



Piano di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) – Gestione Pala Francioli

1. Premessa

Il presente PFTE riguarda l'efficientamento dell'impianto di illuminazione delle aree di gioco dell'impianto sportivo denominato Pala Francioli sito in Via Liguria 1 a Colle di Val d'Elsa di Proprietà dell'Amministrazione comunale di Colle di Val d'Elsa e attualmente in gestione provvisoria all'ASD Valdelsa Basket.

2. Obiettivi dell'intervento

- Valorizzare dell'impianto migliorandone le condizioni di utilizzo attraverso un impianto di illuminazione che garantisca le condizioni richieste dalle tabelle CONI per gli eventi sportivi.
- Migliorare la sostenibilità economica della struttura riducendo i consumi energetici.
- Ridurre gli impatti sul consumo di risorse e produzione di CO2.
- Favorire inclusione e aggregazione giovanile in un ambiente accogliente e moderno attraverso la pratica sportiva del Basket
- Preparare l'impianto, quando tutti i titoli abilitativi a carico del comune saranno disponibili, ad un utilizzo più ampio legato all'organizzazione di eventi anche da parte di terzi.

3. Inquadramento normativo

- normativa di sicurezza vigente relativa alla tipologia di impianto gestito
- Regolamento comunale per l'uso degli impianti sportivi
- Regolamento

4. Descrizione sintetica dello stato di fatto

All'area principale del palazzetto dello sport è costituita dal piano di gioco così composto:

1. campo A omologato FIP per gare ufficiali
2. Campo B non omologato destinato ad allenamenti e partite Minibasket
3. Area C destinata ad attività motorie di base per bambini sotto gli 8 anni



Tutta quest'area pari a circa 1400 metri quadri attualmente viene illuminata con 45 corpi illuminati con lampade a ioduri da 1000W l'uno, tali corpi illuminati sono stati installati in occasione della costruzione dell'impianto circa 25 anni fa.

Allo stato attuale, non essendo stato modificato l'impianto in occasione della modifica del tracciamento dei campi, non è possibile gestire l'illuminazione in maniera settoriale ma vanno accese gran parte dei corpi illuminanti per garantire la luce anche in uno solo delle tre aree sopra indicate che non risulta omogenea a causa del mancato funzionamento di alcuni di essi

5. Planimetria degli ambienti

(Allegare planimetria con evidenziazione degli spazi concessi e delle aree di intervento.)

6. Interventi previsti

Interventi funzionali (non strutturali):

- Sostituzione degli attuali 45 corpi illuminati relativi al campo di gioco con proiettori a Led di ultima generazione secondo progetto illuminotecnico allegato.

L'impianto permetterà l'illuminazione delle singole aree in maniera indipendente e tre livelli di intensità da gestire in base alle attività svolte permettendo una razionalizzazione dei consumi.

I consumi dell'attuale impianto a pieno carico è di circa 45000 w/h contro un consumo medio del nuovo impianto a pieno regime è di circa 7500 w/h.

7. Stima economica sintetica

Dotazioni: 32 corpi illuminanti € **€13,864.72 + iva = 16915,00**

Installazione nel rispetto di tutte le normative vigenti in termini di sicurezza : € **8420,00 + iva = 10272**

TOTALE: € 27187,00

L'investimento rimane subordinato alla concessione di finanziamento da parte di un istituto di credito.

8. Cronoprogramma

- Installazione dotazioni: considerato i tempi di intervento e l'inagibilità della struttura durante tale periodo si prevede nel periodo DICEMBRE 2026 salvo imprevisti

- Avvio attività: 28/12/26 Salvo imprevisti



9. Conclusioni

Il PFTE conferma la fattibilità tecnica, economica dell'intervento di sostituzione dei corpi illuminanti come da progetto illuminotecnico allegato.

Sono da sottolineare in oltre le ricadute positive per la sostenibilità dell'impianto e sulla riduzione degli impatti ambientali con la riduzione della produzione di Co2 .