



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 9 – GARE, AMBIENTE E SERVIZI DIVERSI

N. 610 DEL 28/07/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI NOLEGGIO BAGNI CHIMICI INSTALLATI NEI PRESSI DI PIAZZA ARNOLFO. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA KOBAK SRL. IMPEGNO DI PESA. CIG BC558E3939

VISTO l'art.107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale dei contratti;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 18 del 31.10.2025, con il quale è stato nominato il Dottor Roberto Donati quale responsabile del Servizio 9 "Gare Ambiente e servizi diversi", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse al suddetto servizio di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L. fino al 31 dicembre 2027;

VISTE

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 14.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 25.10.2025, esecutiva ai sensi di legge con la quale il suddetto Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 è stato presentato al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il suddetto Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 311 del 03.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 è stata presentata al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 149 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;

PRESO ATTO che il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 ed anche la sopradetta nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 comprendono:

- il piano triennale dei fabbisogni del personale 2026/2028 con rinvio al PIAO 2026-2028;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2026/2028;
- il programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026;
- il programma triennale degli acquisti 2026/2028;
- il programma degli incarichi, consulenze e collaborazioni 2026/2028;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 319 del 03.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di bilancio di previsione 2026/2028 ed i relativi documenti allegati;

PREMESSO che il suddetto progetto di bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati è stato presentato all'Organo consiliare per consentirne l'approvazione entro i termini di legge e regolamentari mediante deposito presso la segreteria comunale con le modalità previste dall'art. 11, comma 2, del vigente regolamento di contabilità ed è stato anche presentato in Consiglio Comunale nella seduta dell'11 dicembre scorso nelle comunicazioni del Sindaco, argomento n. 2 posto all'ordine del giorno;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2026/2028 ed i documenti allegati sono stati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnandole risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 72 del 26.03.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

VISTA la Deliberazione Consiglio Comunale n. 23 del 23.04.2026 con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione dell'anno 2026;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina degli affidamenti diretti ex art. 50, comma 1, lett. a) e b) del d. lgs. 36/2023 e s.mi. deliberato con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 27/11/2024;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio 6 "Lavori pubblici e manutenzione n. 16 del 22.01.2025 dove si procedeva ad affidare il noleggio alla Kobak di Poggibonsi per l'anno 2025 un bagno chimico standard e un bagno per disabili entrambi provvisti di lavamani da installare nei pressi di piazza Arnolfo in sostituzione dei bagni pubblici ubicati in vicolo dei bagni temporaneamente chiusi perché oggetto di un intervento di ristrutturazione, per la spesa di € 268,40 iva 22% inclusa al mese e pertanto per complessivi € 3.220,80 annuali;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 39 del 02.02.2026, con la quale, preso atto che i suddetti lavori non erano ancora conclusi e viste le previsioni della loro ultimazione, si procedeva a prorogare il servizio di noleggio in oggetto alla stessa Kobak S.r.l., alle stesse condizioni fino al 30.06.2026;

PRESO ATTO che i suddetti lavori di ristrutturazione dell'immobile di Vicolo dei bagni, sono stati conclusi entro l'ulteriore termine previsto, ma ancora non risulta perfezionata la convenzione con la FTSA, per l'organizzazione degli aspetti gestionali e la relativa conduzione dell'immobile ristrutturato, che ospiterà una stazione di posta come centro di servizio e di inclusione per le persone senza dimora e la riattivazione del servizio dei bagni pubblici a servizio dell'area del centro cittadino;

RITENUTO, indispensabile, per motivi sanitari e turistici, mantenere il servizio igienico attivo prorogando alla Kobak S.r.l., che si è dichiarata disponibile, il servizio di noleggio degli stessi bagni chimici in essere, per il periodo luglio/agosto 2026, per l'importo mensile di € 220,00 oltre iva;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

ATTESO, anche in considerazione della corretta esecuzione del precedente contratto, che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, sommando il presente e i precedenti affidamenti risulta un importo totale affidato inferiore a 5.000,00 euro ed è pertanto possibile derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine pubblico che si intende perseguire è quello di garantire servizi igienici al cittadino nell'area del centro cittadino;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento di mesi 2, del servizio di noleggio di un bagno chimico standard e un bagno per disabili entrambi provvisti di lavamano, ubicati nei pressi di piazza Arnolfo;
- il valore del contratto da espletarsi è pari ad € 440,00 (IVA esclusa);
- il criterio dell'affidamento è quello diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO pertanto procedere ad impegnare la spesa di € 440,00 oltre Iva e pertanto per complessivi €. 536,80 al capitolo 4834 del bilancio di previsione dell'esercizio 2026-2028, esercizio 2026 che presenta sufficiente disponibilità per il servizio in oggetto in favore della ditta Kobak srl, via Trentino Alto Adige, 4 - 53036 Poggibonsi (SI), c.f./p.iva 01352660524;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

APPURATO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTA la Legge n. 136 del 13.08.2010 ed il D.L. n. 187 del 12.11.2010 art. 7, comma 4, che stabiliscono: «ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante»;



Comune di Colle di Val d'Elsa Provincia di Siena

DATO ATTO che è stato acquisito il DURC regolare in corso di validità, tramite il portale INPS_INAIL_DURC on line;

ATTESO che il CIG rilasciato dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tramite la nuova piattaforma di Approvvigionamento Digitale del Comune di Colle di Val d'Elsa: <https://collevaldelsa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, è il seguente: BC558E3939;

RILEVATO che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATO in base al principio contabile della competenza finanziaria potenziata, che l'obbligazione giuridica passiva che si perfezionerà al termine di questa procedura sarà esigibile nell'esercizio in corso;

VISTO il D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 il responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il sottoscritto Responsabile del Servizio 9 "Gare Ambiente e servizi diversi" con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ai sensi della L 241/1990 smi;

Per le motivazioni in premessa narrate

DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, la proroga del servizio di noleggio di un bagno chimico standard e un bagno per disabili entrambi provvisti di lavamani installati nei pressi di piazza Arnolfo al fine di sopperire alla chiusura dei bagni pubblici ubicati in vicolo dei bagni attualmente chiusi perché oggetto di un intervento di ristrutturazione alla ditta Kobak srl, via Trentino Alto Adige, 4 - 53036 Poggibonsi (SI), c.f./p.iva 01352660524 per l'importo mensile di € 220,00 oltre iva, per il periodo luglio/agosto 2026 e così per complessivi €. 440,00 e una spesa totale di €.536,80 iva inclusa;
2. di impegnare **€ 536,80** iva 22% inclusa a favore della ditta Kobak srl, via Trentino Alto Adige, 4 53036 Poggibonsi (SI), p.iva 01352660524, CIG BC558E3939 al capitolo 4834 del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026;
3. di dare atto che in base al principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l'obbligazione giuridica passiva, che si perfeziona al termine di questa procedura sarà esigibile nell'esercizio in corso;
4. che ai sensi dell'art. 183, comma 8, dello stesso D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

5. di dare atto, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della legge n. 190/2012, e successive modifiche e integrazioni, dell'art. 6 del D.p.r. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto Responsabile del Servizio 9 e del presente procedimento;
6. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo pretorio ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti e di disporre anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 36/2023 e del dlgs 33/2013;
7. di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del d.lgs. 36/20223 (Si evidenzia che, in conformità al parere del MIT n. 746 del 30 settembre 2020, l'adempimento riguardante l'avviso sui risultati della procedura può ritenersi assolto mediante la pubblicazione della determina di affidamento);
8. di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali dell'operatore interessato alla procedura di cui trattasi saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali dell'operatore con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento;
9. che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale amministrativo regionale (TAR) della Toscana, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.
10. di dare atto, infine, che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale dell'Ente per la durata di 15 giorni naturali e consecutivi, inserito nella raccolta generale degli atti amministrativi dell'Ente e trasmesso all'Ufficio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Colle di Val d'Elsa, 28/07/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

DONATI ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)