Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE
SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

N. 808 DEL 30/09/2026

OGGETTO: LAVORI "RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" E VIA SCARLINI" - CUP: C45F22000170005 - CIG B50F83679B - GRANCHI S.R.L. A SOCIO UNICO CON SEDE IN LOC. PONTE DI FERRO 296, POMARANCE (PI) COD. FISC. E P.IVA 01248990507 - MODIFICA AL CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA PER PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 3 DEL D.LGS N. 36/2023 E S.M.I.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina degli affidamenti diretti ex art. 50, comma 1, lett. a) e b) del d. lgs. 36/2023 e s.mi. deliberato con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 27/11/2024;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n.18 del 31.10.2025 di conferimento al sottoscritto Ing. Andrea Beltrami – (ex cat. D), dal 15.01.2025 e sino al 31.12.2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06.02.2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026/2026 – variazione adottate d'urgenza dall'organo esecutivo;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 18.02.2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026-2028 – variazione degli stanziamenti iniziali dei residui attivi e passivi presunti alla data del 1/1/2026 e conseguente variazione delle dotazioni di cassa anno 2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 18/02/2026, esecutiva, di variazione del Piano Esecutivo di Gestione;
- determinazione n. 179 del 10.03.2026 del Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici avente ad oggetto – ricognizione dei residui attivi e passivi ai fini del riaccertamento ordinario esercizio 2025;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026-2028 – variazioni;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 10/2026 avente ad oggetto – ratifica della deliberazione di Giunta Comunale n. 24/2026 avente ad oggetto "bilancio di previsione 2026-2028 variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo";
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2026 del 23.03.2026 avente ad oggetto – Bilancio di previsione 2026/2028 – variazioni;

copia informatica per consultazione

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 26/03/2026, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2026/2028 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23.04.2026, esecutiva, con cui è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026 per variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo – bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 17/06/2026 di ratifica della deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 31.07.2026 avente ad oggetto - Bilancio di previsione 2026-2028 – Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale del bilancio di previsione ai sensi degli articoli 193 e 175, comma 8, del D. Lgs 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione della giunta comunale n. 283 del 17/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo al RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" predisposto dall' Ing. Giovanni Toscano e dal Geol. Claudio Bimbi, per un importo totale pari ad € 420.000,00 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECOMONICO				
RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" - CUP: C45F22000170005				
			progetto	
A)		**LAVORI A CORPO E MISURA**		
	a.1	importo dei lavori soggetti a ribasso	€	275 749,77
		TOTALE A)	**€**	**275 749,77**
B)		**IMPORTI COSTI SICUREZZA**		
	a.2.1	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	15 662,29
	a.2.2	Oneri conferimento a discarica	€	3 360,39
		TOTALE B)	**€**	**19 022,68**
		TOTALE A)+B)	**€**	**294 772,45**
C)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
	b.1	IVA su A - lavori a corpo e misura - 22%	€	64 849,94
	b.2	imprevisti, arrotondamenti	€	17 272,23
	b.3	acquisizione aree, occupazioni aree ed indennizzi	€	3 000,00
	b.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, rilievi accertamenti ed indagini, attività di collaudo, compreso oneri previdenziali ed IVA_Det. 1106/2021	€	30 581,16
	b.5	spese tecniche relative al collaudo statico in corso di opera compreso oneri previdenziali ed IVA	€	3 628,77
	b.6	spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche	€	-

copia informatica per consultazione

		ordinate dal D.L.		
	b.7	importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	5 895,45
		TOTALE B)	**€**	**125 227,55**
		TOTALE A) + B)	**€**	**420 000,00**

RICHIAMATA la determinazione n. 190 del 03/04/2025 a firma del sottoscritto responsabile del servizio 6 – lavori pubblici, con la quale si è provveduto ad aggiudicare a seguito di espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" – CUP C45F22000170005 CIG B50F83679B, in favore della ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507 tramite il criterio del prezzo più basso per l'importo complessivo di € 280.867,70 oneri della sicurezza, oneri conferimento in discarica ed iva inclusi approvando il seguente quadro economico:

QUADRO ECOMONICO						
RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" - CUP: C45F22000170005						
				progetto		affidamento
A)		**LAVORI A CORPO E MISURA**				
	a.1	importo dei lavori soggetti a ribasso	€	275 749,77	€	211 196,75
		TOTALE A)	**€**	**275 749,77**	**€**	**211 196,75**
B)		**IMPORTI COSTI SICUREZZA**				
	a.2.1	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	15 662,29	€	15 662,29
	a.2.2	Oneri conferimento a discarica	€	3 360,39	€	3 360,39
		TOTALE B)	**€**	**19 022,68**	**€**	**19 022,68**
		TOTALE A) + B)	**€**	**294 772,45**	**€**	**230 219,43**
C)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	b.1	IVA su A - lavori a corpo e misura - 22%	€	64 849,94	€	50 648,27
	b.2	imprevisti, arrotondamenti	€	17 272,23	€	95 776,92
	b.2a	Contributi ANAC - Det. 101/2025	€	-	€	250,00
	b.3	acquisizione aree, occupazioni aree ed indennizzi	€	3 000,00	€	3 000,00
	b.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, rilievi accertamenti ed indagini, attività di collaudo, compreso oneri previdenziali ed IVA_Det. 1106/2021	€	30 581,16	€	30 581,16
	b.5	spese tecniche relative al collaudo statico in corso di opera compreso oneri previdenziali ed IVA	€	3 628,77	€	3 628,77
	b.6	spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche ordinate dal D.L.	€	-	€	-

copia informatica per consultazione

	b.7	importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	5 895,45	€	5 895,45
		TOTALE B)	**€**	**125 227,55**	**€**	**189 780,57**
		TOTALE A) + B)	**€**	**420 000,00**	**€**	**420 000,00**

DATO ATTO inoltre, che:

- Il contratto di appalto con l'impresa Granchi srl, è stato stipulato in data 30.04.25 rep. 07, per scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- I lavori sono stati consegnati, in data 19.06.2025;
- l'Ufficio DL è così costituito: Ing. Andrea Beltrami - RP; Ing. Giovanni Toscano – DDL e CSE;

CONSIDERATO come in data 10.10.2025 sia stata concessa all'impresa esecutrice una proroga di giorni 30 per l'ultimazione dei lavori;

RICHIAMATA la determinazione n. 979 del 23.12.2025 a firma del sottoscritto responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, gli elaborati di perizia variante dell'intervento in parola e contestualmente l'importo affidato alla ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507 passa da netti € 230.219,43 a 237.689,10 approvando il seguente QTE:

QUADRO ECOMONICO

RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" - CUP: C45F22000170005

			affidamento		variante	
A)		**LAVORI A CORPO E MISURA**				
	a.1	importo dei lavori soggetti a ribasso	€	211 196,75	€	214 576,52
		TOTALE A)	**€**	**211 196,75**	**€**	**214 576,52**
B)		**IMPORTI COSTI SICUREZZA**				
	b.2.1	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	15 662,29	€	15 662,29
	b.2.2	Oneri conferimento a discarica	€	3 360,39	€	7 450,29
		TOTALE B)	**€**	**19 022,68**	**€**	**23 112,58**
		TOTALE A) + B)	**€**	**230 219,43**	**€**	**237 689,10**
C)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	c.1	IVA su A - lavori a corpo e misura - 22%	€	50 648,27	€	52 291,60
	c.2	imprevisti, arrotondamenti	€	95 776,92	€	83 333,32
	c.2a	Contributi ANAC - Det. 101/2025	€	250,00	€	250,00
	c.3	acquisizione aree, occupazioni aree ed indennizzi	€	3 000,00	€	3 000,00
	c.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, rilievi accertamenti ed indagini, attività di collaudo, compreso oneri previdenziali ed	€	30 581,16	€	30 581,16

copia informatica per consultazione

		IVA_Det. 1106/2021		
	c.5	spese tecniche relative al collaudo statico in corso di opera compreso oneri previdenziali ed IVA	€ 3 628,77	€ 3 628,77
	c.6	spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche ordinate dal D.L.	€ -	€ -
	c.7	spese per frazionamento terreni e aggiornamento catastale - perito edile Simone Mochi compreso 5% e iva 22%		€ 3 330,60
	c.8	importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 5 895,45	€ 5 895,45
		TOTALE B)	**€ 189 780,57**	**€ 182 310,90**
		TOTALE A) + B)	**€ 420 000,00**	**€ 420 000,00**

