

Alle ore 19:32, il Moderatore avvia il dibattito sul punto **8) Regolamento per gli interventi di miglioramento agricolo - ambientale e la disciplina dei manufatti rurali.**

Interviene **Presidente del Consiglio Angela BARGI:**

per gli interventi di miglioramento agricolo ambientale e la disciplina dei manufatti rurali.

Lascio la parola al sindaco.

A questo punto, interviene **Sindaco Piero PII:**

Presidente,

prima di tutto vorrei ringraziare, ah, i nostri uffici per il lavoro che hanno fatto anche per questo regolamento molto importante, perché interviene su— un ambito estremamente rilevante per il nostro comune, che interessa decine e decine di imprenditori agricoli.

Eh, con questa proposta andiamo ad approvare il regolamento attuativo previsto direttamente dal nuovo piano operativo del comune di Colle di Valdelsa, approvato nel 2025 ed entrato pienamente in vigore il 1° novembre dello stesso anno.

Si tratta di un atto tecnico, ma con importanti ricadute concrete sul governo del territorio rurale, sulla tutela del paesaggio e sulla corretta gestione degli interventi agricoli amatoriali.

La normativa regionale toscana, in particolare la Legge Regionale 65/2014 e il Regolamento 63/R/2016, prevede infatti che la realizzazione di manufatti rurali agricoli sia accompagnata da precise garanzie sia sotto il profilo ambientale che sotto quello della temporaneità e della corretta manutenzione del territorio.

Il Piano Operativo Comunale recepisce queste disposizioni distinguendo chiaramente gli interventi degli imprenditori agricoli professionali, gli interventi a carattere amatoriale, e i manufatti destinati al ricovero di animali o alle attività venatorie.

Con questo regolamento andiamo quindi a definire in modo omogeneo e trasparente le modalità con cui devono essere realizzati gli interventi di miglioramento ambientale paesaggistico, le garanzie fideiussorie necessarie, le procedure di verifica della corretta esecuzione degli interventi, gli obblighi di rimozione e ripristino dei luoghi quando cessano le attività che hanno giustificato il manufatto.

L'obiettivo è molto chiaro: evitare situazioni di degrado o di trasformazione impropria del territorio rurale, garantendo invece che ogni intervento abbia una reale coerenza con la funzione agricola e con la tutela del paesaggio.

Paesaggio.

Il regolamento introduce inoltre schemi standardizzati di atti unilaterali d'obbligo, differenziati in base alla tipologia di intervento prevista dalle norme tecniche di attuazione del piano operativo.

Questo significa maggiore chiarezza sia per gli uffici che per i cittadini e professionisti.

Eh, è importante sottolineare che il provvedimento non comporta nuovi costi per l'ente, rappresenta invece uno strumento di corretta attuazione del piano operativo già approvato.

Approvato.

Dal punto di vista politico-amministrativo, questo atto va nella direzione di un'idea di territorio rurale non lasciato all'improvvisazione, ma governato con equilibrio.

Da una parte sostenendo le attività agricole e le esigenze dei cittadini, dall'altra preservando il valore ambientale, paesaggistico, identitario del nostro territorio.

Per questi motivi propongo al Consiglio l'approvazione del regolamento e dei relativi schemi di atto

Prende la parola **Presidente del Consiglio Angela BARGI:**

unilaterale obbligo.

Grazie.

Non ho prenotazioni su punto numero 8, quindi direi di procedere alla votazione.

Giunti a questo punto della discussione, alle ore 19:35 il Presidente mette ai voti la proposta, avviando una votazione di tipo "*Votazione palese*", richiedente un quorum di approvazione di tipo "*Maggioranza semplice (favorevoli > contrari)*" con la seguente motivazione: "**8) Regolamento per gli interventi di miglioramento agricolo - ambientale e la disciplina dei manufatti rurali.**".

Il voto, che si chiude alle ore 19:35, con 15 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti e 0 non votanti, ha il seguente esito: **Approvato**.

Questo il dettaglio dei voti:

Nome	Cognome	Favorevole	Contrario	Astenuto	N.V.
Agnese	VANNETTI	✓			
Angela	BARGI	✓			
Patrizia	BELLI	✓			
Roberto	BILENCI	✓			
Samuela	BOLDRINI	✓			
Francesco	CAVALIERI	✓			
Michele	CORTAZZO				
Nico	FERRANDI	✓			
Enrico	GALARDI	✓			
Alberto	GALGANI	✓			
Pietro	NENCINI	✓			
Valentina	OTTAVIANI	✓			
Vito	PAVIA	✓			
Francesco	PELLICCIA				
Piero	PII	✓			
Domenico	PONTICELLI	✓			
Margherita	RUSSO	✓			

Prende la parola **Presidente del Consiglio Angela BARGI**:

Punto numero 8 viene approvato all'unanimità.

Ripetiamo il voto per l'immediata eseguibilità.

Giunti a questo punto della discussione, alle ore 19:35 il Presidente mette ai voti la proposta, avviando una votazione di tipo "*Votazione palese*", richiedente un quorum di approvazione di tipo "*Maggioranza semplice (favorevoli > contrari)*" con la seguente motivazione: "**8) Regolamento per gli interventi di miglioramento agricolo - ambientale e la disciplina dei manufatti rurali.**".

Il voto, che si chiude alle ore 19:35, con 15 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti e 0 non votanti, ha il seguente esito: **Approvato**.

Questo il dettaglio dei voti:

Nome	Cognome	Favorevole	Contrario	Astenuto	N.V.
Agnese	VANNETTI	✓			
Angela	BARGI	✓			
Patrizia	BELLI	✓			
Roberto	BILENCI	✓			

Nome	Cognome	Favorevole	Contrario	Astenuto	N.V.
Samuela	BOLDRINI	✓			
Francesco	CAVALIERI	✓			
Michele	CORTAZZO				
Nico	FERRANDI	✓			
Enrico	GALARDI	✓			
Alberto	GALGANI	✓			
Pietro	NENCINI	✓			
Valentina	OTTAVIANI	✓			
Vito	PAVIA	✓			
Francesco	PELLICCIA				
Piero	PII	✓			
Domenico	PONTICELLI	✓			
Margherita	RUSSO	✓			

Interviene **Presidente del Consiglio Angela BARGI**:

Il regolamento di cui al punto numero 8 viene approvato all'unanimità.

Passiamo al punto numero 9, acquisizione gratuita