



AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI
del COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Codice fiscale 01075070522 – Partita iva 01075070522
VIA F.CAMPANA, 41 - 53034 COLLE DI VAL D'ELSA - SI
Numero R.E.A. 118430 - Registro Imprese di SIENA n. 01075070522
Capitale Sociale Euro 252.199,74

RELAZIONE DEL C.D.A. AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2025
--

PREMESSA

Il Consiglio di amministrazione della società sottopone alla Vs. approvazione il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, formato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, redatto secondo le disposizioni in materia previste dal codice civile, da cui emerge un risultato positivo di € 3.048,89 (tramilaquarantotto/89)

Detto bilancio viene altresì presentato nella forma riclassificata ai sensi del DM 26 Aprile 1995, adeguato alle recenti modifiche di riclassificazione dettate dalle nuove norme del codice civile.

Il bilancio di esercizio è assoggettato alla verifica del collegio sindacale che svolge anche attività di revisione contabile.

La struttura della società ed il perimetro di intervento della sua attività sono profondamente cambiati negli ultimi anni a seguito di una serie di atti (deliberazione del consiglio n. 100 del 30.11.2015, deliberazioni della giunta nn. 58, 59, 60 e 61 del 30/06/2016, deliberazione del consiglio comunale n. 53 del 29/05/2017 con cui è stato approvato il testo unico dei contratti di servizi con il comune di Colle di Val d'Elsa - farmacie comunali, cinema e teatro, ristorazione e somministrazione dei pasti).

Di seguito si riporta un prospetto riepilogativo delle principali voci di bilancio comparate con l'esercizio precedente, rimandando alla nota integrativa per ulteriori approfondimenti.

STATO PATRIMONIALE		Anno 2024		Anno 2025
Attività				
Immobilizzazioni		1.004.035		1.368.893
Rimanenze Magazzino	384.761		320.365	
Crediti	605.457		670.183	
Disponibilità liquide	336.175		280.207	
Attivo Circolante		1.326.393		1.270.755
Ratei e risconti		94.321		367.594
Totale attività		2.424.749		3.007.242
Passività				
Patrimonio netto		192.803		255.248
Capitale dotazione	716.249		252.200	
Fondo Riserva	2		-1	
Utile (perdita) esercizio precedente	-464.050			
Utile (perdita) dell'esercizio	-59.398		3.049	
TFR lavoro subordinato		917.904		955.088

Debiti		1.307.674		1.791.697
Ratei e risconti		6.368		5.209
Totale passività e netto		2.424.749		3.007.242

CONTO ECONOMICO GENERALE		Anno 2024		Anno 2025
Totale valore della produzione		4.787.278		5.156.988
Ricavi delle vendite	4.569.277		4.780.371	
Altri ricavi e proventi	218.001		376.617	
Costi per materie prime, suss. e di merci		2.408.429		2.417.782
Costi per servizi		592.408		768.736
Costi per godimento beni di terzi		105.878		98.557
Costo personale		1.656.798		1.622.848
Ammortamenti e svalutazioni		29.745		33.626
Variazione rimanenze		-2.914		64.395
Oneri diversi gestione		39.431		121.330
Proventi e oneri finanziari		-2.249		-5.634
Risultato ante imposte (perdita)		-44.746		24.080
Imposte		-14.652		21.031
Utile (perdita) dell'esercizio		-59.398		3.049

RISULTATO ECONOMICO DEI SERVIZI

L'esercizio 2025 è stato caratterizzato dal proseguimento dell'attività di gestione dei servizi affidati con l'intento del costante miglioramento organizzativo e ottimizzazione di alcune aree all'interno della società. Il risultato raggiunto è stato migliore di quello dello scorso anno ma è comunque stato tale grazie al contributo straordinario avuto dalla Regione Toscana per il riavvio del Mattatoio Comunale. Resta intatta la volontà di questo Consiglio di Amministrazione di proseguire sul percorso della piena ottimizzazione delle risorse, nessuna esclusa.

