



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

N. 788 DEL 23/09/2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA VILLA EX MACCARI FRAZIONE DI GRACCIANO" - CUP C42J21000010005- CIG BC5FA07375 - NOMINA COMMISSIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

VISTO il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023 in particolare l'art. 93;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 31 ottobre 2025 di conferimento al sottoscritto, dal 01.11.2025 e sino al 31.12.2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6 "Lavori Pubblici", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 14.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 25.10.2025, esecutiva ai sensi di legge con la quale il suddetto Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 è stato presentato al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il suddetto Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026- 2028;

RICHIAMATE:



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 311 del 03.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 11.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026- 2028 è stata presentata al Consiglio Comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 149 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028;

PRESO ATTO che il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2026-2028 ed anche la sopradetta nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 comprendono:

- il piano triennale dei fabbisogni del personale 2026/2028 con rinvio al PIAO 2026-2028;
- il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2026/2028;
- il programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026;
- il programma triennale degli acquisti 2026/2028;
- il programma degli incarichi, consulenze e collaborazioni 2026/2028;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 319 del 03.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di bilancio di previsione 2026/2028 ed i relativi documenti allegati;

PREMESSO che il suddetto progetto di bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati è stato presentato all'Organo consiliare per consentirne l'approvazione entro i termini di legge e regolamentari mediante deposito presso la segreteria comunale con le modalità previste dall'art. 11, comma 2, del vigente regolamento di contabilità ed è stato anche presentato in Consiglio Comunale nella seduta dell'11 dicembre scorso nelle comunicazioni del Sindaco, argomento n. 2 posto all'ordine del giorno;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2026/2028 ed i documenti allegati sono stati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione Consiglio Comunale n. 23 del 23.04.2026 con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione dell'anno 2026;

VISTA la Deliberazione Consiglio Comunale n. 49 del 17.06.2026 con la quale sono state ratificate le variazioni al bilancio di previsione 2026/2028 apportate con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026;

VISTA la Deliberazione Consiglio Comunale n. 65 del 31.07.2026 con la quale sono state deliberate la salvaguardia agli equilibri di bilancio e l'assestamento generale del bilancio di previsione 2026/2028;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Comune;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 27/03/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2025/2027 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2025/2027 e le successive deliberazioni di variazione;

VISTO che con decisione a contrarre. n. 563 del 07.07.2026 del Responsabile del Servizio 6, questa Stazione Appaltante, ha indetto la procedura finalizzata all'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 41 e dell'All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023, nell'ambito dell'intervento AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA E) DEL D. LGS 36/2023 RELATIVA ALLAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA TECNICO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "AREA SONAR E VILLA EX MACCARI-FRAZIONE DI GRACCIANO -LOC. MOLINUZZO E SAN MARZIALE - RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE PER INCREMENTARE L'EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE CUP C42J21000010005"- MACRO AREA VILLA MACCARI;

DATO ATTO che con determinazione del n. 705 del 21.08.2026 si approvava l'elenco degli operatori e la lettera di invito a gara della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lett. E) del D.Lgs. n.36/2023 relativa all'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico – economica dell'intervento denominato "PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA SONAR E VILLA EX MACCARI FRAZIONE DI GRACCIANO" relativo alla ex VILLA MACCARI – CUP C42J21000010005 – CIG. BC5FA07375;

CONSIDERATO che:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 21.09.2026;
- la procedura di affidamento è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023, ai fini della selezione della migliore offerta, è necessario nominare una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- la commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- la commissione, cui può anche far parte il RUP, è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;

APPURATO che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 36/2023, nel caso di aggiudicazione dei contratti sotto soglia con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, va nominata una commissione giudicatrice cui può partecipare il RUP, anche in qualità di presidente;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

VISTO come nell'organico del Comune di Colle di Val d'Elsa siano presenti tutte le specifiche professionalità per l'assunzione del ruolo di membro della Commissione giudicatrice, prevedendo che la stessa provveda alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha preventivamente chiesto la disponibilità a partecipare alla Commissione di gara in qualità di Commissari esperti a specifiche figure adeguatamente qualificate, presenti nell'organico comunale, come risulta dai rispettivi *curricula* e fra tali ha individuato:

- Dott. Roberto DONATI, Responsabile del Servizio 9 "Gare, Ambiente e Servizi Diversi" del Comune – PRESIDENTE;
- Ing. Andrea BELTRAMI, Responsabile del Servizio 6 "Lavori Pubblici" del Comune – MEMBRO Esperto;
- Arch. Elisa FABBRI, Funzionario Tecnico di Elevata Qualificazione del Servizio 6 "Lavori Pubblici" del Comune – MEMBRO Esperto;

RITENUTO di nominare, quale segretario verbalizzante, il seguente soggetto: Clementino DI PETRILLO Istruttore amministrativo del Servizio 9 "Gare, Ambiente e Servizi Diversi";

VISTO il *curriculum* professionale dei citati soggetti e ritenuto che ricorrano in capo agli stessi le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

DATO ATTO che l'efficacia della nomina e comunque l'avvio delle operazioni della Commissione sono subordinati all'acquisizione, da parte di ciascun componente, della dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi previste dagli artt. 16 e 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013.;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO come ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il sottoscritto Responsabile del Servizio 6 "Lavori Pubblici" e Responsabile Unico del Progetto con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, non necessitando del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINA

1. Di PROCEDERE alla nomina della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche e dell'attribuzione dei relativi punteggi secondo i criteri e le modalità stabiliti dalla documentazione di gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico – economica dell'intervento denominato "PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA AREA SONAR E VILLA EX MACCARI FRAZIONE DI GRACCIANO" relativo alla ex VILLA MACCARI – CUP C42J21000010005 – CIG. BC5FA07375, nelle seguenti persone:



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- Dott. Roberto DONATI, Responsabile del Servizio 9 “Gare, Ambiente e Servizi Diversi” del Comune – PRESIDENTE;
 - Ing. Andrea BELTRAMI, Responsabile del Servizio 6 “Lavori Pubblici” del Comune – MEMBRO Esperto;
 - Arch. Elisa FABBRI, Funzionario Tecnico di Elevata Qualificazione del Servizio 6 “Lavori Pubblici” del Comune – MEMBRO Esperto;
2. Di DARE ATTO che le funzioni di Segretario verbalizzante, saranno assunte dal Sig. Clementino DI PETRILLO Istruttore amministrativo del Servizio 9 “Gare, Ambiente e Servizi Diversi”;
 3. Di ALLEGARE quale parte integrante del presente atto i *curricula* dei n. 3 membri della Commissione giudicatrice, come individuati al precedente punto 1;
 4. Di NOTIFICARE il presente atto ai membri della Commissione giudicatrice come sopra nominati;
 5. Di ACQUISIRE apposite dichiarazioni, rimesse da ciascun membro della Commissione giudicatrice, della insussistenza delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente per l’incarico di cui trattasi;
 6. Di DARE ATTO che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa a carico del bilancio 2026;
 7. Di DISPORRE la registrazione dell’atto nella raccolta ufficiale generale delle determinazioni dirigenziali dell’Ente dell’esercizio 2026;
 8. Di PUBBLICARE la presente determinazione all’Albo Pretorio online per 15 giorni naturali e consecutivi e nell’apposita sotto sezione “Bandi di Gara e contratti”

Colle di Val d'Elsa, 23/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

BELTRAMI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena