# Comune di Colle di Val d'Elsa
## Provincia di Siena

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE**
**SERVIZIO 9 – GARE, AMBIENTE E SERVIZI DIVERSI**

N. 811 DEL 30/09/2026

**OGGETTO: ALIENAZIONE DI N. 8 MEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE ASTA PUBBLICA. INDIZIONE DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE DEL BANDO E DEI RELATIVI ALLEGATI.**

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 31/10/2025 di conferimento al sottoscritto, dal 01/11/2025 e sino al 31/12/2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio Gare, Ambiente e Servizi diversi, nonché delle funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse alle strutture assegnate, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO CHE:

– il Comune di Colle di Val d'Elsa è proprietario di alcuni automezzi e mezzi operativi che, per vetustà, condizioni d'uso, caratteristiche tecniche o sopravvenute esigenze organizzative, non risultano più funzionali alle necessità dell'Ente;

– la permanenza di tali beni nel patrimonio comunale comporta oneri di custodia, manutenzione e gestione non più giustificati rispetto alla loro utilità per i servizi dell'Ente;

– nell'ambito della ricognizione del parco mezzi comunale sono stati individuati n. 8 mezzi da avviare alla dismissione, per i quali sono state predisposte le relative schede descrittive e la documentazione fotografica;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 214 del 24/09/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto «Alienazione di n. 8 mezzi di proprietà comunale mediante asta pubblica. Autorizzazione alla vendita e indirizzi al Responsabile del Servizio 9», con la quale:

– è stata autorizzata la dismissione e l'alienazione dei n. 8 mezzi comunali, per un valore complessivo delle basi d'asta pari a € 15.200,00;

– è stato stabilito di procedere mediante asta pubblica, ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, con offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto e aggiudicazione al miglior offerente;

– è stato stabilito che i mezzi siano posti in vendita singolarmente in n. 8 lotti separati, consentendo la presentazione di offerte per uno, più o tutti i lotti, purché per ciascun lotto sia formulata una specifica offerta economica almeno pari alla relativa base d'asta;

– è stato demandato al Responsabile del Servizio 9 l'adozione della determinazione di indizione della procedura e l'approvazione del bando, della dichiarazione sostitutiva, del modello di offerta economica, delle schede descrittive e della documentazione fotografica, nonché di ogni ulteriore atto necessario e conseguente;

DATO ATTO che la Relazione di stima del Responsabile del Servizio 9 ha individuato, secondo criterio sintetico-comparativo e prudenziale, i valori da assumere quali prezzi a base d'asta dei singoli mezzi;

Rilevato che i mezzi oggetto della procedura e i relativi prezzi a base d'asta sono i seguenti:

| Lotto | Mezzo | Targa | Base d'asta |
|---|---|---|---|
| 1 | Nissan Vanette | SI415379 | € 800,00 |
| 2 | Renault Berlingo | BJ866AY | € 4.000,00 |
| 3 | Daewoo | BJ932SY | € 400,00 |
| 4 | Guzzon | CZ819SG | € 1.500,00 |
| 5 | Porter Piaggio | AA719JZ | € 500,00 |
| 6 | Spazzatrice BCS / Lombardini | AEF032 | € 1.000,00 |
| 7 | Autobus Mercedes Benz | AJ207LX | € 4.000,00 |
| 8 | Camion Nissan L.80 | SI394392 | € 3.000,00 |
| | **TOTALE** | | **€ 15.200,00** |

DATO ATTO che i mezzi saranno alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, senza garanzia per vizi, anche occulti, e con ogni spesa e onere connessi al trasferimento di proprietà, al ritiro, all'eventuale messa in circolazione o alla rottamazione a carico dell'aggiudicatario;

RITENUTO pertanto di dare attuazione agli indirizzi della Giunta Comunale e di indire la procedura di asta pubblica per l'alienazione dei predetti beni;

VISTI i seguenti documenti, allegati al presente atto:

– Bando di asta pubblica per l'alienazione di n. 8 mezzi di proprietà del Comune di Colle di Val d'Elsa (Allegato 1);

– Dichiarazione sostitutiva (Allegato A);

– Offerta economica – proposta irrevocabile di acquisto (Allegato B);

– Scheda descrittiva e documentazione fotografica dei n. 8 mezzi (Allegato C);

DATO ATTO che il bando prevede, tra l'altro, l'aggiudicazione di ciascun lotto al concorrente che abbia presentato il prezzo più elevato, purché pari o superiore alla relativa base d'asta, la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida e l'applicazione dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 in caso di offerte uguali;

DATO ATTO che le offerte dovranno essere presentate secondo le modalità e nei termini stabiliti dal bando e che l'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica nella data, nell'ora e nel luogo indicati nello stesso;

DATO ATTO che il bando e i relativi allegati saranno pubblicati all'Albo pretorio on line, sul sito istituzionale e nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente del Comune;

DATO ATTO che le somme derivanti dall'alienazione saranno introitate nel pertinente capitolo del bilancio comunale, secondo la corretta classificazione contabile individuata dal Servizio finanziario;

DATO ATTO che la presente procedura ha ad oggetto l'alienazione di beni mobili appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente e costituisce un contratto attivo, dal quale deriva un'entrata per il Comune;

RICHIAMATO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, in particolare, gli artt. 73, lett. c), 76 e 77;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis e 183, per quanto applicabili;

VISTO lo Statuto comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto- Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del Servizio, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**DETERMINA**

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2. di indire, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 214 del 24/09/2026, un'asta pubblica per l'alienazione di n. 8 mezzi di proprietà del Comune di Colle di Val d'Elsa, suddivisa in n. 8 lotti separati, per un valore complessivo delle basi d'asta pari a € 15.200,00;

3. di stabilire che l'asta si svolga con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. n. 827/1924, con aggiudicazione di ciascun lotto al concorrente che avrà presentato il prezzo più elevato, purché pari o superiore alla relativa base d'asta;

4. di dare atto che ciascun concorrente potrà presentare offerta per uno, più o tutti i lotti, fermo restando che per ciascun lotto dovrà essere formulata una specifica offerta economica e che non saranno ammesse offerte al ribasso;

5. di approvare, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento: il Bando di asta pubblica (Allegato 1), la Dichiarazione sostitutiva (Allegato A), il modello di Offerta economica – proposta irrevocabile di acquisto (Allegato B), nonché le Schede descrittive e la documentazione fotografica dei n. 8 mezzi (Allegato C);

6. di stabilire che i termini per la presentazione delle offerte, per la richiesta di informazioni e per lo svolgimento della seduta pubblica siano quelli indicati nel bando, stabilendo che si provvederà a completare, prima della pubblicazione, i relativi campi con le date e gli orari conseguenti alla data di pubblicazione della procedura;

7. di disporre la pubblicazione del bando e dei relativi allegati all'Albo pretorio on line, sul sito istituzionale e nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente del Comune di Colle di Val d'Elsa;

8. di dare atto che i mezzi saranno alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, senza garanzia per vizi, anche occulti, e che ogni spesa e onere connessi alla vendita, al trasferimento di proprietà, al ritiro e all'eventuale messa in circolazione o rottamazione saranno a carico degli aggiudicatari;

9. di dare atto che, prima dell'utilizzo dei mezzi, gli aggiudicatari dovranno provvedere alla rimozione di ogni scritta, stemma o segno distintivo riconducibile al Comune di Colle di Val d'Elsa;

10. di dare atto che si procederà all'aggiudicazione di ciascun lotto anche in presenza di una sola offerta valida, purché almeno pari alla base d'asta, e che, in caso di offerte uguali, si procederà secondo quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924;

11. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dr. Roberto Donati, Responsabile del Servizio 9 "Gare, Ambiente e Servizi diversi";

12. di dare atto che le entrate derivanti dalla vendita saranno accertate con successivo provvedimento, sulla base degli importi effettivamente risultanti dall'aggiudicazione, e introitate nel pertinente capitolo del bilancio comunale individuato dal Servizio finanziario;

13. di dare atto che il presente provvedimento non comporta, allo stato, impegni di spesa a carico del bilancio comunale;

14. di demandare al Servizio 9 ogni ulteriore adempimento necessario allo svolgimento della procedura, all'aggiudicazione dei singoli lotti, alla riscossione dei corrispettivi, al trasferimento della proprietà e alla consegna dei mezzi.

Colle di Val d'Elsa, 30/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DONATI ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)