



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA
(Provincia di Siena)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 305 DEL 02/12/2025

OGGETTO: DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DIRITTI DA CORRISPONDERSI IN CASO DI ACCESSO AGLI ATTI RELATIVI AI PROCEDIMENTI DEL SERVIZIO 4 GESTIONE DEL TERRITORIO- TARIFFE PER L'ANNO 2026

L'anno **2025**, addì **02** del mese di **dicembre** alle ore **11:35**, con continuazione, presso la Sala Giunta della sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. **PIERO PII**.

Sono intervenuti i Signori:

		Presenti/Assenti
PII PIERO	SINDACO	Presente
PERUZZI VALERIO	ASSESSORE	Presente
TOZZI DANIELE	ASSESSORE	Presente
LETTIERI CARLOTTA	ASSESSORE	Presente
SOTTILI MONICA	ASSESSORE	Presente
SPERANZA MARCO	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott. **FABIO TOSCANO**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ufficio: Servizio - SERVIZIO 4 - GESTIONE DEL TERRITORIO
Anno: 2025
Numero: 2663

OGGETTO

DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DIRITTI DA CORRISPONDERSI IN CASO DI ACCESSO AGLI ATTI RELATIVI AI PROCEDIMENTI DEL SERVIZIO 4 GESTIONE DEL TERRITORIO- TARIFFE PER L'ANNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI gli artt. 151 e 174 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, e successive modifiche ed integrazioni, in cui viene indicato il termine del 31 dicembre come termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione e per la presentazione dei relativi allegati, salvo differimenti disposti con decreto del Ministero dell'Interno in presenza di motivate esigenze;

VISTO il D.M. (M.E.F.) del 25.07.2023 di aggiornamento degli allegati al D.Lgs 118/2011, pubblicato sulla G.U. n. 181 del 04.08.2023, che all'art. 1 modifica il principio contabile applicato 4/1 concernente la programmazione prevedendo un nuovo iter temporale (cronoprogramma) per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali entro il 31 dicembre dell'anno precedente;

PREMESSO che il bilancio di previsione 2026/2028 ed i relativi documenti allegati sono in corso di predisposizione e quindi non sono ancora stati approvati;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 387 del 17/09/1992, esecutiva ai sensi di legge, con la quale ai sensi del Decreto Legislativo n. 342 del 20/07/1992 ed in applicazione del comma 10 dell'art.15, venne approvata l'istituzione dei diritti di segreteria da corrispondere per il rilascio degli atti in materia urbanistica;

RICHIAMATO, il Decreto Legislativo n. 8 del 18/1/1993 che ha reiterato i precedenti decreti, decaduti (342/1992 e 440/1992), istitutivi dei diritti di segreteria in materia edilizia ed urbanistica, convertito nella Legge n. 68 del 19 marzo 1993 modificandone alcuni contenuti;

RICHIAMATO l'art. 2, comma 60, punto 19 della Legge 662/1996, che modificando la lettera c) dell'art.10 del Decreto Legislativo n. 8 del 18/01/1993, convertito dalla Legge n. 68/1993, estende la riscossione dei diritti di segreteria previsti per le autorizzazioni di cui alla lettera c) del citato decreto, anche alle denunce di inizio attività;

RICHIAMATO l'art. 6 del D.P.R. n. 380/2001, così come sostituito dall'art. 5 comma 1 del Decreto Legislativo n. 40 del 25/marzo/2010, con il quale sono stati introdotti gli interventi edilizi non soggetti al rilascio di alcun titolo abilitativo (attività edilizia libera);

RICHIAMATO altresì il Decreto Legge n. 78/2010, convertito nella Legge n. 122/2010 che all' art. 49, ha modificato l'art. 19 della L. n. 241/1990, introducendo la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) in luogo della DIA;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 29 marzo 2011 con la quale sono stati istituiti i diritti di istruttoria per la presentazione delle pratiche edilizie nonché per le altre attività svolte dal Servizio Urbanistica e che assorbono il pagamento degli attuali diritti di segreteria previsti dalle norme sopra richiamate;

RICHIAMATA in proposito la propria deliberazione n. 37 del 29/03/2011 con la quale sono state approvate le tariffe relative ai diritti di istruttoria per l'espletamento delle procedure edilizie ed urbanistiche afferenti al Servizio Urbanistica, con decorrenza 01 giugno 2011;

RICHIAMATE altresì le proprie deliberazioni n. 58 del 20/06/2013, n. 102 del 11/07/2014, n. 81 del 23/06/2015, n. 35 del 12/04/2016 e n. 8 del 26/01/2018 con le quali sono state confermate le suddette tariffe rispettivamente anche per gli anni 2013, 2014, 2015, 2016 e 2017;

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n° 6 del 30/01/2018 con la quale, per l'anno 2018 sono state confermate le tariffe dell'anno 2017 ad eccezione della riduzione per la presentazione on-line delle pratiche edilizie da parte di privati che veniva portata dal 20% al 30% e dell'integrazione di alcuni tipi di procedimento non previsti negli anni precedenti ma di frequente utilizzo presso il Servizio Gestione del Territorio;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni G.C. n. 14 del 24.01.2019, n. 204 del 16/12/2019, n. 237 del 16/12/2020, n. 34 del 17/02/2022, n. 39 del 27/02/2023 nonché la n. 226 del 16/11/2023 relative ai diritti di istruttoria da corrispondere rispettivamente per l'anno 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, integrati di alcune procedure rimaste non espresse in precedenza;

RICHIAMATA infine la propria deliberazione 264 del 03/12/2024 con la quale, oltre a procedere alla sostanziale riconferma per l'anno 2025 delle tariffe relative ai diritti di istruttoria per l'espletamento ordinario delle procedure edilizie, urbanistiche ed ambientali afferenti il Servizio 4 Gestione del Territorio nella stessa misura di quelle previste per l'anno 2024 veniva riconfermato lo specifico tariffario avente per oggetto i diritti di ricerca, visura e di costo di riproduzione da corrispondersi nel caso di estrazione di copia nell'espletamento dell'accesso documentale ai sensi della L 241/1990 di atti di competenza dello stesso Servizio 4;

DATO ATTO che, come previsto dalla normativa vigente, le suddette tariffe debbono essere aggiornate annualmente;

CONSIDERATO altresì che le suddette tariffe sono state oggetto di una profonda revisione dell'anno 2011, con correzioni e modifiche negli anni scorsi che le hanno ormai rese esaustive della casistica in corso, anche in relazione alla prassi dei comuni limitrofi;

VISTA a tal proposito la relazione tecnica redatta in data 28/11/2025 dal Servizio 4 Gestione del Territorio;

RITENUTO di riconfermare per l'anno 2026 il tariffario del 2025 sia per le tariffe relative ai diritti di istruttoria per l'espletamento ordinario delle procedure edilizie, urbanistiche ed ambientali afferenti il Servizio 4 Gestione del Territorio che per le tariffe relative ai diritti di ricerca, visura e di costo di riproduzione da corrispondersi nel caso di estrazione di copia nell'espletamento dell'accesso documentale ai sensi della L 241/1990 di atti di competenza sempre del Servizio 4;

VISTO che sulla presente deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti del combinato dell' art. 49 e 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo Unico Sull'Ordinamento degli Enti Locali” il parere favorevole, rispettivamente, del Responsabile del

Servizio 4 – Gestione del Territorio, e del Responsabile del Servizio 5 - Economico Finanziario e Patrimonio – in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

A voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

Per quanto in narrativa ampiamente esposto:

1. procedere alla riconferma per l'anno 2026 delle tariffe relative ai diritti di istruttoria per l'espletamento ordinario delle procedure edilizie, urbanistiche ed ambientali afferenti il Servizio 4 Gestione del Territorio nella stessa misura di quelle previste per l'anno 2025 così come da "Allegato A" alla presente;
2. alla riconferma per l'anno 2026 delle tariffe relative ai diritti di ricerca, visura e di costo di riproduzione da corrispondersi nel caso di estrazione di copia nell'espletamento dell'accesso documentale ai sensi della L 241/1990 di atti di competenza di questo Servizio nella stessa misura di quelle previste per l'anno 2025 così come da "Allegato B" alla presente;
3. di dare atto che le modalità di pagamento dovranno avvenire tramite PAGO PA per le istanze presentate tramite lo sportello telematico e tramite versamento presso la Tesoreria Comunale per le altre domanda presentate con altre con l'indicazione della causale "Diritti di Istruttoria Servizi Tecnici";
4. di ritenere che i diritti di istruttoria come sopra definiti risultino assorbire i diritti di segreteria previsti dal D. Lgs. n. 8 del 18/1/1993 convertito con modificazioni nella Legge n.68 del 19 marzo 1993;
5. con votazione separata ed alla unanimità, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
Dott. PIERO PII

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FABIO TOSCANO