DATO ATTO che, con l'approvazione della perizia di variante di cui sopra, è stata concessa una proroga di 30 (trenta) giorni del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

COSTATO che durante l'esecuzione dei lavori sono state predisposte le seguenti sospensioni dei lavori debitamente motivate dal Direttore dei Lavori nei relativi verbali:

- Sospensione n. 1: dal 21/10/2025 al 03/11/2025 per un totale di 13 giorni;
- Sospensione n. 2: dal 18/11/2025 al 25/11/2025 per un totale di 7 giorni;
- Sospensione n. 3: dal 29/11/2025 al 12/01/2026 per un totale di 43 giorni;
- Sospensione n. 4: dal 26/01/2026 al 25/02/2026 per un totale di 30 giorni;
- Sospensione n. 5: dal 11/03/2026 al 27/04/2026 per un totale di 47 giorni;
- Sospensione n. 6: dal 05/05/2026 al 18/05/2026 per un totale di 13 giorni;
- Sospensione n. 7: dal 20/05/2026 attualmente in corso

CONSIDERATO CHE;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sono rese necessarie diverse sospensioni, dovute principalmente alle avverse condizioni meteorologiche, che hanno comportato complessivamente 153 giorni di sospensione relativi alle prime sei sospensioni;
- in particolare, i lavori sono stati sospesi dal 21/10/2025 al 03/11/2025, dal 18/11/2025 al 25/11/2025, dal 29/11/2025 al 12/01/2026, dal 26/01/2026 al 25/02/2026, dal 11/03/2026 al 27/04/2026 e dal 05/05/2026 al 18/05/2026, per cause riconducibili alle condizioni meteorologiche avverse e, per la sospensione n. 3, anche alla necessità di procedere alla redazione della perizia suppletiva e di variante (Det. 979 del 23.12.2025);
- che in data 20/05/2026 è stata disposta la sospensione n. 7 dei lavori, finalizzata alla redazione della seconda perizia suppletiva e di variante;

CONSIDERATO che:

- nel prosieguo dei lavori e, in particolare, durante le fasi di completamento e finitura delle opere, sono emerse alcune necessità operative e tecniche, riferite principalmente all'intervento in Via Scarlini, che hanno evidenziato l'opportunità di apportare modifiche e integrazioni alle lavorazioni previste in progetto;
- tali esigenze, emerse nel corso dell'esecuzione e connesse alle effettive condizioni riscontrate in sito e alla necessità di garantire il corretto completamento, la funzionalità e la sicurezza delle opere, comportano variazioni nelle quantità e nelle modalità di esecuzione di alcune lavorazioni, nonché l'introduzione di lavorazioni aggiuntive;

copia informatica per consultazione

DATO ATTO, pertanto che si rende necessaria la redazione di una seconda perizia suppletiva e di variante, finalizzata a recepire le suddette modifiche e a consentire il completamento dell'intervento secondo le effettive esigenze riscontrate in corso d'opera;

CONSIDERATO che le opere oggetto della presente variante sono dettagliatamente illustrate nella relazione allegata al presente atto, della quale costituisce parte integrante e sostanziale, e che le stesse possono essere sinteticamente ricondotte alle seguenti lavorazioni:

- spostamento del palo della pubblica illuminazione dall'attuale posizione, posta in corrispondenza dell'ingresso al piazzale privato, all'inizio del nuovo muro in cemento armato, con conseguente modifica dell'altezza del palo e realizzazione di lavorazioni aggiuntive necessarie al completamento del medesimo muro in c.a.;
- modifica del terminale della barriera di sicurezza mediante installazione di un terminale ad assorbimento di energia;
- realizzazione di una nuova canaletta di raccolta delle acque, completa di griglia, alla base del muro in c.a.;
- esecuzione di lavorazioni necessarie alla modifica e all'interramento del tubo di adduzione dell'acqua di fonte proveniente da monte di Via Scarlini;
- modifica delle lavorazioni previste sulla sovrastruttura stradale, con riduzione delle superfici interessate dalle operazioni di scarifica e dal successivo ripristino con conglomerato bituminoso tipo binder e, contestualmente, aumento delle superfici interessate dal rifacimento del tappeto di usura.

VISTO come in considerazione di quanto sopra detto, sia stata predisposta una perizia di variante ai sensi dell'art. 120 comma 3 del d. lgs. 36/2023, per effetto di tali variazioni, la spesa totale prevista è pari ad € 291.031,56 per lavori soggetti a ribasso del 23,41% e pertanto pari ad €. 222.901,70 oltre ai costi non soggetti a ribasso quali oneri della sicurezza €.23.112,58 e pertanto la variante comporta un aumento di spesa di nette €. 8.324,55 (246.013,65-237.689,10) escluso iva al 22% che, corrispondente ad un aumento del 3,50% (8.324,55/237.689,10);

VISTI gli elaborati di perizia allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale a firma dell'Ing. Giovanni Toscano:

- Relazione Generali;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Prezzi;
- Quadro comparativo;
- Schema atto sottomissione

VISTO che l'importo complessivo dei lavori, già affidati alla ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507, passa da netti € 237.689,10 ad € 246.013,65 (al netto del ribasso offerto in fase di offerta) comprensivi di oneri della sicurezza, oltre Iva;

RITENUTO provvedere in merito all'approvazione di quanto sopra e all'assunzione dell'impegno della maggiore spesa, in favore della ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507, pari ad € 8.324,55 oltre IVA 22% e pertanto per un totale di € 10.155,95 e tale spesa trova copertura utilizzando il sub impegno n. 80/2026 (impegno 675/2026) assunto al cap. 9620;

CONSTATATO come le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, in quanto il valore della modifica è al di sotto dei valori previsti dall'art. 120 comma 3 del D. Lgs 36/2023:

DATTO ATTO di come:

- le suddette motivazioni siano state riscontrate e valutate dal sottoscritto, in qualità di Responsabile del Progetto;
- viene rideterminato il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECOMONICO

copia informatica per consultazione

RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" - CUP: C45F22000170005

			affidamento	variante	variante 2
A)		**LAVORI A CORPO E MISURA**			
	a.1	importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 211 196,75	€ 214 576,52	€ 222 901,07
		TOTALE A)	**€ 211 196,75**	**€ 214 576,52**	**€ 222 901,07**
B)		**IMPORTI COSTI SICUREZZA**			
	b.2.1	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 15 662,29	€ 15 662,29	€ 15 662,29
	b.2.2	Oneri conferimento a discarica	€ 3 360,39	€ 7 450,29	€ 7 450,29
		TOTALE B)	**€ 19 022,68**	**€ 23 112,58**	**€ 23 112,58**
		TOTALE A)+B)	**€ 230 219,43**	**€ 237 689,10**	**€ 246 013,65**
C)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
	c.1	IVA su A - lavori a corpo e misura - 22%	€ 50 648,27	€ 52 291,60	€ 54 123,00
	c.2	imprevisti, arrotondamenti	€ 95 776,92	€ 83 333,32	€ 73 177,37
	c.2a	Contributi ANAC - Det. 101/2025	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
	c.3	acquisizione aree, occupazioni aree ed indennizzi	€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00
	c.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, rilievi accertamenti ed indagini, attività di collaudo, compreso oneri previdenziali ed IVA_Det. 1106/2021	€ 30 581,16	€ 30 581,16	€ 30 581,16
	c.5	spese tecniche relative al collaudo statico in corso di opera compreso oneri previdenziali ed IVA	€ 3 628,77	€ 3 628,77	€ 3 628,77
	c.6	spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche ordinate dal D.L.	€ -	€ -	€ -
	c.7	spese per frazionamento terreni e aggiornamento catastale - perito edile Simone Mochi compreso 5% e iva 22%		€ 3 330,60	€ 3 330,60

