



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

N. 242 DEL 12/04/2021

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E ACS PALAZZETTO DELLO SPORT DELL'ABBADIA – AFFIDAMENTO ALLA DITTA TIESSE SERVIZI SAS DI FRANCI P. E GUIGGIANI D & C.- DETERMINAZIONE UNICA A CONTRATTARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG 869809570F.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 1 del 12.01.2021 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 01.01.2021 e sino al 31.12.2021, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici e Manutenzione", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 10.12.2020, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 31.12.2020, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, come sopra approvato per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.151 del 31.12.2020, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023 e documenti allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11.02.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021/2023, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili dei Servizi del Comune;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 11/3/21, esecutiva, sono state approvate le variazioni al bilancio 2021/2023;
- con deliberazione GC n. 56 del 25/03/2021, esecutiva, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2020;

PREMESSO che l'edificio palazzetto dello sport è dotato di impianto di riscaldamento/climatizzazione invernale e produzione acqua calda con centrale termica alimentata a metano e con impianto solare termico ad integrazione;

VISTO che l'impianto di riscaldamento, nel suo complesso, attualmente presenta delle criticità, i pannelli solari risultano guasti e probabilmente da sostituire, le caldaie della centrale termica vanno spesso in blocco, mancano infine tutte le certificazioni di conformità dell'impianto in questione;

DATO ATTO che tale intervento è volto a:

- ripristinare la funzionalità della centrale termica per la climatizzazione invernale dell'impianto;
- realizzare una nuova centrale idrica per la produzione dell'acqua calda sanitaria (ACS);
- ottenere un miglioramento dell'efficientamento energetico, ottimizzando il rapporto esistente tra fabbisogno energetico e livello di emissioni;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

RICHIAMATA, a tal proposito, la determinazione n. 548/2020 con la quale si è affidato all'Ing. Giovanni Gennai con Studio in Poggibonsi l'incarico della progettazione e direzione dei lavori per il rifacimento dell'impianto di climatizzazione e di produzione acqua calda sanitaria a servizio del palazzetto dello sport di cui sopra;

RICHIAMATA, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 39/2021, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED IMPIANTO A.C.S. DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOC. LA BADIA - CUP C41J21000020001, predisposto dal tecnico incaricato Ing. Giovanni Gennai, con il seguente q.e.:

A)	LAVORI	
	a) A corpo	€ 2.350,00
	b) A misura	€ 75.648,02
	TOTALE A)	€ 77.998,02
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	
	A corpo	€ -
	A misura	€ 2.179,90
	TOTALE B)	€ 2.179,90
	TOTALE A)+B)	€ 80.177,92
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C0	Spese come da DPGR 145 del 25/05/2020 (1,5% di A+B), iva inclusa al 22%	1467,26
C1	Lavori in economia	
C2	Rilevi accertamenti ed indagini	
C3	Allacciamenti a pubblici esercizi	
C4	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	7387,48
C5	Acq. aree o immobili	
C6	Spese tecniche relative a: progettazione alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabile, assicurazioni ai dipendenti (Ing. G.Gennai -DD 548/2020)	€ 6.724,64
C7	Spese tecniche di cui al D.L.gs n° 50/2016 e s.m.	€ 1.603,56
C8	Spese per attività di consulenza e supporto	
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
C12	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici	
C 13	IVA	
C14a	IVA 10%	
C14b	IVA 22%	€ 17.639,14
C15	Fondo accordi bonari	
	TOTALE C)	€ 34.822,08
	TOTALE A) + B) + C)	€ 115.000,00

DATO ATTO che, la spesa derivante dal suddetto progetto, è stata prenotata, per € 109.275,36, nel bilancio di previsione per il triennio 2021-2022, annualità 2021, al Cap. 8301 riflettente il contributo concesso, tra gli altri, a questo Comune dal Ministero dell'Interno, per interventi di



Comune di Colle di Val d'Elsa Provincia di Siena

efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, e, per € 6.724,64 (CP ed IVA incluse), relativa all'incarico conferito all'Ing. G. Gennai, è stata impegnata nel bilancio di riferimento, al Cap. 9535 - imp. 746/2021;

VISTO come, per i lavori ricompresi in progetto, sia stato computato un importo complessivo pari a € 77.998,02, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.179,90, oltre IVA;

VISTO come, volendosi procedere all'affidamento dei lavori ricompresi nel progetto sopra cennato, sia stata esperita apposita indagine di mercato, con richiesta di preventivo, ai seguenti tre operatori economici:

1. Plurigest srl, via P. Nenni, 29 – loc. Badesse, Monteriggioni (SI), p.iva 01059600526;
2. Fornai Impianti engineering, via dei Gelsi, 18 loc. Pian dei Peschi, Poggibonsi (SI), c.f./p.iva 00389910522;
3. Tiesse Servizi sas di Franci P e Guiggiani D & C., Via U. Di Vieri, 3 Siena, p.iva 00999760523;

DATO atto che:

- le suddette ditte hanno fatto pervenire le seguenti offerte:

1. Plurigest srl: € 69.904,31 + iva;
2. Fornai Impianti Engineering: € 71.990,76 + iva;
3. Tiesse Servizi sas di Franci P e Guiggiani D & C: € 69.808,23 + iva (con ribasso del 10,5% sull'importo dei lavori);

- dalla comparazione delle offerte, la ditta la Tiesse Servizi sas di Franci P e Guiggiani D & C., Via U. Di Vieri, 3 Siena, p.iva 00999760523, risulta aver presentato il miglior preventivo (considerato non anomala) per un importo dei lavori ribassato pari ad € 69.808,23 + iva, oltre oneri della sicurezza pari a € 2.179,90, e quindi per un importo complessivo di € 71.988,13 + iva, per un totale di € 87.825,52;