Premesso il dovuto e sentito ringraziamento per i dipendenti che stanno dimostrando attaccamento all'azienda permettendo il raggiungimento di alcuni obiettivi che questo Consiglio di Amministrazione si era prefissato, pur non essendovene l'obbligo, ai sensi del D.P.R. 902/1986 riteniamo opportuno predisporre delle schede riepilogative sintetiche con l'obiettivo di rendicontare di fatto l'andamento economico di ogni singolo servizio significativo trattato come ipotetico ramo di azienda gestito, comparando le voci di ricavo per ogni singola attività. Per ogni settore di appartenenza si è ritenuto utile indicare anche le singole voci di costo raggruppandole per significatività e attribuendo anche la percentuale di incidenza dei costi generali, ribaltati proporzionalmente rispetto al fatturato di ogni rispettivo settore di appartenenza.

Come noto i servizi gestiti sono stati i seguenti:

- Farmacie
- Mensa scolastica
- Cinema e Teatro
- Cimiteri
- Scuolabus
- Mattatoio

Di seguito forniamo come ogni anno una sintetica analisi numerica che evidenzia in maniera chiara l'andamento delle varie attività, cominciando da quella relativa al settore "amministrativo" i cui costi, come detto, sono ribaltati percentualmente sulle altre attività. Nel 2025 i costi generali sono stati € 246.234,22 sostanzialmente in linea con quelli dell'anno precedente. Questi saranno sicuramente tendenti al rialzo in considerazione della auspicata nonché imprescindibile necessità di procedere con l'assunzione di una nuova figura operativa nel servizio amministrativo; si ritiene quindi che in previsione le stesse possano tendere verso i 270.000 € e che nel tempo detto valore debba considerarsi quello sostanzialmente costante stante la non comprimibilità degli stessi.

Altrettanto evidente è che il settore delle farmacie risulta essere quello maggiormente profittevole anche se il margine di crescita registrato costantemente dopo il 2020 risulta essersi pressoché azzerato. Varie le cause di questa stabilizzazione dei ricavi e minor margine di profittabilità, tutte però connesse alla impossibilità di spingere commercialmente su maggiori servizi e/o maggiori ingressi di cliente dovuta alla ancora non avvenuta effettuazione di investimenti strutturali ai due punti vendita.

L'attività della mensa scolastica è proseguita anche nell'anno 2025 senza particolari problematiche e a consuntivo si è potuto constatare come rispetto all'anno precedente i pasti somministrati siano stati sostanzialmente equivalenti a quelle dell'anno precedente. L'incidenza del costo del personale è dal 2023 in costante diminuzione anche se ancora troppo alto per assicurare un equilibrio economico al servizio. Il trend è in continuo miglioramento, ma pur sempre ancora abbondantemente da ottimizzare.

L'attività del Cinema e del teatro ha fatto registrare nel 2025 un notevole incremento in termini di offerta facendo risaltare in modo inequivoco la realtà Colligiana. Questo però non ha avuto il correlato dovuto e auspicato incremento di incassi che purtroppo ha causato un saldo di bilancio decisamente negativo, motivo per il quale detta area di operatività dovrà essere attenzionata con particolare attenzione nel corso dell'anno 2026.

Null'altro di ulteriore vi è da segnalare se non quello di ribadire che nel corso dell'anno 2025, sono terminati i lavori al mattatoio culminati con l'apertura avvenuta a gennaio 2026.

Di seguito riportiamo per ogni singola area il dettaglio numerico comparato con l'anno precedente e una analisi specifica volta a fornire una visione chiara e auspicabilmente esaustiva della dinamica avutasi nel corso del 2025.