copia informatica per consultazione

	c.8	importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	5 895,45	€	5 895,45	€ 5 895,45
		TOTALE B)	**€**	**189 780,57**	**€**	**182 310,90**	**€ 173 986,35**
		TOTALE A) + B)	**€**	**420 000,00**	**€**	**420 000,00**	**€ 420 000,00**

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

che le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto;

1. di approvare, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del d. lgs. 36/2023, gli elaborati di perizia elencati nella premessa e allegati al presente atto e che di seguito s'intendono riportati e trascritti, relativi alla perizia di variante relativo ai lavori di RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" – CUP C45F22000170005 affidati all'impresa GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in Loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507;

2. di dare atto che a seguito dell'approvazione della perizia di variante, l'importo affidato alla ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in Loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507, passa da netti € 237.689,10 ad € 246.013,65 (al netto del ribasso offerto in fase di offerta) comprensivi di oneri della sicurezza, oltre Iva e pertanto per un importo totale di € 8.324,55 oltre IVA 22% e pertanto per un totale di € 10.155,95 iva ed oneri inclusi;

3. di impegnare in favore della ditta GRANCHI S.R.L. a socio unico con sede in Loc. Ponte di Ferro 296, POMARANCE (PI) Cod. Fisc. e P.Iva 01248990507, la maggiore spesa derivante dalla stessa perizia (CUP: C45F22000170005 - CIG B50F83679B) per € 10.155,95 compreso oneri della sicurezza ed Iva 22% inclusi utilizzando parte del sub impegno n. 80/2026 (impegno 675/2026) assunto al cap. 9620;

4. di impegnare e rideterminare come in appresso il q.e. dei lavori sopradetti:

QUADRO ECOMONICO

copia informatica per consultazione

Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

RIPRISTINO SEDE STRADALE VIA SCARLINI E RIFACIMENTO MURO CONTROTERRA DI CONFINE TRA VIALE DEI MILLE E AREA "LENZI" - CUP: C45F22000170005

			affidamento	variante	variante 2
A)		**LAVORI A CORPO E MISURA**			
	a.1	importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 196,75 211	€ 576,52 214	€ 901,07 222
		TOTALE A)	**€ 196,75 211**	**€ 576,52 214**	**€ 901,07 222**
B)		**IMPORTI COSTI SICUREZZA**			
	b.2.1	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 662,29 15	€ 662,29 15	€ 662,29 15
	b.2.2	Oneri conferimento a discarica	€ 360,39 3	€ 450,29 7	€ 450,29 7
		TOTALE B)	**€ 022,68 19**	**€ 112,58 23**	**€ 112,58 23**
		TOTALE A)+B)	**€ 219,43 230**	**€ 689,10 237**	**€ 013,65 246**
C)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
	c.1	IVA su A - lavori a corpo e misura - 22%	€ 648,27 50	€ 291,60 52	€ 123,00 54
	c.2	imprevisti, arrotondamenti	€ 776,92 95	€ 333,32 83	€ 177,37 73
	c.2a	Contributi ANAC - Det. 101/2025	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
	c.3	acquisizione aree, occupazioni aree ed indennizzi	€ 000,00 3	€ 000,00 3	€ 000,00 3
	c.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, rilievi accertamenti ed indagini, attività di collaudo, compreso oneri previdenziali ed IVA_Det. 1106/2021	€ 581,16 30	€ 581,16 30	€ 581,16 30
	c.5	spese tecniche relative al collaudo statico in corso di opera compreso oneri previdenziali ed IVA	€ 628,77 3	€ 628,77 3	€ 628,77 3
	c.6	spese per prove di laboratorio, verifiche tecniche ordinate dal D.L.	€ -	€ -	€ -
	c.7	spese per frazionamento terreni e aggiornamento catastale - perito edile Simone Mochi compreso 5% e iva 22%		€ 330,60 3	€ 330,60 3
	c.8	importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 895,45 5	€ 895,45 5	€ 895,45 5
		TOTALE B)	**€ 780,57 189**	**€ 310,90 182**	**€ 986,35 173**

