



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA
(Provincia di Siena)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 60 DEL 12/03/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PER LA SOLA LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO (INCARICO AI SENSI DEL D.LGS 50/2016) RELATIVO ALL'ADEGUAMENTO SISMICO IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI VIA BUONRIPOSO - CUP C44I20000010001 - CIG 8666219627.

L'anno **2026**, addì **12** del mese di **marzo** alle ore **14:15**, con continuazione, presso la Sala Giunta della sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. PIERO PII.

Sono intervenuti i Signori:

		Presenti/Assenti
PII PIERO	SINDACO	Presente da remoto
PERUZZI VALERIO	ASSESSORE	Presente da remoto
TOZZI DANIELE	ASSESSORE	Presente
LETTIERI CARLOTTA	ASSESSORE	Presente da remoto
SOTTILI MONICA	ASSESSORE	Presente
SPERANZA MARCO	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott. FABIO TOSCANO.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ufficio: Servizio - SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

Anno: 2026

Numero: 564

OGGETTO

APPROVAZIONE PER LA SOLA LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO (INCARICO AI SENSI DEL D.LGS 50/2016) RELATIVO ALL'ADEGUAMENTO SISMICO IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI VIA BUONRIPOSO - CUP C44I20000010001 - CIG 8666219627.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in applicazione all'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e articolo 45 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 (prevedenti contributi per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza - annualità 2020) è stato adottato il decreto del Ministero dell'interno 7 dicembre 2020, con cui sono stati individuati gli enti locali beneficiari dell'ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021, risorse finalizzate allo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili, per l'anno 2020, riportata nell'allegato 2 del decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, datato 31 agosto 2020, diffuso sul sito internet della Direzione Centrale della Finanza Locale nella sezione "I DECRETI" e con avviso di pubblicazione sulla G.U.R.I. Serie generale - n. 220 del 4 settembre 2020;
- con nota PEC del 15.02.2021, pervenuta a questo Ente al prot. n. 3134 del 16/02/2021, il Ministero dell'Interno - D.A.I.T. - DIREZIONE CENTRALE DELLA FINANZA LOCALE, ha comunicato che con decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021, il contributo di cui sopra è stato erogato anche a favore di questo ente, in quanto titolare di richieste ritenute beneficiarie;

VISTO che l'articolo 3, comma 2, del richiamato decreto ministeriale del 7 dicembre 2020, ha previsto, inoltre, che gli enti locali assegnatari delle predette risorse finanziarie, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del provvedimento di erogazione del contributo e quindi, nel caso di questo ente, entro il 10 maggio 2021;

RICHIAMATA, la determina n. 556 del 29.07.2021, a firma dell'allora responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzioni, Ing. Margherita Anastasi, con la quale è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione della procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per l'adeguamento sismico in relazione all'intervento di messa in sicurezza dell'edificio adibito a Scuola Elementare di Via Buonriposo (CUP C44I20000010001 - CIG 8666219627), alla società Politecna Europa Srl con sede a Torino in Via del Carmine n. 15, P.Iva 08662110017, per l'importo di € 57.843,44, oltre 4% CP e 22% Iva, e quindi con un totale di € 73.391,76;

CONSIDERATO come il progetto è stato affidato nel periodo di vigenza del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e delle relative disposizioni attuative;

DATO ATTO che:

- in data 1° luglio 2023 è entrato in vigore il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 225 del D.Lgs. 36/2023 disciplina il regime transitorio per i procedimenti in corso;
- il progetto definitivo dell'intervento in oggetto è stato redatto in coerenza ai livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50/2016, risultando completo degli elaborati previsti dalla normativa vigente al momento della sua redazione;

Visto il progetto definitivo redatto dall'Ing. Luca Massimo Giacosa, Amministratore Delegato della Società Politecna Europa S.r.l., e consegnato al protocollo dell'Ente in data 21.01.2025 con prot. 1496 composto dai seguenti elaborati:

COMMESSA						committente	oggetto intervento		
PRJ21012_IT_SI						COMUNE COLLE VAL D'ELSA		ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA COLLE VAL D'ELSA	
codice elaborato						oggetto		scala 1:---	nome file
n.	fase	disciplina	contenuto	rev.					
GENERALE									
RELAZIONI									
001	ES	GE	ELB	01	00	Elenco elaborati	--	001_ES.GE.ELB01_00	
002	ES	GE	RLG	01	00	Relazione generale		002_ES.GE.RLG01_00	
003	ES	GE	QEC	01	00	Quadro economico		003_ES.GE.QEC01_00	
004	ES	GE	CMT	01	00	Computo metrico estimativo		004_ES.GE.CMT01_00	
005	ES	GE	EPU	01	00	Elenco prezzi unitari		005_ES.GE.EPU01_00	
006	ES	GE	ANP	01	00	Analisi nuovi prezzi		006_ES.GE.ANP01_00	
007	ES	GE	QIM	01	00	Quadro incidenza manodopera		007_ES.GE.QIM01_00	
008	ES	GE	IND	01	00	Indagini geognostiche		008_ES.GE.IND01_00	
009	ES	GE	CSA	01	00	Capitolato Speciale d'Appalto		009_ES.GE.CSA01_00	
010	ES	GE	SCT	01	00	Schema di contratto		010_ES.GE.SCT01_00	
ARCHITETTONICO									
RELAZIONI									
100	ES	AR	PMO	01	00	Piano manutenzione opere architettoniche	--	100_ES.AR.PMO01_00	
ELABORATI GRAFICI									
110	ES	AR	PLM	01	00	Inquadramento: Planimetria generale	1:200	110_ES.AR.PLM01_00	
111	ES	AR	COM	01	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa piano terra	1:100	111_ES.AR.COM01_00	
112	ES	AR	COM	02	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa piano primo	1:100	112_ES.AR.COM02_00	
113	ES	AR	COM	03	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa coperture	1:100	113_ES.AR.COM03_00	
114	ES	AR	PNT	01	00	Stato di progetto: Pianta piano terra	1:100	114_ES.AR.PNT01_00	
115	ES	AR	PNT	02	00	Stato di progetto: Pianta piano primo	1:100	115_ES.AR.PNT02_00	
116	ES	AR	PNT	03	00	Stato di progetto: Pianta piano copertura	1:100	116_ES.AR.PNT03_00	
117	ES	AR	GNR	01	00	Stato di progetto: Prospetti e Sezioni	1:100	117_ES.AR.GNR01_00	
118	ES	AR	INT	01	00	Dettagli e interventi - 01	varie	118_ES.AR.INT01_00	
119	ES	AR	INT	02	00	Dettagli e interventi - 02	varie	119_ES.AR.INT02_00	

STRUTTURALE									
RELAZIONI									
200	ES	ST	RLC	01	00	Stato di fatto - Relazione di calcolo delle opere strutturali		200_ES.ST.RLC01_00	
201	ES	ST	RLC	02	00	Stato di progetto - Relazione di calcolo delle opere strutturali		201_ES.ST.RLC02_00	
202	ES	ST	PMO	01	00	Piano manutenzione opere strutturali		202_ES.ST.PMO01_00	
ELABORATI GRAFICI									
210	ES	ST	COM	01	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa piano fondazioni	200	210_ES.ST.COM01_00	
211	ES	ST	COM	02	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa piano terra	200	211_ES.ST.COM02_00	
212	ES	ST	COM	03	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa piano primo	200	212_ES.ST.COM03_00	
213	ES	ST	COM	04	00	Stato di fatto-progetto Tavola comparativa pianta copertura	200	213_ES.ST.COM04_00	
214	ES	ST	PNT	01	00	Stato di progetto: pianta fondazioni	100	214_ES.ST.PNT01_00	
215	ES	ST	PNT	02	00	Stato di progetto: pianta piano terra	100	215_ES.ST.PNT02_00	
216	ES	ST	PNT	03	00	Stato di progetto: pianta piano primo	100	216_ES.ST.PNT03_00	
217	ES	ST	PNT	04	00	Stato di progetto: pianta copertura	100	217_ES.ST.PNT04_00	
218	ES	ST	SZN	01	00	Stato di progetto: Sezioni	100	218_ES.ST.SZN01_00	
219	ES	ST	DTG	01	00	Dettagli rinforzo pilastri	varie	219_ES.ST.DTG01_00	
220	ES	ST	DTG	02	00	Dettagli rinforzo setti A e D	varie	220_ES.ST.DTG02_00	
221	ES	ST	DTG	03	00	Dettagli rinforzo setti B e C	varie	221_ES.ST.DTG03_00	
222	ES	ST	DTG	04	00	Dettagli rinforzo setto E	varie	222_ES.ST.DTG04_00	
223	ES	ST	DTG	05	00	Dettagli rinforzo setti F e G	varie	223_ES.ST.DTG05_00	
MECCANICO									
RELAZIONI									
300	ES	ME	PMO	01	00	Piano manutenzione opere meccaniche		300_ES.ME.PMO01_00	
ELABORATI GRAFICI									
310	ES	ME	PNT	01	00	Planimetria interventi - Riscaldamento		310_ES.ME.PNT01_00	
311	ES	ME	PNT	02	00	Planimetria interventi - Idricosanitario		311_ES.ME.PNT02_00	
COMMESSA						oggetto intervento			
PRJ21012_IT_SI						ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA COLLE VAL D'ELSA			
committente						COMUNE COLLE VAL D'ELSA			
codice elaborato					oggetto			scala	nome file
n.	fase	disciplina	contenuto	rev.				1:---	
ELETTRICO									
RELAZIONI									
600	ES	EL	PMO	01	00	Piano manutenzione opere elettriche		600_ES.EL.PMO01_00	
ELABORATI GRAFICI									
610	ES	EL	PNT	01	00	Planimetria interventi - Impianto Elettrico	-	610_ES.EL.PNT01_00	
SICUREZZA									
RELAZIONI									
700	ES	SI	PSC	01	00	Piano di sicurezza e coordinamento	--	700_ES.SI.PSC01_00	
701	ES	SI	CST	01	00	Stima degli oneri per la sicurezza	--	701_ES.SI.CST01_00	
702	ES	SI	CRP	01	00	Cronoprogramma/Diagramma di Gantt	--	702_ES.SI.CRP01_00	
703	ES	SI	FSO	01	00	Fascicolo dell'opera	--	703_ES.SI.FSO01_00	
ELABORATI GRAFICI									
710	ES	SI	PLM	01	00	Planimetria di cantiere	--	710_ES.SI.PLM01_00	