ANNO 2024			ANNO 2025	
SPESE GENERALI	COSTI	RICAVI	COSTI	RICAVI
4404/0100-CONTR.COMUNE C/ESERCIZIO	-	-	-	-
4405/0200-ARROTONDAMENTI ATTIVI	-	97,28	-	117,59
6704/0300-interessi att	-	1,63	-	1,72
5004/0100-ACQ.MERCI/PROD.FORNIT.VARI	-	-	-	-
5005/0250-CANCELLERIA	125,95	-	-	-
5005/0650-ACQUISTI VARI	1.039,54	-	1.340,32	-
5201/0200-SPESE MAN/RIP.IMP/MACCH/AT	-	-	-	-
5201/0550 CANONI MANUT/RIP DIVERSE	-	-	-	-
5201/0500-SPESE MANUT.RIPARAZ.DIVERS	-	-	520,00	-
5201/0600-SPESE ASSISTENZA SOFTWARE	1.430,65	-	806,69	-
5201/0650-CANONI ASSIS.HARD/SOFTWARE	6.074,40	-	6.411,86	-
5201/0651-CANONI DIVERSI	50.000,00	-	50.000,00	-
5203/0150-PREMI ASSICURAZ.RC AUTOCAR	426,00	-	1.827,75	-
5203/0200-PREMI ASS INCENDI E FURTI	1.947,59	-	1.741,50	-
5203/0300-PREMI ASSICURATIVI DIVERSI	14.966,29	-	12.301,00	-
5204/0200-prest di terzi	-	-	950,00	-
5204/0800-SPESE DI VITTO E ALLOGGIO	-	-	-	-
5205/0150-CONSULENZE DIVERSE	14.180,00	-	18.023,63	-
5205/0300-COMPENSI AI SINDACI	4.633,90	-	1.309,17	-
5205/0500-CO.CO.CO.	40.692,00	-	60.061,94	-
5205/0200-ACQUA	185,32	-	203,00	-
5205/0400-TELEFONO E FAX	1.896,54	-	1.675,38	-
5206/0500-SPESE POSTALI	-	-	-	-
5207/0600-SERVIZI DI TERZI	6.638,30	-	2.637,78	-
5207/0750-SPEDIZIONE BOLLETTINI POST	-	-	-	-
5401/0100-RETRIB/NI PERSONALE DIPEND	33.551,45	-	33.493,11	-
5402/0100-CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	12.820,05	-	10.148,39	-
5402/0200-CONTRIBUTI ASS/VI (INAIL)	201,57	-	716,94	-
5403/0100-QUOTA TFR PERSONALE DIPEND	3.457,23	-	2.878,07	-
6201/0100-COSTI SICUREZZA LUOGHI LAV	3.758,00	-	3.746,00	-
6201/0200-PERDITA SU CREDITI	-	-	-	-
6201/0250-DONAZIONI	-	-	-	-
6201/0300-PENALITA' E MULTE	-	-	-	-
6201/0400-ARROTONDAMENTI PASSIVI	113,89	-	73,53	-
6201/0600-CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	-	-	-	-
6202/0400-tasse conc governative	-	-	-	-
6202/0450-tassa racc rifiuti	3.567,00	-	-	-
6202/0550-IMPOSTA DI BOLLO	81,00	-	684,30	-
6202/0600-IMPOSTE E TASSE DIVERSE	1.925,00	-	2.466,83	-
7004/0700-INTERESSI PASSIVI C/C BANC	489,48	-	69,20	-
7008/0100-COMMISSIONI BANC.E POSTALI	9.348,50	-	9.790,87	-
7008/0500-SPESE BOLLI	-	-	-	-
7803/0100-SOPRAVVENIENZE PASSIVE	-	-	-	-
7005/0300-int pass v erario	-	-	-	-
Imposte dell'esercizio	27.457,00	12.805,48	22.356,96	1.325,85
			241.006,65	12.904,39
			246.234,22	1.445,16
6201/0200-PERDITA SU CREDITI				
7502/0200-SOPRAVVENIENZE ATTIVE	-	128.134,18	28.579,35	
7803/0100-SOPRAVVENIENZE PASSIVE			26.000,00	
			241.006,65	141.038,57
			272.234,22	30.024,51
Avanzo/disavanzo di gestione al netto della componente straordinaria	-228.102,26		-244.789,06	
Avanzo/disavanzo di gestione compresa la componente straordinaria	-99.968,08		-242.209,71	
Ammortamenti	4.248,85		4.578,85	
Risultato netto	-104.216,93		-246.788,56	
TOTALE	245.255,50	141.038,57	276.813,07	30.024,51

ANNO 2024		ANNO 2025		
FARMACIA	COSTI	RICAVI	COSTI	RICAVI
4001/0100-RICAVI FARMACIA 1	-	1.442.873,44	-	1.424.756,47
4001/0101-RICAVI FARMACIA 2	-	1.759.554,13	-	1.809.784,31
5904/0200-ri merci	-	380.818,04	-	314.269,49
5904/0100-RI MECI	376.834,91	-	380.818,04	-
4001/0910-RESI SU VENDITE	-	-	-	-
5003/0100-MATERIALI CONSUMO C/ACQU.	3.197,38	-	6.174,23	-
5004/0100-ACQ.MERCI/PROD.FORNIT.VARI	1.976.262,04	-	1.963.188,33	-
5004/0900-RESI SU ACQ.FORNIT.VARI	-	-	-	-
5005/0250-CANCELLERIA	1.955,06	-	2.306,83	-
5005/0550-INDUMENTI LAVORO	-	-	1.379,50	-
5005/0650-ACQUISTI VARI	409,08	-	-	-
5005/0700-BENI STRUM INFER AL MIL	-	-	802,00	-
5201/0200-SPESE MAN/RIP.IMP/MACCH/AT	2.994,78	-	4.074,75	-
5201/0250-CANONI MAN/RIP IMP/MACC/AT	731,96	-	1.699,10	-
5201/0500-SPESE MANUT.RIPARAZ.DIVERS	3.819,90	-	12.705,82	-
5201/0600-SPESE ASSISTENZA SOFTWARE	-	-	-	-
5201/0650-CANONI ASSIS.HARD/SOFTWARE	6.490,00	-	5.358,00	-
5201/0651-CANONI DIVERSI	3.931,50	-	2.006,00	-
5204/0800-SPESE DI VITTO E ALLOGGIO	-	-	-	-
5205/0150-CONSULENZE DIVERSE	2.820,25	-	-	-
5206/0100-ENERGIA ELETTRICA	15.012,34	-	15.058,01	-
5206/0200-ACQUA	82,67	-	127,35	-
5206/0350-GAS PER RISCALDAMENTO	3.165,40	-	1.826,41	-
5206/0400-TELEFONO E FAX	6.978,66	-	6.670,08	-
5206/0500-SPESE POSTALI	-	-	-	-
5207/0100-SPESE DI PULIZIA	1.216,00	-	-	-
5207/0150-SERVIZ IG E DISIF	-	-	521,00	-
5207/0200-SPESE DI VIGILANZA	696,00	-	609,00	-
5207/0300-SPESE SMALTIMENTO RIFIUTI	-	-	-	-
5207/0350-SPESE SMALTIMENTO FARMACI	4.130,85	-	3.056,95	-
5207/0600-SERVIZI DI TERZI	180,02	-	8.796,47	-
5207/0700-SERVIZI CONTABILIZ.RICETTE	8.984,48	-	9.137,64	-
52070/0800-SERVIZIO GARA CISPEL	-	-	1.124,29	-
5301/0100-FITTI PASSIVI	29.336,21	-	25.267,92	-
5303/0100-SPESE CONDOMINIALI	4.321,98	-	4.519,67	-
5401/0100-RETRIB./NI PERSONALE DIPEND	480.388,99	-	457.211,97	-
5402/0100-CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	161.180,50	-	152.168,29	-
5402/0200-CONTRIBUTI ASS/VI (INAIL)	4.067,11	-	3.856,67	-
5403/0100-QUOTA TFR PERSONALE DIPEND	26.882,27	-	50.464,61	-
6201/0100-COSTI SICUREZZA LUOGHI LAV	983,00	-	-	-
6201/0400-ARROTONDAMENTI PASSIVI	-	-	300,00	-
6201/250-DONAZIONI	-	-	-	-
6201/0600-CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	2.259,00	-	2.509,00	-
6201/0900-TRATTEN.ENPAF SU RIMB. USL	5.198,98	-	3.831,02	-
6201/0920-TRATT.CONVENZ.SU RIMB.USL	172,33	-	9,58	-
6202/0600-IMPOSTE E TASSE DIVERSE	-	-	6.340,89	-
7006/0200-INTERESSI PASSIVI V/FORNIT	1.761,16	-	5.566,35	-
7008/0100-COMMISSIONI BANC.E POSTALI	4.616,89	-	6.407,53	-
7502/0200-SOPRAVVIVENZE ATTIVE	-	-	-	-
5201/0600-SPESE ASSISTENZA SOFTWARE	-	-	-	-
5206/0100-ENERGIA ELETTRICA	253,43	-	343,94	-
5206/0200-ACQUA	33,01	-	-	-
5301/0100-FITTI PASSIVI	-	-	-	-
6201/0600-CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	621,00	-	698,00	-
6201/0900-TRATTEN.ENPAF SU RIMB. USL	7.303,48	-	5.410,91	-
6201/0920-TRATT.CONVENZ.SU RIMB.USL	129,85	-	21,25	-
	3.149.402,47	3.583.245,61	3.152.367,40	3.548.810,27
Sopravvenienze	2.100,00	-		6.421,60
	3.151.502,47	3.583.245,61	3.152.367,40	3.555.231,87
Avanzo/disavanzo di gestione al netto della componente straordinaria	433.843,14		396.442,87	
Avanzo/disavanzo di gestione compresa la componente straordinaria	431.743,14		402.864,47	
Ribaltamento spese generali	71.634,22		155.850,85	
Ammortamenti	4.664,31		4.587,63	
Risultato netto	355.444,61		242.426,00	
TOTALE	3.227.801,00	3.583.245,61	3.312.805,87	3.555.231,87

Pag. 7

		ANNO 2024		ANNO 2025	
CINEMA E TEATRO		COSTI	RICAVI	COSTI	RICAVI
4001/0710-RICAVI CINEMA	-	65.702,96	-	-	24.759,08
7004/0100-INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	-	-	-	1.000,00	-
5201/0651-CANONI DIVERSI	-	-	-	-	-
5204/0800-SPESE DI VITTO E ALLOGGIO	4.661,81	-	-	4.239,23	-
5205/0810-SPESE GEST . CINEMA E TEAT	29.365,50	-	-	64.256,96	-
5205/0820 noleggio film	16.421,25	-	-	14.462,37	-
5207/0600-SERVIZI DI TERZI	11.230,57	-	-	31.587,09	-
6202/0600-IMPOSTE E TASSE DIVERSE	1.613,82	-	-	5.839,16	-
4001/0720-RICAVI TEATRO	-	140.226,66	-	-	148.404,24
5003/0100-MATERIALI CONSUMO C/ACQU.	-	-	-	-	-
5004/0100-ACQ.MERCI/PROD.FORNIT.VARI	-	-	-	-	-
5005/0500-STAMPATI E MANIFESTI	9.264,43	-	-	12.902,28	-
5005/0650-ACQUISTI VARI	-	-	-	-	-
5201/0650-CANONI ASSIS.HARD/SOFTWARE	900,00	-	-	900,00	-
5201/0651-CANONI DIVERSI	700,00	-	-	-	-
5204/0100-COSTI DI PUBBLICITA'	410,45	-	-	3.750,00	-
5204/0800-SPESE DI VITTO E ALLOGGIO	-	-	-	-	-
5205/0810-SPESE GEST . CINEMA E TEAT	58.731,02	-	-	32.274,80	-
5205/0830-cache'	106.249,50	-	-	151.753,34	-
5207/0200-SPESE DI VIGILANZA	16.020,00	-	-	16.949,00	-
5207/0600-SERVIZI DI TERZI	26.376,43	-	-	49.283,92	-
6201/0100-COSTI SICUREZZA LAVORO	-	-	-	348,00	-
6202/0100-IMPOSTE DI REGISTRO	-	-	-	-	-
6202/0550-IMPOSTA DI BOLLO	-	-	-	25,20	-
6202/0600-IMPOSTE E TASSE DIVERSE	14.778,61	-	-	32.464,52	-
7008/0100-COMMISSIONI BANC.E POSTALI	261,42	-	-	339,87	-
	296.984,81	205.929,62		422.375,74	173.163,32
4001/0750 RICAVI ORG E MANIF	-	-		-	135.000,00
Donazioni				35.000,00	
	296.984,81	205.929,62		457.375,74	308.163,32
Avanzo/disavanzo di gestione al netto della componente straordinaria	-91.055,19			-249.212,42	
Avanzo/disavanzo di gestione compresa la componente straordinaria	-91.055,19			-149.212,42	
Ribaltamento spese generali	4.606,38			14.848,33	
Ammortamenti	6.696,16			6.696,15	
Risultato netto -	102.357,73			- 170.756,90	
TOTALE	308.287,35	205.929,62		478.920,22	308.163,32