CONSIDERATO che è necessario riconoscere alla ditta Tiesse Servizi sas anche la maggiorazione prevista per spese covid-19 e quindi l'importo di € 71.988,13 (comprensivo di oneri di sicurezza) viene aumentato dell'1,5% oltre iva, come previsto dalla vigente deliberazione GRT e le spese covid pertanto vengono quantificate in € 1.079,82 + iva, per un totale di € 73.067,95 + iva, e dunque una spesa complessiva di € 89.142,90 (oneri covid, oneri sicurezza e iva inclusi);

RITENUTO, per la scelta del contraente sopradetto, ricorrere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (cd. Decreto Semplificazioni);

DATO ATTO che:

- gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);

- pertanto, nel caso in esame può procedersi ad affidamento diretto, tramite unica determinazione contenente gli elementi di cui al citato all'art. 32;

Evidenziato che la procedura di acquisizione dei preventivi è stata avviata senza adozione di un ulteriore specifico provvedimento, rinviando alla presente determinazione di affidamento, contenente comunque gli elementi di cui sopra, anche l'impegno di spesa a favore dell'affidatario;

RICHIAMATO, infine ed a tal proposito, l'aggiornamento, della Linea guida n. 1 di ANAC in base al quale: L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il soggetto affidatario, le motivazioni alla



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

base della di precedenti rapporti contrattuali, nonché l'attestazione del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico professionali (art. 32, comma 2, codice);

VERIFICATO il possesso dei requisiti di legge e ritenuto procedere all'affidamento di cui è cenno sopra;

Dato, altresì, atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

per quanto sopradetto e secondo quanto riportato:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del DL 16.07.2020, n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per il tramite del portale START alla Tiesse Servizi sas di Franci P e Guiggiani D & C., Via U. Di Vieri, 3 - Siena, CF/P.IVA 00999760523, i lavori di rifacimento dell'impianto di climatizzazione e di produzione acqua calda sanitaria, a servizio del palazzetto dello sport in loc. La Badia, per il corrispettivo offerto pari ad € 69.808,23, oltre oneri della sicurezza pari ad € 2.179,90, e quindi per un importo complessivo di € 71.988,13 sul quale vanno aggiunti l'1,5% di spese covid pari a € 1.079,82 più iva, per un importo complessivo totale di € 89.142,90 iva inclusa;

2. di dare atto che, con la deliberazione GC n. 39 del 04/03/2021, in premessa richiamata, è stato prenotato impegno di spesa per € 109.275,36, così indicato per mero errore di battitura; l'importo che, con il presente provvedimento, viene impegnato è invece pari ad € 108.275,36; i Servizi Finanziari sono pertanto incaricati di impegnare il corretto importo di € 108.275,36 (imp. 399/2021);

3. di subimpegnare a favore della **Tiesse Servizi sas di Franci P e Guiggiani D & C.**, il corrispettivo di **€ 89.142,90** (oneri covid, oneri della sicurezza ed iva inclusi) al **cap. 8301** nel bilancio di previsione per il triennio 2021-2022, annualità 2021, riflettente il contributo concesso, a questo Comune dal Ministero dell'Interno, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

4. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il contratto ha ad oggetto lavori e, in particolare, il rifacimento dell'impianto di climatizzazione e di produzione acqua calda sanitaria a servizio del palazzetto dello sport in loc. La Badia;*



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- *il contratto verrà stipulato per scrittura privata, sottoscritta in modalità digitale;*
- *le clausole contrattuali sono quelle previste dal Capitolato speciale di Appalto facente parte del progetto approvato con deliberazione GC 39/2021 ;*
- *il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti sopra, qui integralmente richiamati;*

5. di aver acquisito il seguente **CIG: 869809570F - CUP C41J21000020001**;

6. l'Ufficio DL viene così costituito: Ing. Margherita Anastasi - RUP; Ing. Giovanni Gennai - DDL e contabilità;

7. il gruppo di lavoro, ai fini della futura liquidazione degli incentivi tecnici è così costituito:

- all'epoca della gara, RUP Ing. Margherita Anastasi; collaboratore tecnico del RUP Geom. A. Manganelli; collaboratori amministrativi-giuridici del RUP: Sig.ra Sarah Nencioni, Dott.ssa Maura Guazzini;

- all'esecuzione: RUP Ing. Margherita Anastasi; collaboratore tecnico del RUP, Geom. A. Manganelli; collaboratori amministrativi-giuridici del RUP: Sig.ra Sarah Nencioni, Dott.ssa Maura Guazzini;

8. di rideterminare come in appresso il q.e. dell'intervento (i Servizi Finanziari dovranno assumere i necessari ulteriori subimpegni):

		di progetto	affidamento
A)	LAVORI		
	a) A corpo	€ 2.350,00	
	b) A misura	€ 75.648,02	
	TOTALE A)	€ 77.998,02	69.808,23
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
	A corpo	€ -	
	A misura	€ 2.179,90	2.179,90
	TOTALE B)	€ 2.179,90	2.179,90
	TOTALE A)+B)	€ 80.177,92	71.988,13
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C0	Spese come da DPGR 145 del 25/05/2020 (1,5% di A+B) +iva 22%	1.467,26	1.317,38
C1	Lavori in economia		
C2	Rilievi accertamenti ed indagini		
C3	Allacciamenti a pubblici esercizi		
C4	Imprevisti, recupero ribasso d'asta ed IVA su ribasso	7.387,48	17.528,90
C5	Acquisizione aree o immobili		
C6	Spese tecniche relative a: progettazione alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabile, assicurazioni ai dipendenti	€ 6.724,64	6.724,64
C7	Spese tecniche di cui al D.L.gs n° 50/2016 e s.m.	€ 1.603,56	1.603,56
C8	Spese per attività di consulenza e supporto		
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A. , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
C12	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici		



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C 13	IVA		
C14a	IVA 10%		
C14b	IVA 22%	€ 17.639,14	15.837,39
C15	Fondo accordi bonari		
	TOTALE C)	34.822,08	43.011,87
	TOTALE A) + B) + C)	€ 115.000,00	€ 115.000,00

9. di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali del Concorrente alla procedura di affidamento saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;

10. di dare atto inoltre, che ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

11. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente per l'anno 2021, con annotamento nelle scritture contabili dell'Ente.

Colle di Val d'Elsa, 12/04/2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ING. ANASTASI MARGHERITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Monteriggioni lì 25 Marzo 2021

Spett.le COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA
AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Lavori Pubblici
Via F. Campana 18
53034 – COLLE DI VAL D'ELSA (SI)
Att.ne Ing. Margherita Anastasi

OGGETTO : RICHIESTA OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E DELL’IMPIANTO A.C.S. ALL’INTERNO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOC. LA BADIA.

Ringraziando per l’opportunità offertaci, siamo di seguito a proporre le ns. migliori quotazioni di spesa per le attività ed opere richieste.

Come da Vs. richiesta, alleghiamo pertanto Modulo di offerta compilato nella colonna “Prezzo unitario” e nella colonna “Prezzo Totale”. In calce al modulo abbiamo indicato il ribasso percentuale rispetto all’importo a base d’asta, gli oneri di sicurezza aziendali ed i costi della manodopera.

ESCLUSIONI:

- IVA nella misura di legge a Vs. carico;
- Progettazione esecutiva e Direzione Lavori;
- Quanto di altro non espressamente menzionato nell’offerta.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l’occasione per porgere i ns. più cordiali saluti.

PLURIGEST S.R.L.

Per. Ind. Alessandro Collini

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Supercapitolo - Impianto ACS							
	Voci a Misura							
18 001 (M)	Rimozione di serbatoi di accumulo per impianto di acqua calda sanitaria, comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere.	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00	321,00€	963,00€
19 A11.5.04. 020.a (M)	Rimozione di tubazioni di impianto idrico, comprese opere murarie di demolizione							
	Tubazioni impianto ACS		100,000			100,00		
	Sommano (m)					100,00	3,10€	310,00€
20 A11.5.09. 038.a (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta come rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)							
	Tubazioni impianto ACS		60,000		0,050	3,00		
	Sommano (t)					3,00	205,00€	615,00€
21 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Serbatoio accumulo 800 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.000 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.500 lt.				0,250	0,25		
	Sommano (t)					0,65	233,00€	151,50€
22 A02.5.29. 138.e (M)	Fornitura e posa in opera di puffer di accumulo per produzione di ACS di capacità 1.500 lt come da specifiche tecniche di capitolato	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	3.531,00€	7.062,00€
23 A02.5.07. 039.d (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 34,9 kW come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	1.682,00€	1.682,00€
24 A08.3.03. 004.a (M)	Fornitura e posa in opera di collettori solari (sup. 2 mq) comprensivo di telaio di sostegno in acciaio zincato a caldo completo di bullonerie zincate per installazione inclinata a 35/45° per superficie piana, come da specifiche tecniche capitolato							
	Da sostituire	3,000				3,00		
	Nuovi da integrare	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					6,00	753,00€	4.518,00€
25 A02.5.57. 292.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotto fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 80 mm, Ø esterno 120 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00	18,40€	184,00€
26 A02.5.23. 114.f (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 22 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		30,000			30,00		
	Sommano (m)					30,00	33,40€	1.002,00€
27 X22 (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 28 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		44,000			44,00		
	Sommano (m)					44,00	38,60€	1.698,40€
28 A01.5.17. 072.d (M)	Miscelatore elettronico regolabile con corpo valvola in ottone nichelato, con funzione antilegionella valvole di ritegno, campo di regolazione 30 ÷ 70 °C, con servomotore, regolatore, sonda di temperatura, alimentazione 230 V-1-50 Hz, protezione IP 55, con esclusione del collegamento elettrico, con attacchi filettati diametro 1"1/4, kVs 9,1 mc/h. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	1.264,00€	1.264,00€
29 A01.5.01. 002.e (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato. Ø nominale 1"1/2	18,000				18,00		
	Sommano (m)					18,00	34,30€	617,40€
30 A02.5.31. 158.f (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00	30,10€	90,30€
31 A02.5.34. 171.d (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	4,000				4,00		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Sommano (cad)					4,00	14,00€	56,00€
32 A02.5.31. 158.d (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00	21,40€	64,20€
33 A02.5.19. 089.a (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di sicurezza 6 bar come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	95,60€	191,20€
34 A02.5.34. 171.g (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	45,10€	90,20€
35 A02.5.34. 171.f (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00	27,90€	111,60€
	Supercapitolato - Impianto Climatizzazione							
1 A11.5.05. 023.f (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 1.100 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	978,00€	978,00€
2 A11.5.05. 023.d (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 340 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	545,00€	545,00€
3 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle scariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Caldaia 1100 kW				2,400	2,40		
	Caldaia 340 kW				0,900	0,90		
	Sommano (t)					3,30	205,00€	676,50€
4 A02.5.06. 038.c (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia a basamento a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 170 kW come specifiche tecniche di capitolato	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	11.092,00€	22.184,00€

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
5 A02.5.17. 084.g (M)	Fornitura e posa in opera di Scambiatore a piastre potenzialità 800 kW portata 34,96 mc/h come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	4.701,00€	4.701,00€
6 XX1 (M)	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, flangiata con corpo in bronzo, molla in acciaio inox AISI 304, pressione massima d'esercizio del gas 5000 mm c.a., completa di pozzetto e sonda tarata a 98 °C, per impianti ad acqua calda con temperatura < 100 °C: Ø nominale 150 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	3.530,00€	3.530,00€
7 A02.5.18. 087.b (M)	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	80,00€	80,00€
8 XX2 (M)	Fornitura e posa in opera di Collettore portastrumenti ed accessori INAIL con doppio pressostato flangiato DN 80 comprensivo di strumentazione e pozzetti, come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	809,00€	809,00€
9 A02.5.57. 291.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotto fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 160 mm, Ø esterno 200 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		12,000			12,00		
	Sommano (m)					12,00	80,90€	970,80€
10 A02.5.22. 111.i (M)	Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, grezzo; comprese le giunzioni e i tagli a misura, la verniciatura, le opere provvisorie e le staffe di sostegno. Il tutto comprensivo Isolamento termico e finitura in lamierino di alluminio. Ø nominale 4". Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	10,000				10,00		
	Sommano (m)					10,00	95,00€	950,00€
11 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"	20,000				20,00		
	Sommano (m)					20,00	42,30€	846,00€
12 A02.5.18.	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
087.b (M)	da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	74,80€	149,60€
13 A02.5.34. 171.k (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolatoD. 4"							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	318,00€	636,00€
14 X17 (M)	Fornitura e posa in opera gruppo di riempimento automatico, con rubinetto, filtro, valvola di non ritorno, come da specifiche tecniche di capitolato.							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	79,00€	79,00€
16 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"							
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00	56,70€	567,00€
17 A02.5.21. 101 (M)	Fornitura e posa in opera di Termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0 ÷ 120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL come da specifiche tecniche di capitolato.							
		4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00	14,80€	59,20€
	Supercapitolato - Opere Accessorie							
	Capitolato -							
37 A00.1.01. 003.b (M)	Assistenza muraria di lavoratore edile qualificato							
		40,000				40,00		
	Sommano (h)					40,00	28,00€	1.120,00€
38 A00.1.01. 024.b (M)	Manodopera installatore per realizzazione di collegamenti elettrici							
		32,000				32,00		
	Sommano (h)					32,00	28,00€	896,00€
39 XX3 (M)	Collaudo funzionale impianto e predisposizione libretto di impianto conforme al DM 37/08 e formazione del personale individuato dalla committenza all'utilizzo dell'impianto. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	512,00€	512,00€
46 X23 (M)	Fornitura e posa in opera di parapetto fisso rispondente ai requisiti dettati dalle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni alla norma tecnica UNI EN ISO 14122-3. Il tutto comprensivo di trattamenti superficiali e finiture adatte per installazioni esterne, ancoraggi a terra e opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.		50,000			50,00		
	Sommano (ml)					50,00	112,50€	5.625,00€
47 X24 (M)	Fornitura e posa in opera di scala a gabbia conforme alle disposizioni di legge di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. ed alle normative EN 353-1/EN 353-2, ISO 14122-4, EN ISO 14122-4. I tutto comprensivo di ancoraggi alla struttura ed opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	1.750,00€	1.750,00€
	Supercapitolo - Impianto Climatizzazione							
	Voci a Corpo							
15 X19 (C)	Realizzaione nuovi allacci della tubazione gas ai nuovi generatori di calore, comprensivi di qualsiasi onere e materiale necessario per garantire la posa secondo la regola dell'arte	1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00	1.028,00€	1.028,00€
	Supercapitolo - Opere Accessorie							
36 X20 (C)	Verifica funzionamento componentistica esistente e lavaggio impianto, comprensivo di manodopera, attrezzature, prodotti specifici per la pulizia dell'impianto e quanto altro necessario per eseguire il lavoro secondo la regola dell'arte	1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00	541,41€	541,41€
	Totale lavori a misura €	69.904,31						

Sessantanovemilanovecentoquattrovirgolatrentuno

(Totale lavori a misura In lettere)

Pari al ribasso del 7,80 %

Settevirgolaottanta

(Ribasso in lettere)

Oneri di sicurezza aziendali € 2.179,90

Costi della manodopera € 17.000,00

Data 25/03/2021

IL RUP/RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE



Ing. Margherita Anastasi

IL CONCORRENTE
~~PICERIGEST~~
Picerigest s.r.l.
Via P. Nenni, 29 - Loc. Badesse
53035 Monteriggioni (SI)
tel. 0577 308600 fax 0577 308308
P. Iva 0159600526

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Supercapitolo - Impianto ACS							
	Voci a Misura							
18 001 (M)	Rimozione di serbatoi di accumulo per impianto di acqua calda sanitaria, comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere.	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00		900,00
19 A11.5.04. 020.a (M)	Rimozione di tubazioni di impianto idrico, comprese opere murarie di demolizione							
	Tubazioni impianto ACS		100,000			100,00		
	Sommano (m)					100,00		650,00
20 A11.5.09. 038.a (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta come rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)							
	Tubazioni impianto ACS		60,000		0,050	3,00		
	Sommano (t)					3,00		91,77
21 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Serbatoio accumulo 800 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.000 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.500 lt.				0,250	0,25		
	Sommano (t)					0,65		250,00
22 A02.5.29. 138.e (M)	Fornitura e posa in opera di puffer di accumulo per produzione di ACS di capacità 1.500 lt come da specifiche tecniche di capitolato	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		650,00
23 A02.5.07. 039.d (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 34,9 kW come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		280,00
24 A08.3.03. 004.a (M)	Fornitura e posa in opera di collettori solari (sup. 2 mq) comprensivo di telaio di sostegno in acciaio zincato a caldo completo di bullonerie zincate per installazione inclinata a 35/45° per superficie piana, come da specifiche tecniche capitolato							
	Da sostituire	3,000				3,00		
	Nuovi da integrare	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					6,00		4950,00
25 A02.5.57. 292.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotta fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 80 mm, Ø esterno 120 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00		620,00
26 A02.5.23. 114.f (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 22 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		30,000			30,00		
	Sommano (m)					30,00		1080,00
27 X22 (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 28 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		44,000			44,00		
	Sommano (m)					44,00		1580,00
28 A01.5.17. 072.d (M)	Miscelatore elettronico regolabile con corpo valvola in ottone nichelato, con funzione antilegionella valvole di ritegno, campo di regolazione 30 + 70 °C, con servomotore, regolatore, sonda di temperatura, alimentazione 230 V-1-50 Hz, protezione IP 55, con esclusione del collegamento elettrico, con attacchi filettati diametro 1"1/4, kVs 9,1 mc/h. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		800,00
29 A01.5.01. 002.e (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato. Ø nominale 1"1/2	18,000				18,00		
	Sommano (m)					18,00		600,00
30 A02.5.31. 158.f (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00		280,00
31 A02.5.34. 171.d (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	4,000				4,00		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Sommano (cad)					4,00		140,00
32 A02.5.31. 158.d (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00		220,00
33 A02.5.19. 089.a (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di sicurezza 6 bar come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		280,00
34 A02.5.34. 171.g (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		160,00
35 A02.5.34. 171.f (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00		
	Supercapitolo - Impianto Climatizzazione							180,00
1 A11.5.05. 023.f (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 1.100 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		890,00
2 A11.5.05. 023.d (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 340 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		480,00
3 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Caldaia 1100 kW				2,400	2,40		
	Caldaia 340 kW				0,900	0,90		
	Sommano (t)					3,30		180,00
4 A02.5.06. 038.c (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia a basamento a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 170 kW come specifiche tecniche di capitolato	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		150,00

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
5 A02.5.17. 084.g (M)	Fornitura e posa in opera di Scambiatore a piastre potenzialità 800 kW portata 34,96 mc/h come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		6800,00
6 XX1 (M)	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, flangiata con corpo in bronzo, molla in acciaio inox AISI 304, pressione massima d'esercizio del gas 5000 mm c.a., completa di pozzetto e sonda tarata a 98 °C, per impianti ad acqua calda con temperatura < 100 °C: Ø nominale 150 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		6500,00
7 A02.5.18. 087.b (M)	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		210,00
8 XX2 (M)	Fornitura e posa in opera di Collettore portastrumenti ed accessori INAIL con doppio pressostato flangiato DN 80 comprensivo di strumentazione e pozzetti, come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		600,00
9 A02.5.57. 291.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotto fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 160 mm, Ø esterno 200 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		12,000			12,00		
	Sommano (m)					12,00		1700,00
10 A02.5.22. 111.i (M)	Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, grezzo; comprese le giunzioni e i tagli a misura, la verniciatura, le opere provvisorie e le staffe di sostegno. Il tutto comprensivo Isolamento termico e finitura in lamierino di alluminio Ø nominale 4". Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	10,000				10,00		
	Sommano (m)					10,00		1750,00
11 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"	20,000				20,00		
	Sommano (m)					20,00		1500,00
12 A02.5.18.	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
087.b (M)	da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		180,00
13 A02.5.34. 171.k (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolato D. 4"							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00		620,00
14 X17 (M)	Fornitura e posa in opera gruppo di riempimento automatico, con rubinetto, filtro, valvola di non ritorno, come da specifiche tecniche di capitolato.							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		260,00
16 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"							
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00		360,00
17 A02.5.21. 101 (M)	Fornitura e posa in opera di Termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0 + 120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL come da specifiche tecniche di capitolato.							
		4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00		180,00
	Supercapitolato - Opere Accessorie							
	Capitolato -							
37 A00.1.01. 003.b (M)	Assistenza muraria di lavoratore edile qualificato							
		40,000				40,00		
	Sommano (h)					40,00		1.200,00
38 A00.1.01. 024.b (M)	Manodopera installatore per realizzazione di collegamenti elettrici							
		32,000				32,00		
	Sommano (h)					32,00		860,00
39 XX3 (M)	Collaudo funzionale impianto e predisposizione libretto di impianto conforme al DM 37/08 e formazione del personale individuato dalla committenza all'utilizzo dell'impianto. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		300,00
46 X23 (M)	Fornitura e posa in opera di parapetto fisso rispondente ai requisiti dettati dalle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni alla norma tecnica UNI EN ISO 14122-3. Il tutto comprensivo di trattamenti superficiali e finiture adatte per installazioni esterne, ancoraggi a terra e opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.							
			50,000			50,00		
	Sommano (ml)					50,00		4500,00
47 X24 (M)	Fornitura e posa in opera di scala a gabbia conforme alle disposizioni di legge di cui al D. Lgs. 81/08 e s.m.i. ed alle normative EN 353-1/EN 353-2, ISO 14122-4, EN ISO 14122-4. Il tutto comprensivo di ancoraggi alla struttura ed opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		2000,00
	Supercapitolo - Impianto Climatizzazione							
	Voci a Corpo							
15 X19 (C)	Realizzazione nuovi allacci della tubazione gas ai nuovi generatori di calore, comprensivi di qualsiasi onere e materiale necessario per garantire la posa secondo la regola dell'arte							
		1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00		1960,00
	Supercapitolo - Opere Accessorie							
36 X20 (C)	Verifica funzionamento componentistica esistente e lavaggio impianto, comprensivo di manodopera, attrezzature, prodotti specifici per la pulizia dell'impianto e quanto altro necessario per eseguire il lavoro secondo la regola dell'arte							
		1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00		1400,00
	Totale lavori a misura €							69808,23

SESSANTA NOVE MILA SEICENTOTRENTA,00

(Totale lavori a misura In lettere)

Pari al ribasso del 10,5 %

DICI, 5 %

(Ribasso in lettere)

Oneri di sicurezza aziendali € 2179,80
Costi della manodopera € 18380,00

Data 26-03-2021

IL RUP/RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE



Ing. Margherita Anastasi

IL CONCORRENTE

(timbro e firma)

TIERCE SERVIZI S.R.L.
di Franci P. e Guicciardi D. & C.
Via Ugoino Di Vieri 3 - SIENA
Tel. 0577/42247 - 0577/48274
P.IVA: 00999760623

PREVENTIVO N°09C021 DEL 15.03.2021
COMMITTENTE: COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING SRL

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Pesci

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Impr. Siena / C.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PREV. 09C021

PAG. 2 di 10

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Supercapitolato - Impianto ACS							
	Voci a Misura							
18 001 (M)	Rimozione di serbatoi di accumulo per impianto di acqua calda sanitaria, comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere.							
		3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00		652,50
19 A11.5.04. 020.a (M)	Rimozione di tubazioni di impianto idrico, comprese opere murarie di demolizione							
	Tubazioni impianto ACS		100,000			100,00		
	Sommano (m)					100,00		870,00
20 A11.5.09. 038.a (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta come rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)							
	Tubazioni impianto ACS		60,000		0,050	3,00		
	Sommano (t)					3,00		391,50
21 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Serbatoio accumulo 800 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.000 lt.				0,200	0,20		
	Serbatoio accumulo 1.500 lt.				0,250	0,25		
	Sommano (t)					0,65		652,50
22 A02.5.29. 138.e (M)	Fornitura e posa in opera di puffer di accumulo per produzione di ACS di capacità 1.500 lt come da specifiche tecniche di capitolato							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	2718,00	5436,00
23 A02.5.07. 039.d (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 34,9 kW come da specifiche tecniche di capitolato							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		2164,56
24 A08.3.03. 004.a (M)	Fornitura e posa in opera di collettori solari (sup. 2 mq) comprensivo di telaio di sostegno in acciaio zincato a caldo completo di bullonerie zincate per installazione inclinata a 35/45° per superficie piana, come da specifiche tecniche capitolato							
	Da sostituire	3,000				3,00		
	Nuovi da integrare	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					6,00		4045,50
25 A02.5.57. 292.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotto fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 80 mm, Ø esterno 120 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

**FORNAI IMPIANTI
ENGINEERING SRL**

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Pesci

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Imp. Siena / G.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PRV. 09C021

PAG. 3 di 10

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00	55,68	556,80
26 A02.5.23. 114.f (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 22 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		30,000			30,00		
	Sommano (m)					30,00	32,89	986,70
27 X22 (M)	Fornitura e posa in opera di tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna in lamierino metallico, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi per impianto solare termico: 28 x 1 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		44,000			44,00		
	Sommano (m)					44,00	42,63	1875,72
28 A01.5.17. 072.d (M)	Miscelatore elettronico regolabile con corpo valvola in ottone nichelato, con funzione antilegionella valvole di ritegno, campo di regolazione 30 + 70 °C, con servomotore, regolatore, sonda di temperatura, alimentazione 230 V-1-50 Hz, protezione IP 55, con esclusione del collegamento elettrico, con attacchi filettati diametro 1"1/4, kVs 9,1 mc/h. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		1139,70
29 A01.5.01. 002.e (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato. Ø nominale 1"1/2	18,000				18,00		
	Sommano (m)					18,00	30,54	549,72
30 A02.5.31. 158.f (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00	25,23	75,69
31 A02.5.34. 171.d (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	4,000				4,00		

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING SRL

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Peschi

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Imp. Siena / C.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PRV. 09C021

PAG. 4 di 10

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Sommano (cad)					4,00	21,75	87,00
32 A02.5.31. 158.d (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di ritegno come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	3,000				3,00		
	Sommano (cad)					3,00	21,75	65,25
33 A02.5.19. 089.a (M)	Fornitura e posa in opera di Valvola di sicurezza 6 bar come da specifiche tecniche di capitolato.D. 3/4"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	56,55	113,10
34 A02.5.34. 171.g (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/2"	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	35,23	70,46
35 A02.5.34. 171.f (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera, come da specifiche tecniche di capitolato.D. 1 1/4"	4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00	32,02	128,08
	Supercapitolato - Impianto Climatizzazione							
1 A11.5.05. 023.f (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 1.100 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		696,00
2 A11.5.05. 023.d (M)	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di 340 kW	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		522,00
3 A11.5.09. 038.b (M)	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
	Caldaia 1100 kW				2,400	2,40		
	Caldaia 340 kW				0,900	0,90		
	Sommano (t)					3,30		522,00
4 A02.5.06. 038.c (M)	Fornitura e posa in opera di caldaia a basamento a condensazione ad alto rendimento della potenza resa di 170 kW come specifiche tecniche di capitolato	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	16.044,96	32.089,92

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING SRL

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Peschi

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Imp. e Att. C.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PREV. 09 C021

PAG. 5 di 10

e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
5 A02.5.17. 084.g (M)	Fornitura e posa in opera di Scambiatore a piastre potenzialità 800 kW portata 34,96 mc/h come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		4528,11
6 XX1 (M)	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, flangiata con corpo in bronzo, molla in acciaio inox AISI 304, pressione massima d'esercizio del gas 5000 mm c.a., completa di pozzetto e sonda tarata a 98 °C, per impianti ad acqua calda con temperatura < 100 °C: Ø nominale 150 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		1388,52
7 A02.5.18. 087.b (M)	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		82,65
8 XX2 (M)	Fornitura e posa in opera di Collettore portastrumenti ed accessori INAIL con doppio pressostato flangiato DN 80 comprensivo di strumentazione e pozzetti, come da specifiche tecniche di capitolato	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		796,05
9 A02.5.57. 291.a (M)	Fornitura e posa in opera di Condotto fumario in PPs monoparete per caldaie a condensazione: Ø interno 160 mm, Ø esterno 200 mm. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.		12,000			12,00		
	Sommano (m)					12,00	74,47	893,64
10 A02.5.22. 111.i (M)	Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, grezzo; comprese le giunzioni e i tagli a misura, la verniciatura, le opere provvisorie e le staffe di sostegno. Il tutto comprensivo Isolamento termico e finitura in lamierino di alluminio Ø nominale 4". Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.	10,000				10,00		
	Sommano (m)					10,00	54,81	548,10
11 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"	20,000				20,00		
	Sommano (m)					20,00	41,32	826,40
12 A02.5.18.	Fornitura e posa in opera Vaso di espansione in acciaio saldato e collaudato INAIL pressione massima di esercizio							

