



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

N. 716 DEL 26/08/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNE AREE LUDICHE (VIA MONTANARA, VIA N. BIXIO, VIA VOLTURNO E VIA VOLPINI) - CIG B97F3857CB CUP C42F25000460004 - IMPRESA FAM DI CHECCACCI S.R.L. (P.IVA C.F. 00220490536) - CONCESSIONE PROROGA TERMINI CONTRATTUALI.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina degli affidamenti diretti ex art. 50, comma 1, lett. a) e b) del d. lgs. 36/2023 e s.mi. deliberato con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 27/11/2024;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 31.10.2025 di conferimento al sottoscritto dal 31.10.2025 e sino al 31.12.2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6 lavori pubblici nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 14.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 311 del 03.12.2025, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 è stata presentata al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 149 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 11.09.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per la predisposizione delle previsioni del bilancio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 29 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 26/03/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2026/2028 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2026/2028;
- la Determinazione n. 131 del 17.02.2026 con la quale è stata approvata la ricognizione dei residui attivi e passivi del presente Servizio ai fini del riaccertamento ordinario dell'esercizio;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 27/03/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2025/2027 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2025/2027 e le successive deliberazioni di variazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026 per variazioni adottate in via d'urgenza dall'organo esecutivo - bilancio di previsione 2026/2028.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 02.12.2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo (che contiene tutti gli elementi del progetto di fattibilità tecnico economica) redatto ai sensi del comma 5 dell'art. 42 del D.L. 36/2023, relativo all'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNE AREE LUDICHE (VIA MONTANARA, VIA N. BIXIO, VIA VOLTURNO E VIA VOLPINI), predisposto dall'Arch. Elisa Fabbri dipendente dell'Ente, per un importo totale di € 92.000,00;

DATO ATTO che ai lavori di cui trattasi è stato attribuito il CUP n. C42F25000460004;

RICHIAMATA la Determinazione n. 946 del 19.12.2025 con la quale è affidare, tramite il portale START, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 alla Ditta FAM di Checcacci Sonio e snc con sede in Vi Aurelia Antica, 42 – 58100 Grosseto (GR) P.IVA /C.F. 00220490536, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNE AREE LUDICHE (VIA MONTANARA, VIA N. BIXIO, VIA VOLTURNO E VIA VOLPINI), per il corrispettivo di € 70.540,00, oltre oneri della sicurezza, pari a 3.751,13 per complessivi € 74.111,13 il tutto oltre iva di legge (4% su € 2.400,00 e 22% su € 71.711,13) e pertanto per un importo totale di € 89.983,58 iva inclusa;

DATO ATTO che, con comunicazione del 04.06.2026, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 10950, è stata comunicata la variazione della ragione sociale da F.A.M. Snc di Checcacci S. & C. a FAM di Checcacci S.r.l.;"

COSTATATO che i lavori sono stati consegnati in data 06.07.2026 come da relativo verbale con durata di 60 giorni naturali e consecutivi con ultimo giorno utile per lavori il 04.09.2026;

RICHIAMATA la comunicazione acquisita al protocollo dell'Ente in data 25.08.2026, al n. 15.961, trasmessa dall'impresa appaltatrice dei lavori, con la quale viene richiesta una proroga di 14 (quattordici) giorni, motivata dalle seguenti difficoltà riscontrate nel corso dell'esecuzione dei lavori:

- la necessità di rispettare le disposizioni e le linee di indirizzo contenute nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 806 del 16.06.2025;
- la sospensione dei lavori nell'area di Via Volpini, resasi necessaria a causa dell'esecuzione di un intervento urgente e straordinario di potatura degli alberi;
- i notevoli inconvenienti riscontrati nell'area di Via Montanara, determinati dal rinvenimento imprevisto, durante le operazioni di scavo, di manufatti in cemento e di trovanti rocciosi.

SENTITO il parere del Direttore dei Lavori Strutturali, Arch. Elisa Fabbri, allegato al presente atto;

RICONOSCIUTA la validità dei motivi addotti dalla Impresa Appaltatrice;

DATO ATTO che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Visto come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa di cui all'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. di concedere all'impresa appaltatrice FAM di Checcacci S.r.l. con sede in Vi Aurelia Antica, 42 – 58100 Grosseto (GR) P.IVA /C.F. 00220490536, una proroga di giorni 14 naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto, senza che ciò determini in capo all'Impresa il riconoscimento di diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
2. che pertanto, la data di ultimazione dei lavori, fissata per il giorno 04.09.2026 è prorogata al 18.09.2026;

Colle di Val d'Elsa, 26/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

BELTRAMI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)