SCUOLABUS	ANNO 2024		ANNO 2025	
	COSTI	RICAVI	COSTI	RICAVI
4403/O400-rim pers	-	89.769,78	-	88.441,78
5401/O100-RETRIB/NI PERSONALE DIPEND	67.890,89	-	67.326,33	-
5402/O100-CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	21.617,58	-	26.042,96	-
5402/O200-CONTRIBUTI ASS/VI (INAIL)	1.121,67	-	1.022,99	-
5403/O100-QUOTA TFR PERSONALE DIPEND	3.971,49	-	4.851,00	-
6201/O400-ARROTONDAMENTI PASSIVI	-	-	-	-
	94.601,63	89.769,78	99.243,28	88.441,78
	94.601,63	89.769,78	99.243,28	88.441,78
Avanzo/disavanzo di gestione al netto della componente straordinaria	-4.831,85		-10.801,50	
Avanzo/disavanzo di gestione compresa la componente straordinaria	-4.831,85		-10.801,50	
Ribaltamento spese generali	2.008,04		4.261,42	
Ammortamenti	-		-	
Risultato netto	-6.839,89		-15.062,92	
TOTALE	96.609,67	89.769,78	103.504,70	88.441,78

MATTATOIO	ANNO 2024		ANNO 2025	
	COSTI	RICAVI	COSTI	RICAVI
5205/O760-DIRITTI VETERINARI	-	-	34,97	-
5201/O200-SPESE MAN/RIP.IMP/MACCH/AT	-	-	-	-
5201/O500-SPESE MANUT.RIPARAZ.DIVERS	-	-	-	-
5205/O150-CONSULENZE DIVERSE	2.990,00	-	-	-
5206/O100-ENERGIA ELETTRICA	3.790,20	-	1.658,04	-
5206/O200-ACQUA	1.483,25	-	3.158,78	-
5206/O350-GAS PER RISCALDAMENTO	2.909,74	-	-	-
5207/O150-SERVIZI IGIENICI/DISINF.	664,75	-	-	-
5207/O300-SPESE SMALTIMENTO RIFIUTI	941,80	-	-	-
5207/O600-SERVIZI DI TERZI	-	-	4.110,00	-
6201/O300-PENALITA' E MULTE	-	-	-	-
6201/O600-CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	751,00	-	475,00	-
6202/O450-IMU	6.486,00	-	4.325,00	-
7008/O100-COMMISSIONI BANC.E POSTALI	1,30	-	-	-
4401/O301-RIMBORSO SPESE MATTATOIO	-	-	-	3.056,00
4001/O500-RICAVI MATTATOIO	-	-	-	15.720,00
	20.018,04	-	13.761,79	18.776,00
4404/O100-CONTRIBUTI	-	-	-	250.000,00
	20.018,04	-	13.761,79	268.776,00
Avanzo/disavanzo di gestione al netto della componente straordinaria	-20.018,04		5.014,21	
Avanzo/disavanzo di gestione compresa la componente straordinaria	-20.018,04		255.014,21	
Ribaltamento spese generali	-		12.950,51	
Ammortamenti	-		-	
Risultato netto	-20.018,04		242.063,70	
TOTALE	20.018,04	-	26.712,30	268.776,00

