

Alle ore 09:12, il Moderatore avvia il dibattito sul punto **3) comunicazioni del sindaco.**

Prende la parola **Presidente del Consiglio Angela BARGI:**

al sindaco per le comunicazioni.

Interviene **Sindaco Piero PII:**

Bene, buongiorno a tutti.

Grazie, Presidente.

Beh, vorrei iniziare facendo gli auguri al consigliere Pietro Nencini, che oggi ha il compleanno, a nome di tutto il Consiglio.

Quindi auguri Pietro.

Ho una prima comunicazione al Consiglio.

Ieri la Giunta Comunale ha approvato un atto che riguarda uno degli aspetti più importanti che riguardano la città, l'area della fabbrichina.

Il 23 scorso è andata alla dodicesima asta.

E come avevamo preannunciato, l'amministrazione intende promuovere un'iniziativa nella città e con la città, e anche con un territorio più ampio, per individuare soluzioni, soggetti anche in aggregazione tra di loro, che possano essere interessati a al recupero dell'area.

L'atto promozione della rigenerazione urbana, e proprio sulla fabbrichina vorremmo iniziare un percorso che poi riguarderà anche altre aree della città.

E poi con due documenti, un documento, un indirizzo e un avviso pubblico su cui cominceremo, come ho detto prima nella riunione anche dei capigruppo, un percorso di coinvolgimento.

Come abbiamo concordato nella riunione dei capigruppo, insomma, sarebbe importante che questo percorso fosse portato avanti in modo unitario, poi anche con punti di vista diversi, da questo punto di vista da tutti i componenti consiliari.

E quindi propongo, come ho fatto nella riunione dei capigruppo accettata da tutti, l'istituzione di una commissione consiliare che segua insieme alla giunta l'evoluzione di questo di questo percorso.

Il percorso prevede, non prevede la partecipazione del Comune in nessuna forma alla partecipazione all'acquisto dell'area.

Prevede e prevederà, ma prevede già nel concetto proprio di recupero di area degradata, l'attuazione di quanto previsto dal nostro piano operativo, quindi la ricerca di soluzioni che non introducano nuove situazioni che noi riteniamo non corrette per l'interesse della città.

Per dirla in grande, con grande semplicità, riteniamo che in quell'area non possa nascere un gemello del Conad, quindi una nuova struttura di media distribuzione commerciale, perché la città non la sopporterebbe sostanzialmente.

Ma io penso che ci sono tutte le condizioni Vorrei ringraziare anche la curatela per il lavoro che ha fatto, molto accurato, molto continuativo, anche in questi ultimi 2 anni in cui ho avuto modo di confrontarmi più volte con il curatore.

È una situazione, la più emblematica della città, e penso, pensiamo che ci siano le condizioni per andare avanti.

Quindi fin dai prossimi giorni uscirà questo avviso pubblico E su quella base poi subito cominceremo proprio a promuovere incontri pubblici con la città, con gli operatori economici, con le associazioni di categoria, con enti e strutture che possono essere interessati a questo intervento.

Finito le mie comunicazioni.

Alle ore 09:16, si unisce alla seduta **Consigliere Francesco PELLICCIA.**