PRESO ATTO di come sia previsto un costo complessivo di progetto pari ad € 1.235.029,24 di seguito dettagliato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	OPERE SOGGETTE A RIBASSO	€	879 356,28
B)	ONERI DELLA SICUREZZA	€	49 383,62
C)	TOTALE A BASE DI GARA	€	928 739,90
D)	I.V.A. (22%)	€	204 322,78
E)	FONDO FUNZIONI TECNICHE 2% (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€	18 574,80
F)	SPESE PER PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTI	€	10 000,00
G)	SPESE TECNICHE (I.V.A. ED ONERI INCLUSI)	€	73 391,76

H)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	306 289,34
I)	TOTALE (C+H)	€	1 235 029,24

CONSIDERATO che il progetto risulta coerente con gli strumenti di programmazione dell'Ente e con gli obiettivi dell'Amministrazione;

VISTO che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., l'Ing. Andrea Beltrami, Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici, è individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

RICHIAMATO il verbale di verifica del progetto, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, sottoscritto in contraddittorio tra l'Ing. Andrea Beltrami, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), e il progettista Ing. Luca Massimo Giacosa, Amministratore Delegato della Società Politecna Europa S.r.l.;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., per quanto riguarda la redazione del progetto;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, ed in particolare l'art. 225 relativo alle disposizioni transitorie;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- lo Statuto comunale;

VISTO come ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del Servizio 6 - Lavori Pubblici e Manutenzione, abbia rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

per quanto in narrativa più ampiamente esposto:

1. l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo "Adeguamento sismico per la messa in sicurezza della scuola elementare di via Buonriposo CUP C44I20000010001" redatto dall'Ing. Luca Massimo Giacosa, Amministratore Delegato della Società Politecna Europa S.r.l., per un importo complessivo pari a € 1.235.029,24 , secondo il quadro economico allegato;
2. di dare atto che l'approvazione del progetto avviene in vigore del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto delle disposizioni transitorie di cui all'art. 225 del medesimo decreto;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 il sottoscritto Ing. Andrea Beltrami Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici e Manutenzione assolverà alle funzioni di Responsabile Unico del Progetto;
4. di dare mandato al RUP di acquisire il progetto esecutivo come previsto nell'incarico medesimo a all' Ing. Luca Massimo Giacosa, Amministratore Delegato della Società Politecna Europa S.r.l.;
5. di trasmettere il presente atto, completo del progetto allegato, ai competenti servizi ed uffici ai fini dell'espletamento delle procedure di loro competenza;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
Dott. PIERO PII

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. FABIO TOSCANO