



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

N. 774 DEL 21/09/2026

OGGETTO: RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE DI COPERTURA LATO SUD DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SANT'ANDREA - CIG: B9D9341309 - CUP C42B25000880004 - IMPRESA MG COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA/CF 01626520520 - APPROVAZIONE C.R.E.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;
VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina degli affidamenti diretti ex art. 50, comma 1, lett. a) e b) del d. lgs. 36/2023 e s.mi. deliberato con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 27/11/2024;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 31.10.2025 di conferimento al sottoscritto dal 31.10.2025 e sino al 31.12.2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6 lavori pubblici nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 14.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 311 del 03.12.2025, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 è stata presentata al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 149 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 11.09.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per la predisposizione delle previsioni del bilancio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 29 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 26/03/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2026/2028 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2026/2028;
- la Determinazione n. 131 del 17.02.2026 con la quale è stata approvata la ricognizione dei residui attivi e passivi del presente Servizio ai fini del riaccertamento ordinario dell'esercizio;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 27/03/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2025/2027 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2025/2027 e le successive deliberazioni di variazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026 per variazioni adottate in via d'urgenza dall'organo esecutivo - bilancio di previsione 2026/2028.

RICHIAMATA la determinazione n. 1061 del 31.12.2025 a firma del sottoscritto responsabile del servizio 6 – lavori pubblici, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE DI COPERTURA LATO SUD DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SANT' ANDREA il predisposto dal Geom. Andrea Manganelli, per un importo totale pari ad € 60.000,00 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	progetto €
A1	A MISURA (architettonico)	41 845,75
A2		
	SOMMANO	41 845,75
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	3 921,48
B1	A MISURA (oneri per la sicurezza)	
	SOMMANO	3 921,48
	TOTALE A+B	45 767,23
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C1	assicurazioni	250,00
C2	imprevisti / arrotondamenti	2 998,63
C3	Spese tecniche e incentivi	915,34
C4	IVA sui lavori ed oneri sicurezza (22% su lavori e oneri sicurez.)	10 068,79
	SOMMANO	14 232,77
	TOTALE PROGETTO A+B+C	60 000,00

DATO ATTO che con la sopradetta determina si è provveduto anche ad affidare lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, sulla piattaforma telematica "Start" della Regione Toscana, codice identificativo n. 054284/2025, all'Impresa MG COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Largo Usilia 12 – 53036 Poggibonsi (Si) – P.IVA/CF 01626520520, per un importo offerto di € 41.600,00 (al netto del ribasso del 0,58727%) oltre oneri della sicurezza, pari a € 3 921,48 il tutto oltre iva di legge 22% e pertanto per un importo totale di € 55.536,21 iva inclusa;

CONSIDERATO che con determinazione del RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI N. 453 del 27/05/2026 veniva approvata la perizia suppletiva di variante redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c del d.lgs n. 36/2023 e s.m.i., e l'importo affidato alla ditta alla ditta MG COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Largo Usilia 12 – 53036 Poggibonsi (Si) – P.IVA/CF 01626520520, passa da netti € 45.521,48 ad € 48.190,66 (al netto del ribasso offerto in fase di offerta) comprensivi di oneri della sicurezza, oltre Iva, approvando il seguente quadro tecnico economico:



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

QUADRO ECONOMICO				
		Progetto €	affidamento €	perizia €
A	LAVORI			
A1	A MISURA (architettonico)	41 845,75	41 600,00	44 269,18
A2				
	SOMMANO	41 845,75	41 600,00	44 269,18
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	3 921,48	3 921,48	3 921,48
B1	A MISURA (oneri per la sicurezza)			
	SOMMANO	3 921,48	3 921,48	3 921,48
	TOTALE A+B	45 767,23	45 521,48	48 190,66
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		304,73	
C1	assicurazioni	250,00	250,00	250,00
C2	imprevisti / arrotondamenti	2 998,63	2 998,63	46,96
C3	Spese tecniche e incentivi	915,34	910,43	910,43
C4	IVA sui lavori ed oneri sicurezza (22% su lavori e oneri sicurez.)	10 068,79	10 014,73	10 601,95
	SOMMANO	14 232,77	14 478,52	11 809,34
	TOTALE PROGETTO A+B+C	60 000,00	60 000,00	60 000,00

CONSIDERATO come la cronologia dell'appalto sia stata la seguente:

- Tempo utile giorni 60;
- Consegna lavori in data 23 Febbraio 2026;
- Scadenza tempo utile in data 20 Aprile 2026;
- A seguito del verbale di sospensione e ripresa dei lavori la nuova scadenza dei lavori è fissata per il 14 giugno 2026;
- Ultimazione lavori definitiva in data 12 Giugno 2026;

DATO ATTO che:

- i lavori corrispondono a quanto affidato salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della D.L. e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dagli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

VISTO lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal D.L. Geom. Andrea Manganelli. in data 18 Giugno 20206 con il quale si attesta che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa, entro i termini contrattuali;

DATO ATTO che l'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo Stato Finale redatto dal Geom. Andrea Manganelli senza riserve per un importo netto dei lavori pari ad € 44.269,18 (incluso ribasso), oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.921,48 e per un totale netto compreso oneri della sicurezza pari ad € 48.190,66 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che sono stati corrisposti: all'impresa:

- € 34.492,12 oltre iva al 22 % (Certificato di pagamento n. 1);
- € 13.400,00 oltre iva al 22 % (Certificato di pagamento n. 2);

resta da corrispondere all'impresa il saldo pari ad € 298.,54 (48.190,66 -34.492,12 -13.400,00) oltre IVA;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta MG COSTRUZIONI S.R.L., allegata al presente atto;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

RITENUTO doversi procedere a liquidare all'Impresa appaltatrice MG COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Largo Usilia 12 – 53036 Poggibonsi (Si) – P.IVA/CF 01626520520, l'importo a saldo pari ad € 298,54 oltre iva al 22 % e pertanto per un totale di € 364,22;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

per quanto sopradetto,

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione allegato, a firma del D.L. Geom. Andrea Manganelli relativo ai lavori di RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE DI COPERTURA LATO SUD DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SANT'ANDREA - CIG: B9D9341309 - CUP C42B25000880004, eseguiti dalla ditta MG COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Largo Usilia 12 – 53036 Poggibonsi (Si) – P.IVA/CF 01626520520;
2. di dare atto che:
 - a) seguito dell'approvazione dello Stato Finale e del CRE, l'importo dello Stato Finale dei lavori ammonta a netti € 44.269,18 (incluso ribasso), oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.921,48 e per un totale netto compreso oneri della sicurezza pari ad € 48.190,66 oltre IVA al 22%;
 - b) essendo stati corrisposti all'impresa € 34.492,12 oltre iva al 22 % (Certificato di pagamento n. 1) ed € 13.400,00 oltre iva al 22 % (Certificato di pagamento n. 2), resta da corrispondere all'impresa il saldo pari ad € 298,54 oltre IVA e pertanto per un totale di € 364,22;
3. di liquidare e pagare la somma di € 364,22 iva inclusa alla ditta MG COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Largo Usilia 12 – 53036 Poggibonsi (Si) –P.IVA/CF 01626520520, a saldo di ogni suo avere utilizzando il sub-impegno 244/2026 (imp.619/2026) assunto al capitolo 8648;
4. di approvare il quadro economico finale:

QUADRO ECONOMICO				
		affidamento €	perizia €	finale €
A	LAVORI			
A1	A MISURA (architettonico)	41 600,00	44 269,18	44 269,18
A2				
	SOMMANO	41 600,00	44 269,18	44 269,18
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	3 921,48	3 921,48	3 921,48
B1	A MISURA (oneri per la sicurezza)			
	SOMMANO	3 921,48	3 921,48	3 921,48
	TOTALE A+B	45 521,48	48 190,66	48 190,66
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	304,73		
C1	assicurazioni	250,00	250,00	



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C2	imprevisti / arrotondamenti	2 998,63	46,96	
C3	Spese tecniche e incentivi	910,43	910,43	910,43
C4	IVA sui lavori ed oneri sicurezza (22% su lavori e oneri sicurez.)	10 014,73	10 601,95	10 601,95
	SOMMANO	14 478,52	11 809,34	11 512,38
	TOTALE PROGETTO A+B+C	60 000,00	60 000,00	59 703,04

5. di disporre la registrazione dell'economia di spesa pari ad € 296,96 come segue:
 - a) per € 250,00 al sub. 38/2026 sull'imp. 619 assunto al capitolo 8648;
 - b) per € 46,96 al sub. 39/2026 sull'imp. 619 assunto al capitolo 8648;
6. di dare atto che s'intendono svincolate le fidejussioni eventualmente presentate dall'Impresa affidataria a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
7. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente e conseguente annotamento nelle scritture contabili;

Colle di Val d'Elsa, 21/09/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BELTRAMI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)