 1939 ha dato origine a questa azienda.

Noi abbiamo guardato e guardiamo tuttora al futuro.

Noi nel 2022, e per me è un orgoglio dirlo e raccontarvelo, abbiamo concesso un diritto di superficie gratuito all'USL Sud-Est Toscana per la realizzazione della nuova Casa di Comunità, che senza questa concessione nostra non poteva essere costruita.

Oggi è in costruzione grazie anche ai fondi del PNRR, un investimento per noi ritenuto strategico per rafforzare i servizi sociosanitari della nostra città.

Parale— parallelamente negli anni abbiamo portato avanti anche numerosi interventi di manutenzione e riqualificazione del patrimonio.

Abbiamo ristrutturato quasi tutti i bagni negli alloggi di Via delle Volte, di Via del Castello e a Campiglia.

Abbiamo rifatto il piazzale esterno a Campiglia con il rifacimento dei servizi— dei sottoservizi, le pavimentazioni, l'illuminazione, quindi l'abbiamo reso più decoroso e più funzionale.

Abbiamo risostituito— sì, sostituito anche sempre a Campiglia tutti gli infissi, finestre, portoni e persiane.

Inoltre abbiamo fatto la manutenzione ai tetti in Via delle Volte, Via del Castello e a Campiglia.

Si tratta di interventi molto concreti che incidono direttamente sulla qualità della vita delle persone che abitano i nostri alloggi.

Tengo a sottolineare, sottolineare anche un aspetto per noi fondamentale: I membri di questo consiglio di amministrazione svolgono il loro incarico a titolo completamente gratuito, a testimonianza di un impegno reale verso la nostra comunità.

Tutte, delle attività della nostra azienda sono pianificate, monitorate e rendicontate con la massima trasparenza attraverso gli strumenti di bilancio preventivo e consuntivo, corredati da relazioni dettagliate, approvate annualmente e trasmesse correttamente al comune.

Chiudo con un concetto semplice, ma per noi molto essenziale: l'ASPE non è solo un ente amministrativo, ma è un punto di riferimento concreto per tutto il nostro territorio.

Il nostro impegno è continuare a essere per viverlo ogni giorno con serietà, presenza e responsabilità.

Vi ringrazio per l'ascolto, ma vorrei pubblicamente ringraziare il nostro direttore per la pro— per la professionalità, per l'attaccamento all'azienda e per la disponibilità che è unica e per noi è la nostra spalla.

Grazie di tutto al nostro direttore.

Alle ore 18:53, lascia la seduta **Consigliere Enrico GALARDI**.

Interviene quindi **Presidente del Consiglio Angela BARGI**:

Grazie.

Se siete d'accordo, proporrei 5 minuti di stop al consiglio per riunire 5 minuti Happy Gruppo.

Assolutamente.

Alle ore 18:59, si unisce alla seduta **Assessore Daniele TOZZI**.

Alle ore 19:00, lascia la seduta **Consigliere Patrizia BELLI**.

La seduta viene sospesa alle 19:03.