Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE
SERVIZIO 9 – GARE, AMBIENTE E SERVIZI DIVERSI

N. 814 DEL 01/10/2026

OGGETTO: ISTANZA DI PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) PER IMPIANTO AGRIVOLTAICO IN LOC. LE VILLE - ALTENERGIA S.R.L. - PROT. N. 2288 DEL 30/01/2025. CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA IN DATA 25/03/2025 E DISPOSIZIONI PER LA SUCCESSIVA INDIZIONE DI NUOVA CONFERENZA DI SERVIZI SUL PROGETTO COME MODIFICATO E INTEGRATO.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 31/10/2025 di conferimento al sottoscritto, dal 01/11/2025 e sino al 31/12/2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio Gare, Ambiente e Servizi diversi, nonché delle funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse alle strutture assegnate, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO CHE:

- in data 30/01/2025, prot. n. 2288, la Società ALTENERGIA S.r.l. ha presentato istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) relativa alla realizzazione di un impianto agrivoltaico in loc. Le Ville nel Comune di Colle di Val d'Elsa, comprensivo delle relative opere connesse e infrastrutture necessarie;

- ai fini dell'acquisizione degli atti di assenso comunque denominati delle Amministrazioni interessate, in data 25/03/2025 è stata indetta Conferenza di servizi nell'ambito del procedimento relativo alla suddetta PAS;

- nel corso dell'istruttoria è emersa la necessità di acquisire integrazioni e approfondimenti progettuali, richiesti con nota prot. n. 9250 del 07/05/2025;

- in data 01/08/2025, prot. n. 15540, la Società proponente ha trasmesso documentazione integrativa;

- in data 15/10/2025, prot. n. 21555, è stata comunicata la necessità di integrazioni a seguito di supplemento istruttorio;

VISTO che all'esito dell'esame della predetta documentazione, nonché del supplemento istruttorio successivamente svolto, sono emerse ulteriori esigenze di approfondimento con particolare riferimento alla viabilità di accesso, al posizionamento e alla configurazione delle cabine elettriche e alle relative opere connesse;

VISTO in particolare che, a seguito del supplemento istruttorio, è stato richiesto alla Società proponente di definire in maniera univoca la progettazione dei manufatti e delle cabine e delle relative opere correlate, compresa la viabilità e l'accessibilità alle medesime;

VISTO che, in considerazione della rilevanza delle integrazioni richieste e della necessità di disporre di un quadro progettuale definito prima della conclusione del procedimento, con nota prot. 25340 del 25/11/2025 sono stati sospesi i termini della Conferenza di servizi, al fine di consentire lo svolgimento delle attività integrative ritenute indispensabili;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 9732 del 15/05/2026, a seguito delle integrazioni e degli approfondimenti progettuali successivamente intervenuti, la Società proponente ha prospettato una diversa configurazione di alcune opere connesse all'impianto, con particolare riferimento alla localizzazione della cabina elettrica, alla viabilità di accesso e alle infrastrutture di collegamento;

- dalla configurazione progettuale aggiornata emerge, in particolare, che la cabina elettrica e le relative opere interessano il territorio del Comune di Casole d'Elsa, mentre la configurazione progettuale sulla cui base era stata indetta la Conferenza di servizi del 25/03/2025 risultava riferita all'intervento localizzato nel Comune di Colle di Val d'Elsa;

- la diversa localizzazione delle opere comporta pertanto il necessario coinvolgimento del Comune di Casole d'Elsa, quale Amministrazione territorialmente competente per gli interventi ricadenti nel proprio territorio, ai fini dell'acquisizione degli atti di assenso, nulla osta, titoli e determinazioni comunque denominati di relativa competenza;

CONSIDERATO CHE le modifiche progettuali intervenute non assumono carattere meramente integrativo o di dettaglio rispetto al progetto precedentemente sottoposto alla Conferenza di Servizi, incidendo sulla localizzazione territoriale di opere funzionalmente connesse all'impianto, sulla relativa viabilità e sulle infrastrutture di collegamento;

VISTO che tali modifiche determinano conseguentemente un ampliamento del perimetro territoriale dell'intervento e del novero delle Amministrazioni direttamente competenti a esprimersi sul progetto;

VISTO che il quadro progettuale risultante dalle integrazioni sopravvenute risulta pertanto, per tali aspetti, sostanzialmente modificato rispetto a quello posto alla base dell'originaria Conferenza di Servizi;

VISTO che la prosecuzione della Conferenza già indetta comporterebbe l'acquisizione di determinazioni amministrative riferite a un assetto progettuale e a un perimetro territoriale non coincidenti con quelli originariamente sottoposti all'esame delle Amministrazioni partecipanti;

VISTO che risulta invece necessario assicurare che tutte le Amministrazioni interessate siano chiamate a esprimersi sulla medesima configurazione progettuale aggiornata, sulla base di un quadro documentale unitario, completo e coordinato;

RITENUTO, pertanto, che sussistano ragioni di certezza, trasparenza e correttezza dell'azione amministrativa per concludere la Conferenza di Servizi indetta in data 25/03/2025 e successivamente sospesa, prendendo atto del sopravvenuto superamento del quadro progettuale sulla cui base la stessa era stata indetta;

RITENUTO di non assumere, nell'ambito della predetta Conferenza, alcuna determinazione conclusiva sul merito dell'intervento, non essendo più attuale la configurazione progettuale sottoposta all'esame delle Amministrazioni partecipanti;

RICHIAMATA la nota prot. n. 18.383 del 30/09/2026, con la quale è stata richiesta alla Società proponente la trasmissione di documentazione progettuale unitaria e aggiornata ai fini della successiva indizione della nuova Conferenza di servizi;

RITENUTO, pertanto, di disporre che, una volta acquisita la documentazione progettuale unitaria, completa e aggiornata richiesta alla Società proponente e verificatane la completezza, si proceda senza ulteriore indugio all'indizione di una nuova Conferenza di servizi, avente ad oggetto il progetto nella configurazione risultante dalle modifiche e integrazioni sopravvenute e con la partecipazione di tutte le Amministrazioni territorialmente e funzionalmente competenti;

PRECISATO CHE la conclusione della precedente Conferenza di servizi non comporta l'archiviazione, il rigetto o il diniego dell'istanza PAS prot. n. 2288 del 30/01/2025, che permane quale procedimento amministrativo di riferimento;

VISTO che la nuova Conferenza costituisce pertanto prosecuzione dell'istruttoria relativa alla medesima istanza PAS, resa necessaria dalla sopravvenuta modifica della configurazione progettuale;

VISTO che restano acquisiti al procedimento gli atti, i documenti, i pareri e gli approfondimenti istruttori già formati, nei limiti in cui risultino tuttora pertinenti e compatibili con il progetto aggiornato, ferma restando la facoltà delle Amministrazioni competenti di confermare, integrare o modificare le proprie precedenti determinazioni alla luce della nuova configurazione dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 e s.m.i, recante la disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 8 del D.Lgs. 190/2024, relativo alla Procedura Abilitativa Semplificata;

VISTI gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in materia di Conferenza di servizi;

RICHIAMATO l'art. 14, comma 2, della L. 241/1990, ai sensi del quale la Conferenza di servizi decisoria è indetta dall'Amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati resi da diverse Amministrazioni;

RITENUTO, pertanto, di procedere, successivamente all'acquisizione della documentazione richiesta in data 30/09/2026 e previa verifica della relativa completezza, all'indizione di una nuova Conferenza di servizi decisoria, da svolgersi, in prima istanza, in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, fatta salva la possibilità di procedere, ove necessario, nelle forme previste dall'art. 14-ter della medesima legge;

DATO ATTO che il Comune di Colle di Val d'Elsa mantiene la funzione di Amministrazione procedente nell'ambito del procedimento PAS in oggetto, fermo restando l'esercizio da parte del Comune di Casole d'Elsa delle competenze relative alle opere ricadenti nel proprio territorio;

VISTI:
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 e ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, per quanto applicabile;
il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, per quanto applicabile;
la L.R. Toscana 24 febbraio 2005, n. 39 e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
lo Statuto e i regolamenti comunali vigenti;

Visto come la presente Determinazione, non comportando riflessi sul Bilancio del Comune, non necessita del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. DI PRENDERE ATTO delle modifiche intervenute nella configurazione del progetto relativo all'istanza PAS prot. n. 2288 del 30/01/2025 presentata dalla Società ALTENERGIA S.r.l. per la realizzazione di un impianto agrivoltaico in loc. Le Ville e relative opere connesse.

3. DI DARE ATTO che, sulla base della configurazione progettuale aggiornata, la cabina elettrica e le relative opere interessano anche il territorio del Comune di Casole d'Elsa, con conseguente necessario coinvolgimento di tale Amministrazione ai fini dell'esercizio delle competenze relative alle opere ricadenti nel proprio territorio e dell'acquisizione dei relativi atti di assenso.

4. DI DARE ATTO che la diversa localizzazione della cabina elettrica, unitamente alla conseguente ridefinizione della viabilità di accesso e delle infrastrutture di collegamento, determina una modifica sostanziale, ai fini dello svolgimento della Conferenza di servizi, del quadro progettuale originariamente sottoposto all'esame delle Amministrazioni, incidendo sul perimetro territoriale dell'intervento e sul novero delle Amministrazioni competenti.

5. DI DICHIARARE, conseguentemente, conclusa la Conferenza di servizi indetta in data 25/03/2025 e successivamente sospesa, senza adozione di determinazione conclusiva sul merito dell'intervento, essendo il quadro progettuale sulla cui base la stessa era stata indetta superato dalle modifiche e integrazioni successivamente intervenute.

6. DI PRECISARE che la conclusione della precedente Conferenza non costituisce archiviazione, rigetto o diniego dell'istanza PAS prot. n. 2288 del 30/01/2025, non determina l'avvio di un nuovo e autonomo procedimento PAS, ma è finalizzata ad assicurare che tutte le Amministrazioni competenti possano rendere le proprie determinazioni sul medesimo quadro progettuale, completo e aggiornato.

7. DI DISPORRE che, a seguito dell'acquisizione della documentazione progettuale unitaria, completa e aggiornata richiesta alla Società ALTENERGIA S.r.l. con nota del 30/09/2026 e previa verifica della relativa completezza, si procederà, senza ulteriore indugio, all'indizione di una nuova Conferenza di servizi decisoria, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990 e dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024, da svolgersi, in prima istanza, in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, avente ad oggetto:
"Istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) prot. n. 2288 del 30/01/2025 – Realizzazione di impianto agrivoltaico in loc. Le Ville e relative opere connesse – ALTENERGIA S.r.l. – Esame del progetto nella configurazione risultante dalle modifiche e integrazioni progettuali sopravvenute".

8. DI DARE ATTO che partecipano alla nuova Conferenza, in relazione alle rispettive competenze:
- Comune di Casole d'Elsa;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente;
- Regione Toscana – Settori competenti;
- Azienda USL Toscana sud-est;
- ARPAT;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Autorità Idrica Toscana;
- Acquedotto del Fiora S.p.A.;
- E-Distribuzione S.p.A.;
- Open Fiber S.p.A.
- FiberCop S.p.A.
- Comando Vigili Del Fuoco Siena
- Centria Srl
- Consorzio Terrecablate

nonché ogni altra Amministrazione, Ente o soggetto gestore di pubblico servizio la cui competenza risulti interessata dalla configurazione progettuale aggiornata.

9. DI STABILIRE che la documentazione progettuale aggiornata, completa e coordinata sia messa a disposizione di tutte le Amministrazioni partecipanti alla nuova Conferenza, affinché le stesse rendano le proprie determinazioni con riferimento alla medesima configurazione dell'intervento.

10. DI DARE ATTO che gli atti, i contributi e le determinazioni acquisiti nell'ambito della precedente Conferenza restano agli atti del procedimento e potranno essere utilizzati quali elementi istruttori, ove ancora pertinenti e compatibili con la configurazione progettuale aggiornata, fermo restando che le Amministrazioni interessate saranno chiamate a esprimersi nell'ambito della nuova Conferenza sul progetto nella sua configurazione aggiornata.

11. DI STABILIRE che le Amministrazioni coinvolte rendano le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza in termini di assenso o dissenso congruamente motivato, formulando, ove necessario, le condizioni e prescrizioni indispensabili ai fini dell'assenso, secondo quanto previsto dalla L. 241/1990.

12. DI DEMANDARE ad apposita comunicazione di indizione, da trasmettere a seguito dell'adozione del presente provvedimento, l'indicazione delle modalità telematiche di accesso alla documentazione e del termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere eventuali integrazioni documentali o chiarimenti, nonché del termine perentorio entro il quale le Amministrazioni medesime devono rendere le proprie determinazioni secondo quanto previsto dall'art. 14-bis della L. 241/1990 e dalla disciplina speciale applicabile alla PAS.

13. DI DARE ATTO che, qualora nel corso della nuova Conferenza emerga la necessità di procedere a una riunione simultanea, si provvederà ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/1990.

14. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
- alla Società ALTENERGIA S.r.l.;
- al Comune di Casole d'Elsa;
- a tutte le Amministrazioni e agli Enti coinvolti nella Conferenza di servizi;
agli ulteriori soggetti che risultino competenti in relazione alla configurazione progettuale aggiornata.

15. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è il Dott. Roberto Donati, Responsabile del Servizio 9 "Gare, Ambiente e servizi diversi".

16. DI DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento assicura la continuità del procedimento relativo all'istanza PAS prot. n. 2288 del 30/01/2025, disponendo la conclusione della precedente Conferenza di servizi, senza alcuna determinazione sul merito dell'istanza, e stabilendo la prosecuzione del procedimento mediante successiva indizione di nuova Conferenza di servizi, una volta acquisita la documentazione progettuale unitaria, completa e aggiornata.

Colle di Val d'Elsa, 01/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DONATI ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)