copia informatica per consultazione

		TOTALE A) + B)	€ 420 000,00	€ 420 000,00	€ 420 000,00

5. di concedere, con l'approvazione della perizia in parola, un'ulteriore proroga di 30 (trenta) giorni del termine previsto per l'esecuzione dei lavori, decorrenti dalla scadenza del termine contrattualmente stabilito;

6. di disporre, ai sensi dell'articolo 28 del d.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013;

7. di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali dell'operatore interessato alla procedura di cui trattasi saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali dell'operatore con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento;

8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, co. 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

9. di dare atto che in base al principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l'obbligazione giuridica passiva, che si perfeziona al termine di questa procedura sarà esigibile nell'esercizio in corso;

10. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo pretorio ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti e di disporne anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 36/2023;

11. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente per l'anno 2026.

Colle di Val d'Elsa, 30/09/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BELTRAMI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

COMUNE DI

COLLE DI VAL D'ELSA

(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 808 DEL 30/09/2026

SERVIZIO 5 – ECONOMICO, FINANZIARIO E PATRIMONIO
Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 183 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Viste:

- la sentenza della Corte dei Conti - Sezione giurisdizionale della Regione Calabria n. 185/2019 la quale precisa che il parere contabile riguarda esclusivamente l'aspetto contabile dell'atto e non può coprire la legittimità della spesa perché ciò non rientra tra i compiti del responsabile del servizio finanziario. Il parere contabile attiene alla verifica del rispetto degli equilibri di bilancio, della sussistenza del parere tecnico rilasciato dal soggetto competente, del corretto riferimento della spesa alla previsione del bilancio annuale ed al piano esecutivo di gestione, della regolare copertura finanziaria ed esula dai compiti del responsabile del servizio finanziario ogni valutazione sulla legittimità dell'atto deliberativo, perché di competenza di altri organi istituzionali dell'ente.
- la sentenza della Corte dei Conti – Sezione giurisdizionale del Lazio n. 183/2024 la quale conferma che con il parere contabile il fine perseguito dal legislatore è quello di assegnare al responsabile del servizio finanziario un ruolo centrale nella tutela degli equilibri di bilancio e, a tal fine, nell'esprime tale parere egli dovrà tener conto delle conseguenze rilevanti in termini di mantenimento nel tempo degli equilibri finanziari ed economico-patrimoniali valutando: la verifica della sussistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente ed il corretto riferimento (effettuato dall'organo proponente) della spesa alla previsione di bilancio annuale, ai programmi e progetto di bilancio pluriennale e, ove adottato, al piano esecutivo di gestione.

Rilevato che la presente spesa viene finanziata con il fondo pluriennale vincolato parte conto capitale, determinato a seguito dell'operazione di riaccertamento parziale ordinaria dei residui approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario n. 140 del 27.02.2026 e di riaccertamento totale dei residui approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.03.2026, esecutiva, con le quali sono state apportate anche variazioni a bilancio di previsione 2026-2028, e che aveva come fonte originaria di finanziamento l'avanzo disponibile.

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 808 del 30/09/2026
- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Var. Sub-Impegno 80/2026	9620/0	9620/0	II PERIZIA DITTA GRANCHI LAVORI VIA SCARLINI		€ -10.155,95

copia informatica per consultazione

	Var. Sub-Impegno 79/2026	9620/0	9620/0	II PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE	GRANCHI SRL	€ 10.155,95

Note:

Colle di Val d'Elsa, 05/10/2026

IL RESPONSABILE
FRANCHINI ALESSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione