Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE
SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI

N. 815 DEL 01/10/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 DI INCARICO PER IL RINNOVO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BUONRIPOSO -- ING. MASSIMILIANO PETRI - CIG BD231F85BC - IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO PER PRATICA RINNOVO CPI

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina degli affidamenti diretti art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. deliberato con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 27/11/2024;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n.18 del 31.10.2025 di conferimento al sottoscritto Ing. Andrea Beltrami – (Area Funzionari ed E.Q.), dall'01.11.2025 e sino al 31.12.2027, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 319 del 03.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di bilancio di previsione 2026/2028 ed i relativi documenti allegati;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2026/2028 ed i documenti allegati sono stati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 155 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.162, 1° comma, del T.U.E.L, di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PREMESSO che il suddetto progetto di bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati è stato presentato all'Organo consiliare per consentirne l'approvazione entro i termini di legge e regolamentari mediante deposito presso la segreteria comunale con le modalità previste dall'art. 11, comma 2, del vigente regolamento di contabilità ed è stato anche presentato in Consiglio Comunale nella seduta dell'11 dicembre scorso nelle comunicazioni del Sindaco, argomento n. 2 posto all'ordine del giorno;

RICHIAMATA la Determinazione n. 131 del 17.02.2026 con la quale è stata approvata la ricognizione dei residui attivi e passivi del presente Servizio ai fini del riaccertamento ordinario dell'esercizio 2025;

RICHIAMATE:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06.02.2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026/2026 – variazione adottate d'urgenza dall'organo esecutivo;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte economica – per il triennio 2026/2028, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili di Servizio del Comune;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 18.02.2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026-2028 – variazione degli stanziamenti iniziali dei residui attivi e passivi presunti alla data del 1/1/2026 e conseguente variazione delle dotazioni di cassa anno 2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 18/02/2026, esecutiva, di variazione del Piano Esecutivo di Gestione;
- determinazione n. 179 del 10.03.2026 del Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici avente ad oggetto – ricognizione dei residui attivi e passivi ai fini del riaccertamento ordinario esercizio 2025;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2026 avente ad oggetto – bilancio di previsione 2026-2028 – variazioni;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 10/2026 avente ad oggetto – ratifica della deliberazione di Giunta Comunale n. 24/2026 avente ad oggetto "bilancio di previsione 2026-2028 variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo";
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2026 del 23.03.2026 avente ad oggetto – Bilancio di previsione 2026/2028 – variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 26/03/2026, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2026/2028 nel quale è inserito il Piano della Performance di cui all'articolo 10 del D. Lgs. n. 150/2009 per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23.04.2026, esecutiva, con cui è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026 per variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo – bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 17/06/2026 di ratifica della deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 19.05.2026, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – variazioni adottate d'urgenza dall'organo esecutivo;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 31.07.2026 avente ad oggetto - Bilancio di previsione 2026-2028 – Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale del bilancio di previsione ai sensi degli articoli 193 e 175, comma 8, del D. Lgs 267/2000;

CONSIDERATO che il certificato di prevenzione incendi della Scuola Comunale Materna di Buonriposo è in scadenza alla data del 06.10.2026 ed è pertanto necessario predisporre la pratica per il rinnovo periodico della conformità antincendio ai sensi dell'art. 5 Dpr 151/2011 per la Scuola Materna di Buonriposo;

DATO atto di come il Comune di Colle di Val d'Elsa non disponga delle opportune risorse di personale dipendente, da impiegare al fine di elaborare tutta la documentazione occorrente al fine di determinare gli interventi di cui trattasi a favore della suddetta scuola comunale;

ACCERTATO preliminarmente che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, in considerazione, in primo luogo, del modesto valore dell'affidamento, ampiamente inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e, in secondo luogo, delle caratteristiche della prestazione, facilmente reperibile sul mercato dei servizi tecnici, nonché della localizzazione dell'intervento, elementi che ragionevolmente consentono di escludere l'interesse di operatori economici esteri a partecipare alla procedura;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023;

ACCERTATO che la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

VISTI gli articoli:

- 50 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure sotto soglia;

- 58 del d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che per favorire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti sono suddivisi in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:
- il d.lgs. 81/2008 e la determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del d.lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;

VISTO che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs 36/2023, l'appalto in oggetto peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti;

DATO ATTO che i servizi non sono soggetti a criteri ambientali minimi (CAM) e/o criteri sociali, in vigore ai sensi dell'art. 57, comma 2, D. Lgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non è offerto dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/1999 e ss.mm.);

VISTO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a € 40.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE:
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO che, in considerazione delle specifiche competenze richieste per l'espletamento della prestazione in oggetto e dell'impossibilità del personale tecnico interno di provvedervi, si rende necessario ricorrere all'affidamento dell'incarico ad un professionista esterno;

ATTESO come questa Amministrazione comunale debba soddisfare l'interesse pubblico e più specificatamente garantire le adeguate condizioni di manutenzione e funzionalità dell'impianto antincendio di cui necessita la scuola materna di Buonriposo;

DATO ATTO di come sia stato interpellato l' Ing. Massimiliano Petri con studio in Via Magenta n. 31 – 50123 – Firenze (FI) – C.F PTRMSM70S11D815C, e P.IVA 05385040489 che si è reso disponibile presentando un preventivo di spesa di € 1.500,00, oltre CP 4% ed IVA 22% e quindi per un totale di € 1.903,20 cassa e IVA compresa per i servizi tecnici inerenti il rinnovo periodico della conformità antincendio ai sensi dell'art. 5 Dpr 151/2011, come meglio specificato nell'offerta di preventivo allegata alla presente;

RICORDATO a tale proposito come l'Ing. Massimiliano Petri, in qualità di tecnico incaricato da questa Amministrazione comunale, all'epoca della costruzione originaria del suddetto impianto, abbia provveduto alla redazione e progettazione dell'impianto antincendio stesso e che per questo sia a conoscenza di tutti gli impianti della scuola relativi alla prevenzione incendi nonché affidatario dell'ultimo rinnovo del certificato di prevenzione stesso;

DATO ATTO altresì della congruità del preventivo offerto e per questo da considerarsi appropriato nel rispetto dei criteri di economicità;

RILEVATA la corrispondenza dell'offerta economica in questione, in riferimento alle effettive esigenze ricercate da questa Amministrazione comunale;

CONSTATATO CHE:

- dalle dichiarazioni rilasciate ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 e quelli di qualificazione di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

VISTA la Certificazione di Regolarità contributiva relativa al Professionista di cui sopra allegata alla presente determinazione dalla quale si evince la regolarità dei versamenti contributivi;

DATO ATTO altresì che:

- il presente affidamento trova copertura nei documenti contabili dell'Ente, bilancio di previsione 2026/2028, al Cap. n. 934, esercizio 2026;

RITENUTO, pertanto, affidare, in ordine alle attività relative alla pratica di rinnovo periodico della conformità antincendio CPI, ai sensi dell'art. 5 Dpr 151/2011 come da preventivo allegato al presente atto, all' Ing. Massimiliano Petri per un importo di € 1.500,00 oltre contributo C.N.P.A.I.A. al 4% più IVA al 22%, per un totale di € 1.903,20 CP ed IVA compresa;

VISTO come, trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sia necessaria l'indicazione del CCNL di cui all'art. 11, co. 2 del codice dei contratti;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di acquisire servizi tecnici finalizzati alla predisposizione della pratica per il rinnovo periodico della conformità antincendio ai sensi dell'art. 5 DPR 151/2011 per la scuola materna di Buonriposo;
- l'oggetto del contratto è predisposizione della pratica per il rinnovo periodico della conformità antincendio ai sensi dell'art. 5 DPR 151/2011 per la scuola materna di Buonriposo;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 co.1 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, trattandosi di affidamento di servizio inferiore ad € 5.000,00, si può derogare al principio di rotazione ai sensi del comma 6 art. 49 del D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO del possesso dei requisiti richiesti da parte del professionista sopra menzionato;

DATO ATTO che l'appalto è stato registrato con CIG BD231F85BC;

DATO ATTO che, ai sensi degli artt. 53 e 117 del D. Lgs 36/2023, vista la scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

CONSIDERATO inoltre necessario procedere al pagamento degli oneri in favore del Comando Provinciale dei VV.F. di Siena per l'importo di € 189,00 come da avviso PagoPA allegato al presente atto in merito al rinnovo periodico della conformità antincendio della Scuola Materna di Buonriposo;

PRESO ATTO di come si renda pertanto necessario a tal fine procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa e della liquidazione di € 189,00 in favore del Comando dei VV.FF di Siena;

APPURATO che tale importo trova copertura al Cap. 934 esercizio 2026 del corrente bilancio di previsione 2026/2028;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del d.lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 è il Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici;

ACCERTATO in base al principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l'obbligazione giuridica passiva si perfezionerà al termine di questa procedura e sarà esigibile nell'esercizio in corso (Allegato 4.2 del D. Lgs. n. 118/2001);

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il sottoscritto Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

2. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, all' Ing. Massimiliano Petri, avente CF. PTRMSM70S11D815C, e P. Iva 05385040489, i servizi tecnici riguardanti le attività meglio dettagliate nel preventivo allegato in atti alla presente a favore della scuola materna di Buonriposo e di seguito sinteticamente così descritti:

   - pratica di rinnovo periodico della conformità antincendio CPI, ai sensi dell'art. 5 Dpr 151/2011, per l'importo di € 1.500,00 oltre contributo C.N.P.A.I.A. al 4% e IVA al 22% per un totale di **€ 1.903,20**;

3. di impegnare la somma complessiva di € 1.903,20 al cap. 934 del corrente bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026 – CIG BD231F85BC a favore dell'Ing. Massimiliano Petri, avente CF. PTRMSM70S11D815C P. IVA 05385040489;

4. di impegnare nel bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, annualità 2026, al capitolo 934 l'importo di € 189,00 per il pagamento degli oneri relativi al rinnovo periodico della conformità antincendio della scuola materna di Buonriposo e di disporre la relativa liquidazione a favore del Comando Provinciale dei VV.F. di Siena tramite bollettino Pago PA allegato al presente atto;

5. di stabilire come il soggetto affidatario della prestazione suindicata debba dare inizio alle suddette prestazioni ad avvenuta comunicazione dell'affidamento;

6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, co. 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

8. di dare atto che dalle dichiarazioni rilasciate ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del Codice dei Contratti, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 e quelli di qualificazione di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023;

9. di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

10. di dare atto che ai sensi dell'art. 49 co. 6 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

12. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

13. di dare atto che il Responsabile del Servizio 6 Lavori Pubblici, è il soggetto titolare degli atti successivi e conseguenti alla presente determinazione;

14. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo pretorio ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti e di disporne anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023;

15. di disporre, ai sensi dell'articolo 28 del d.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;

16. di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali dell'operatore interessato alla procedura di cui trattasi saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura di affidamento, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali dell'operatore con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento;

17. di dare atto che in base al principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l'obbligazione giuridica passiva, che si perfeziona al termine di questa procedura sarà esigibile nell'esercizio in corso;

18. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale amministrativo regionale (TAR) della Toscana, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

Colle di Val d'Elsa, 01/10/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BELTRAMI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)