Tabella somministrazioni pasto anno 2023			
	num.	prezzo 2023	fatturato
studenti	168.472	4,83	813.720
docenti	11.300	5,5	
bidelli	2.238	5,5	
dipendenti comune	5.687	5,5	
personale ASM	5.302	5,5	29.161
	192.999		842.881
contributo del comune			57.692
altre fatture			32.376
			932.949

Tabella somministrazioni pasto anno 2024			
	num.	prezzo 2024	fatturato
studenti	153.804	5,2	799.781
docenti	10.821	5,5	
bidelli	2.065	5,5	
dipendenti comune	6.690	5,5	
personale ASM	9.277	5,5	112.963
	182.657		912.744
contributo del comune			
altre fatture			107.150
			1.019.894

Tabella somministrazioni pasto anno 2025			
	num.	prezzo 2025	fatturato
studenti	153.037	5,2	795.792
docenti	11.626	5,5	63.943
bidelli	2.224	5,5	12.232
dipendenti comune	6.946	5,5	38.203
personale ASM	4.789	5,5	26.340
	178.622		936.510
fatture comune			62.942
contributo del comune			-
altre fatture			55.939
			1.055.391

ANALISI BILANCIO	ANNO 2020	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
Delta vendite su anno preced.		357.995,30	4.572,72	3.706,67	86.944,93	35.497,07
Costo del venduto	201.231,95	320.196,16	349.146,33	361.430,48	365.450,67	371.925,57
Vendite	657.408,33	1.015.403,63	1.010.830,91	932.949,07	1.019.894,00	1.055.391,07
Margine lordo	456.176,38	695.207,47	661.684,58	571.518,59	654.443,33	683.465,50
ricarico	226,69%	217,12%	189,51%	158,13%	179,08%	183,76%
Costi del personale	576.147,99	636.641,97	704.144,22	774.208,98	756.449,65	747.547,88
Incremento costo del personale		60.493,98	67.502,25	70.064,77	17.759,33	3.901,77
Incidenza costo del personale su fatturato	87,64%	62,70%	69,66%	82,99%	74,17%	70,83%
Costo derrate alimentari				401.742,20	402.831,09	411.474,60
Incidenza derrate alimentari sul fatturato				43,06%	39,50%	38,99%
Costo totale mensa				1.380.584,32	1.240.191,54	1.201.303,51
n. pasti totali				192.999	182.657	178.622
Costo del pasto (su derrate alimentari)				1,87	2,00	2,08
Costo del pasto (su costo personale)				4,01	4,23	4,19
Costo finale pasto				7,15	6,79	6,73

ANALISI BILANCIO	ANNO 2020	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
Vendite farmacia 1	1.200.377,01	1.203.898,39	1.322.093,51	1.372.168,61	1.442.873,44	1.424.756,47
Delta vendite farmacia 1 su anno prec.		3.521,38	92.428,27	50.075,10	70.704,83	18.116,97
Incremento percentuale		0,29%	9,82%	3,79%	5,15%	-1,26%
Vendite farmacia 2	1.165.658,56	1.409.709,95	1.684.424,11	1.720.833,24	1.759.554,13	1.809.784,31
Delta vendite farmacia 2 su anno prec.		244.051,39	287.350,90	36.409,13	38.720,89	50.230,18
Incremento percentuale		20,94%	19,49%	2,16%	2,25%	2,85%
Costo del venduto	1.548.994,70	1.673.707,85	1.826.589,00	1.912.018,51	1.972.278,91	2.064.736,88
Vendite	2.366.035,57	2.613.608,34	3.006.517,62	3.093.001,85	3.202.427,57	3.234.540,78
Margine lordo	817.040,87	939.900,49	1.179.928,62	1.180.983,34	1.230.148,66	1.169.803,90
ricarico	52,75%	56,16%	64,60%	61,77%	62,57%	56,66%
Incremento costo del personale su anno prec.		82.322,19	156.166,50	26.786,04	58.014,95	22.411,58
Incidenza costo del personale su fatturato	15,89%	17,54%	20,44%	20,73%	21,00%	20,52%
Costi del personale	376.015,23	458.337,42	614.503,92	641.289,96	672.518,87	663.701,54
Margine lordo	817.040,87	939.900,49	1.179.928,62	1.180.983,34	1.230.148,66	1.169.803,90
Incremento redditività su anno prec.		25.845,33	62.753,11	271.739,72	407.563,55	113.018,61
Margine netto	284.528,56	309.673,89	219.620,78	52.118,94	355.444,61	242.426,00

