



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E CONTRATTI

N. 1030 DEL 30/12/2020

OGGETTO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO STATALE SCUOLA PRIMARIA DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO DELLA COPERTURA – CUP C48B20000160004 - CIG 8569865C4F - APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA F.LLI ZACCARIELLO SRL - DETERMINAZIONE UNICA A CONTRATTARE.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 23 del 31.07.2020 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 06.08.2020 e sino al 31.12.2020, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici, Manutenzione e Contratti", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 10.12.2020, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 31.12.2019, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 e documenti allegati;
- con successivi atti il medesimo bilancio ha subito variazioni, di cui in ultimo con delib. GC 101/2020, CC 55/2020 e CC 125/2020;
- con determinazione n. 142 del 26.02.2020, a firma del Responsabile Servizi Finanziari, si è provveduto al "RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI, PARTE INVESTIMENTI DEL BILANCIO - ESERCIZIO FINANZIARIO 2019";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 29/06/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2020/2022, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili delle Aree del Comune;

VISTA la determina n. 884 del 14/12/2020, a firma della sottoscritta, con la quale si è dato incarico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, al Geom. Razzi Roberto con studio in Via Sangallo n. 172/C – 53036 a Poggibonsi (SI), per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria della copertura della Scuola Primaria di Campiglia, stante le copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura e le continue lamentele da parte degli insegnanti e dei genitori degli alunni presenti nel medesimo plesso scolastico;

VISTI gli elaborati progettuali rimessi dallo stesso professionista e di seguito elencati:

1. Elenco prezzi;
2. Specifica voce elenco prezzi;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Tav. 01 – Planimetria generale;
6. Tav. 02- Planimetria ETC;
7. Tav. 03- Relazione ETC;
8. Tav. 04- Relazione;
9. Tav. 05 – Documentazione fotografica;
10. Analisi dei nuovi prezzi;
11. Piano di sicurezza e coordinamento;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

12. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
13. Piano Covid 2019;

DATO ATTO dell'avvenuta verifica e validazione del progetto anzidetto, come risultante dai verbali allegati al presente provvedimento;

DATO altresì ATTO che la spesa per la realizzazione dell'intervento è quantificata in € 116.414,92, così come dettagliata nel seguente quadro economico:

		di progetto
A)	LAVORI	
	a) A corpo	€ 10.491,14
	b) A misura	€ 63.895,41
	TOTALE A)	€ 74.386,55
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	
	A corpo	
	A misura	€ 8.797,08
	Maggiorazione covid 1,5% su tutte le voci di capitolato	€ 1.247,75
	TOTALE B)	
	TOTALE A)+B)	€ 84.431,38
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C1	Lavori in economia	
C2	Rilievi accertamenti ed indagini	
C3	Allacciamenti a pubblici esercizi	
C4	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 404,81
C5	Acquiti aree o immobili	
C6	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione lavori. (Imp. 1588/2020 det. 884/2020)	€ 11.315,19
C7	Spese tecniche di cui al D.L.gs n° 50/2016 e s.m.	€ 1.688,63
C8	Spese per attività di consulenza e supporto	
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A. , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
C12	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici	
C	IVA	



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

13		
C14		
a	IVA 10% su xxxxxx	
C14		€
b	IVA 22% su A+B	18.574,90
C15	Fondo accordi bonari	
	TOTALE C)	€ 31.983,53
	TOTALE A) + B) + C)	€ 116.414,92

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo dei lavori necessari è inferiore ad € 150.000,00;
- s'intende procedere all'affidamento diretto dei medesimi, secondo quanto previsto dal DL n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

VISTO che pertanto come siano stati richiesti preventivi di spesa, per il tramite della piattaforma regionale START e nel rispetto dei principi della rotazione degli affidamenti, alle seguenti ditte:

- F.Ili Zaccariello Srl – P.iva e CF 01196980526, con sede in Via Borgo Marturi 1 Poggibonsi (SI);
- Agnorelli srl P.iva e C.F. 00250190527 con sede in Via Giuseppe Giusti, 13 Poggibonsi (SI);
- Antonini srl P.iva e C.F. 02168670541 con sede in Via Santa Lucia, 55 Bastia Umbra (PG);
- CEM Escavazioni srl P.iva e C.F. 04116730484 con sede in Via Piave, 82 Empoli (FI);

RICORDATO come l'importo complessivo dei lavori ed oneri, ricompresi nell'appalto delle opere di cui trattasi, ammonti a quanto segue:

- Importo netto dei lavori Euro 74.386,55, oltre IVA
 - Oneri di sicurezza al netto dell'IVA di Euro 8.797,08
 - Maggiorazione COVID 19 Euro 1.247,75
- per un totale di € 84.431,38, oltre IVA in misura di legge;

VISTO che entro il giorno 28/12/2020, ore 08.00, è pervenuta nella piattaforma START, un'unica offerta e precisamente quella della ditta F.Ili Zaccariello srl, con sede in Via Borgo Marturi 1, Poggibonsi (SI), C.F. e P.iva 01196980526, che ha offerto un ribasso del 2,98% e quindi un importo netto dei lavori di € 72.169,83, oltre oneri di sicurezza pari ad € 8.797,08, maggiorazione Covid 19 pari ad € 1.247,75, il tutto per un totale di € 82.214,66, oltre IVA;

RITENUTO, alla luce dell'unico preventivo pervenuto, che comunque appare congruo e di mercato, procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi alla Ditta F.Ili Zaccariello, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del DL 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge 120/2020, secondo cui è possibile l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

DATO ATTO che nulla osta all'affidamento definitivo ed efficace dei lavori suindicati Ditta F.Ili Zaccariello srl, in possesso dei requisiti di legge;

Dato, altresì, atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E CONTRATTI, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;
OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

- per quanto in narrativa più ampiamente esposto, di approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO STATALE SCUOLA PRIMARIA DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO DELLA COPERTURA – CUP C48B20000160004, composto dagli elaborati e dal q.e. in premessa indicati, predisposti dal Geom. Roberto Razzi, che s'intendono di seguito riportati e trascritti;
- di affidare, alla luce della procedura esperita per il tramite del portale regionale START, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del DL 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge 120/2020, alla Ditta F.Ili Zaccariello srl, con sede in Via Borgo Marturi 1, Poggibonsi (SI) C.F. e p.iva 01196980526, il predetto "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO STATALE SCUOLA PRIMARIA DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO DELLA COPERTURA", per i seguenti importi:
 - Importo lavori Euro 72.169,83, al netto del ribasso offerto del 2,98% sulla base d'asta € 74.386,55
 - Oneri di sicurezza al netto dell'IVA di Euro 8.797,08
 - Maggiorazione COVID 19 Euro 1.247,75per un totale di € 82.214,66, oltre IVA in misura di legge;
- di impegnare a favore della Ditta F.Ili Zaccariello srl, la somma complessiva di € 100.301,89 (IVA inclusa in misura di legge), imputando la medesima al Cap. 8648 "Lavori di adeguamento a norma scuole elementari" a valere sul bilancio di previsione 2020;
- di aver acquisito il seguente codice identificato di gara (CIG) è il seguente: 8569865C4F; di stabilire, poi ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) *il fine che il contratto intende perseguire consiste in: Lavori di rifacimento copertura Scuola elementare di Campiglia;*
 - b) *il contratto verrà stipulato per scrittura privata, sottoscritta in modalità digitale;*
 - c) *le clausole contrattuali sono quelle previste dal CSA, di cui al progetto come sopra approvato;*
 - d) *il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;*
- di rideterminare come in appresso il q.e. dell'intervento di cui sopra; i Servizi Finanziari sono incaricati di assumere gli altri eventuali impegni di spesa, nel bilancio in corso al Cap. 8648, come dal medesimo quadro meglio risultanti (si precisa che l'importo di € 11.315,19 relativo alle spese tecniche è già stato impegnato con la determinazione n. 884/2020 sul Cap. 8648, imp. 1588/2020):

		di progetto	aggiudicazione
A			
)	LAVORI		
	a) A corpo	€ 10.491,14	€ 10.178,50
	b) A misura	€ 63.895,41	€ 61.991,33
	TOTALE A)	€ 74.386,55	€ 72.169,83
B			
)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
	A corpo		
	A misura	€ 8.797,08	8.797,08
	Maggiorazione covid 1,5% su tutte le voci di capitolato	1.247,75	1.247,75
	TOTALE B)	€ 10.044,83	10.044,83
	TOTALE A)+B)	€ 84.431,38	€ 82.214,66
C			
)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	C1 Lavori in economia		
	C2 Rilievi accertamenti ed indagini		
	C3 Allacciamenti a pubblici esercizi		
	C4 Imprevisti recupero ribassi d'asta	€ 404,81	3.109,20



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C5	Acquisti aree o immobili		
C6	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione lavori.	€ 11.315,19	€ 11.315,19
C7	Spese tecniche di cui al D.L.gs n° 50/2016 e s.m.	€ 1.688,63	€ 1.688,63
C8	Spese per attività di consulenza e supporto		
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A. , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
C12	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici		
C13	IVA		
C14 a	IVA 10% su xxxxxx		
C14 b	IVA 22% su A+B	€ 18.574,90	€ 18.087,23
C15	Fondo accordi bonari		
TOTALE C)		€ 31.983,53	€ 34.200,25
TOTALE A) + B) + C)		€ 116.414,91	€ 116.414,91

- l'Ufficio DL è così costituito: Ing. Margherita Anastasi - RUP; Geom. Roberto Razzi - DDL e contabilità;
- il gruppo di lavoro, ai fini della futura liquidazione degli incentivi tecnici è così costituito:
 - all'epoca della gara, RUP Ing. Margherita Anastasi; collaboratore tecnico del RUP Geom. Andrea Manganelli; collaboratori amministrativi-giuridici del RUP: Dott.ssa Alba Agus, Dott.ssa Maura Guazzini e Sig.ra Sarah Nencioni;
 - all'esecuzione, RUP Ing. Margherita Anastasi; D.O. Geom. Andrea Manganelli; collaboratori amministrativi-giuridici del RUP: Dott.ssa Alba Agus, Dott.ssa Maura Guazzini e Sig.ra Sarah Nencioni;
- di dare atto inoltre, che ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali del Concorrente alla procedura di affidamento lavori saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del lavoro;
- di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente per l'anno 2020, con annotamento nelle scritture contabili dell'Ente.

Colle di Val d'Elsa, 30/12/2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ING. ANASTASI MARGHERITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI
COLLE DI VAL D'ELSA**
(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1030 DEL 30/12/2020

AREA 4 SERVIZI FINANZIARI

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 187 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Vista la sentenza della Corte dei Conti - Sezione giurisdizionale della Regione Calabria n. 185/2019 la quale precisa che il parere contabile riguarda esclusivamente l'aspetto contabile dell'atto e non può coprire la legittimità della spesa perché ciò non rientra tra i compiti del responsabile del servizio finanziario. Il parere contabile attiene alla verifica del rispetto degli equilibri di bilancio, della sussistenza del parere tecnico rilasciato dal soggetto competente, del corretto riferimento della spesa alla previsione del bilancio annuale ed al piano esecutivo di gestione, della regolare copertura finanziaria ed esula dai compiti del responsabile del servizio finanziario ogni valutazione sulla legittimità dell'atto deliberativo, perché di competenza di altri organi istituzionali dell'ente.

Rilevato che la presente spesa viene finanziata:

- quanto a €. 94.931,62 con l'avanzo di amministrazione vincolato (da proventi C.E.) applicato al bilancio di previsione 2020-2022, esercizio 2020, per il finanziamento di spese in conto capitale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30.07.2020, esecutiva ai sensi di legge, di assestamento generale del bilancio di previsione 2020 e con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2020-2022;
- quanto a €. 5.583,54 con l'avanzo di amministrazione vincolato applicato al bilancio di previsione 2020-2022, esercizio 2020, per il finanziamento di spese in conto capitale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30.07.2020, esecutiva ai sensi di legge, di assestamento generale del bilancio di previsione 2020 e con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2020-2022;
- quanto a €. 15.899,75 con l'avanzo di amministrazione libero applicato al bilancio di previsione 2020-2022, esercizio 2020, per il finanziamento di spese in conto capitale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 30.11.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2020-2022

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 1030 del 30/12/2020

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Impegno 1796/2020	8648/0	8648/0	ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI CAMPIGLIA-RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - IMPEGNO DI SPESA		€ 105.099,72

	Sub-Impegno 429/2020	8648/0	8648/0	ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO STATALE DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO COPERTURA- SPESE TECNICHE D.LGS 50/2016		€ 1.688,63
	Sub-Impegno 428/2020	8648/0	8648/0	ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO STATALE SCUOLA PRIMARIA DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO COPERTURA- IMPREVISTI DA QTE - IMPEG		€ 3.109,20
	Sub-Impegno 427/2020	8648/0	8648/0	F.LLI ZACCARIELLO: ADEG.E ADATT. FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO STATALE SCUOLA PRIMARIA DI CAMPIGLIA PER RIFACIMENTO COPERTURA- IMPEGNO	F.LLI ZACCARIELLO SRL	€ 100.301,89

Note:

Colle di Val d'Elsa, 30/12/2020

IL RESPONSABILE
FRANCHINI RAG. ALESSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)