CONSUNTIVO

CONSUNTIVO

Riepilogo
2024

Spese generali	Ricavi	141.038,57	
	Costi	245.255,50	
Farmacia	Ricavi	3.583.245,61	
	Costi	3.227.801,00	355.444,61
Mensa	Ricavi	1.023.836,59	
	Costi	1.240.191,54	216.354,95
Cinema e Teatro	Ricavi	205.929,62	
	Costi	308.287,35	102.357,73
Cimitero	Ricavi	141.025,62	
	Costi	210.297,33	69.271,71
Scuolabus	Ricavi	89.769,78	
	Costi	96.609,67	6.839,89
Mattatoio	Ricavi	-	
	Costi	20.018,04	20.018,04
		5.103.204,93	5.043.807,22
	utile/perdita	-59.397,71	
	imposte anticipate	12.805,48	
	imposte dell'esercizio	27.457,00	
	risultato -	59.397,71	

Riepilogo
2025

Spese generali	Ricavi	30.024,51	
	Costi	272.234,22	
Farmacia	Ricavi	3.555.231,87	
	Costi	3.312.805,87	242.426,00
Mensa	Ricavi	1.061.487,07	
	Costi	1.263.943,55	202.456,48
Cinema e Teatro	Ricavi	308.163,32	
	Costi	478.920,22	170.756,90
Cimitero	Ricavi	166.556,32	
	Costi	259.720,82	93.164,50
Scuolabus	Ricavi	88.441,78	
	Costi	103.504,70	15.062,92
Mattatoio	Ricavi	268.776,00	
	Costi	26.712,30	242.063,70
		5.445.607,47	5.448.656,36
	utile/perdita	3.048,89	
	imposte anticipate	1.080,96	
	imposte dell'esercizio	21.276,00	
	risultato	3.048,89	

Farmacia	risultato finale operativo	431.743,14
	risultato al netto delle spese generali	355.444,61
Mensa	risultato finale operativo -	182.624,14
	risultato al netto delle spese generali -	216.354,95
Cinema e Teatro	risultato finale operativo -	91.055,19
	risultato al netto delle spese generali -	102.357,73
Cimitero	risultato finale operativo -	62.898,35
	risultato al netto delle spese generali -	69.271,71
Scuolabus	risultato finale operativo -	4.831,85
	risultato al netto delle spese generali -	6.839,89
Mattatoio	risultato finale operativo -	20.018,04
	risultato al netto delle spese generali -	20.018,04

Farmacia	risultato finale operativo	402.864,47
	risultato al netto delle spese generali	242.426,00
Mensa	risultato finale operativo -	139.816,44
	risultato al netto delle spese generali -	202.456,48
Cinema e Teatro	risultato finale operativo -	149.212,42
	risultato al netto delle spese generali -	170.756,90
Cimitero	risultato finale operativo -	79.164,02
	risultato al netto delle spese generali -	93.164,50
Scuolabus	risultato finale operativo -	10.801,50
	risultato al netto delle spese generali -	15.062,92
Mattatoio	risultato finale operativo	255.014,21
	risultato al netto delle spese generali	242.063,70

CONSIDERAZIONI GENERALI E CONCLUSIONI

La gestione si chiude con un risultato, dopo le imposte, positivo per € 3.048,89.

Si ritiene di aver operato correttamente rappresentando il bilancio applicando il principio della prudenza.

* * * * *

Il Consiglio di amministrazione nel sottoporre al consiglio comunale di Colle di Val d'Elsa l'approvazione del presente bilancio chiuso al 31 dicembre 2025, propone di rinviare l'utile a futuro esercizio.

Colle di Val d'Elsa,

Per il cda

IL PRESIDENTE

(Francesco Porru)