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING SRL

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Peschi

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Imprese n. 16.577/P. IVA 00389910522 - REA 112747

PRV.09C021

PAG. 6 di 10

e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
087.b (M)	da 5 a 6 bar precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, capacità 35 lt. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	82,65	165,30
13 A02.5.34. 171.k (M)	Fornitura e posa in opera di valvola a sfera come da specifiche tecniche di capitolato D. 4"							
		2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	256,65	513,30
14 X17 (M)	Fornitura e posa in opera gruppo di riempimento automatico, con rubinetto, filtro, valvola di non ritorno, come da specifiche tecniche di capitolato.							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		91,35
16 A01.5.01. 002.f (M)	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il tutto comprensivo di coibentazione e finitura in lamierino di alluminio come da specifiche tecniche di capitolato Ø nominale 2"							
			10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00	41,32	413,20
17 A02.5.21. 101 (M)	Fornitura e posa in opera di Termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0 + 120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL come da specifiche tecniche di capitolato.							
		4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00	24,36	97,44
	Supercapitolato - Opere Accessorie							
	Capitolato -							
37 A00.1.01. 003.b (M)	Assistenza muraria di lavoratore edile qualificato							
		40,000				40,00		
	Sommano (h)					40,00	27,00	1.080,00
38 A00.1.01. 024.b (M)	Manodopera installatore per realizzazione di collegamenti elettrici							
		32,000				32,00		
	Sommano (h)					32,00	30,00	960,00
39 XX3 (M)	Collaudo funzionale impianto e predisposizione libretto di impianto conforme al DM 37/08 e formazione del personale individuato dalla committenza all'utilizzo dell'impianto. Il tutto come da specifiche tecniche di capitolato.							

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING SRL

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Pesci

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Impianti / C.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PRAT. 09C 021

PAG. 7 di 10

e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		261,00
46 X23 (M)	Fornitura e posa in opera di parapetto fisso rispondente ai requisiti dettati dalle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni alla norma tecnica UNI EN ISO 14122-3. Il tutto comprensivo di trattamenti superficiali e finiture adatte per installazioni esterne, ancoraggi a terra e opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.							
			50,000			50,00		
	Sommano (ml)					50,00		1305,00
47 X24 (M)	Fornitura e posa in opera di scala a gabbia conforme alle disposizioni di legge di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. ed alle normative EN 353-1/EN 353-2, ISO 14122-4, EN ISO 14122-4. Il tutto comprensivo di ancoraggi alla struttura ed opere edili e quanto altro necessario per garantire l'installazione secondo la regola dell'arte. Sarà a carico dell'installatore la verifica strutturale dei dispositivi di ancoraggio come da specifiche di capitolato.							
		1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00		435,00
	Supercapitolo - Impianto Climatizzazione							
	Voci a Corpo							
15 X19 (C)	Realizzazione nuovi allacci della tubazione gas ai nuovi generatori di calore, comprensivi di qualsiasi onere e materiale necessario per garantire la posa secondo la regola dell'arte							
		1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00		435,00
	Supercapitolo - Opere Accessorie							
36 X20 (C)	Verifica funzionamento componentistica esistente e lavaggio impianto, comprensivo di manodopera, attrezzature, prodotti specifici per la pulizia dell'impianto e quanto altro necessario per eseguire il lavoro secondo la regola dell'arte							
		1,000				1,00		
	Sommano (corpo)					1,00		3480,00
	Totale lavori a misura €							71.990,76 + IVA

#SETTANTUNOMILANOVECENTONOVANTA/76# + IVA

(Totale lavori a misura In lettere)

Pari al ribasso del _____ %

(Ribasso in lettere)

**FORNAI IMPIANTI
ENGINEERING SRL**

Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Pesci

53036 POGGIBONSI (SI)

Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535

Reg. Impr. Siena / C.F. / P. IVA 00389910522 - REA 112747

PRV. 09C021

PAG. 8 DI 10

Oneri di sicurezza aziendali € _____

Costi della manodopera € _____

Data _____

IL CONCORRENTE
(timbro e firma)

IL RUP/RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE



Ing. Margherita Anastasi
[Handwritten signature]

Preventivo
n°09C021

PAG.N° 9 DI 10

SPETT.LE

COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Poggibonsi, lì 15.03.21

NOTE GENERALI:

PAGAMENTO: (DA CONCORDARE)

VALIDITA' OFFERTA: 60 GIORNI

ESCLUSIONI:

I.V.A. (di legge, a V.s. Carico);
opere elettriche e opere murarie;
opere di controsoffittatura e di imbiancatura;
trattamento acqua e sollevamento acqua;
scavi, ripristini, interramenti, sfondi;
progetto da parte di tecnico abilitato e oneri di progettazione, per qualsiasi tipologia di impianto;
mezzi di sollevamento di qualsiasi genere (es. camion con cesta, piattaforme ecc.);
opere di facchinaggio, ponteggio, taglio vetri;
eventuali pratiche es.: INAIL (EX ISPEL), VV FF, comunali, genio civile, edilizie, ENEA (tutte le tipologie) ecc.;
fornitura di energia elettrica, acqua e gas per lavorazione e collaudo impianto;
prestazione del nostro personale per altre necessità non previste e non descritte in offerta;

tutto quanto non descritto e/o menzionato e/o quotato nel preventivo n° 09C021

CONDIZIONI GENERALI: Ogni tipo di aggiunta, variante e/o modifica richiesta dal committente al preventivo dovrà essere presentata alla ditta esecutrice tramite richiesta scritta firmata dal committente e/o dal direttore dei lavori e/o dal progettista.

Tutti i lavori extra preventivo saranno conteggiati e fatturati ogni fine mese. Tali lavori saranno contraddistinti dalla frase "LAVORI EXTRA" su i Documenti di Trasporto ed i Buoni di Consegna. Nel caso i lavori dovessero essere sospesi per cause non derivanti dalla ditta esecutrice, ma dalla committenza, la data di ripresa dei lavori dovrà essere comunicata all'installatore almeno con 15 giorni di preavviso. Se nei 12 mesi successivi al collaudo venissero riscontrati difetti sull'impianto, derivati da avarie nei materiali forniti dall'installatore o da vizi di installazione, la ditta esecutrice si impegna a sistemare e/o riparare l'impianto (comunque a rendere funzionante l'opera) a proprio carico, nel più breve tempo possibile. Dopo i 12 mesi avrà comunque valore la garanzia del materiale stesso nei tempi forniti dai certificati di conformità dei prodotti installati. Alla consegna del lavoro verrà eseguito verbale scritto di collaudo.

La ditta esecutrice è tenuta a rilasciare la "DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ" per i tipi di opere descritte nella normativa in vigore. La "DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ" verrà consegnata dalla ditta esecutrice al committente dei lavori o ad altra persona da esso delegata al momento del saldo delle opere effettuate. La committenza non sospenderà o rinverrà per nessun motivo i pagamenti concordati. La ditta Fornai Impianti Engineering srl si riserva il diritto di proprietà delle merci fino a totale saldo dei pagamenti ai sensi dell'art. 1523 del codice civile. Apponendo la firma al punto (1), la committenza accetta ogni parte del presente preventivo, così come descritta, dalla ditta Fornai Impianti Engineering srl, in questa e nelle altre pagine. E' esclusa la custodia di tutti i materiali in cantiere oggetto del presente preventivo.



Preventivo
n°09C021

PAG.N° 10 DI 10

SPETT.LE

COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Poggibonsi, lì 15.03.21

RISERVATEZZA E TUTELA DELLA PRIVACY (GDPR Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016)

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING S.R.L. informa che presso i propri archivi verranno raccolti i dati che riguardano il Cliente, che verranno utilizzati ai fini dello svolgimento dell'attività inerente al presente contratto.

In relazione al trattamento dei dati il Cliente potrà esercitare i diritti previsti dagli articoli da 16 a 18 del regolamento. Tali dati sono trattati con strumenti manuali, informatici, telematici, con garanzia di sicurezza e riservatezza e con l'impegno a non diffonderli o comunicarli a terzi estranei.

FORNAI IMPIANTI ENGINEERING S.R.L. assicura che le informazioni tecniche, i metodi di produzione e altre informazioni considerate riservate acquisite durante le attività connesse ai servizi forniti siano trattate in maniera riservata e pertanto utilizzate soltanto ai fini dell'esecuzione del contratto.

Al fine di garantire la riservatezza il personale di FORNAI IMPIANTI ENGINEERING S.R.L. coinvolto nelle attività di cui sopra sottoscrive un impegno formale alla riservatezza. I dati potranno essere comunicati da FORNAI IMPIANTI ENGINEERING S.R.L. per analogo trattamento a collaboratori esterni della società per l'espletamento dei servizi proposti.

_____/_____/_____
(data accettazione preventivo)

() timbro/firma
per accettazione

la ditta

**FORNAI IMPIANTI
ENGINEERING SRL**

VIA DEI GELSI 18/LOC. PIAN DEI PESCHI
53036 POGGIBONSI (SI)

C.F. E P.I.V.A. 00389910522

REG. IMPR. SIENA 00389910522 REA 112747

ufficio_0577979358 orario 9:30/12:30-15/19 fax_0577978535 amministrazione@fornaiimpianti.it

FORNAI GIORGIO_348/2539353-giorgio@fornaiimpianti.it FORNAI MARCO_3488961879-marco@fornaiimpianti.it

Sede legale - amministrativa - magazzino: Via dei Gelsi, 18 - Loc. Pian dei Pesci - 53036 POGGIBONSI (SI) - e-mail amministrazione@fornaiimpianti.it
Tel. 0577 979358 - Fax 0577 978535 - C.F. e P. IVA 00389910522 - R.E.A. 112747 - Reg. Imprese 00389910522 - Cap. Soc. € 10.200 i.v.



**COMUNE DI
COLLE DI VAL D'ELSA**
(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 242 DEL 12/04/2021

AREA 4 SERVIZI FINANZIARI

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 187 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Preso atto che la presente spesa è finanziata con il contributo dello Stato concesso nel 2021 per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ai sensi dell'art. 47 del D.L. 14.08.2020n. 104, convertito dalla L. 13.10.2009, n. 126 di cui al comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento Finanza Locale del 9.02.2021 e che le risorse relative sono accertate sul bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021, al titolo 4, tipologia 2, cap. 3049 con accertamento contabile n. 196/2021.

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 242 del 12/04/2021

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Impegno 399/2021	8301/0	8301/0	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED IMPIANTO A.C.S. PALAZZETTO SPORT-Delg 39/2021-REIMPIEGO CONTR. MINISTER		€ 109.275,36
	Sub-Impegno 208/2021	8301/0	8301/0	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE PALAZZETTO DELLO SPORT-INCENTIVI TECNICI DA QTE - IMPEGNO DI SPESA		€ 1.603,56

	Sub-Impegno 207/2021	8301/0	8301/0	L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E ACS PALAZZETTO DELLO SPORT-IMPREVISTI E RECUPERO RIBASSO D'ASTA DA QTE		€ 17.528,90
	Sub-Impegno 206/2021	8301/0	8301/0	TIESSE SERVIZI SAS: MANUT. STR.IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E ACS PALAZZETTO DELLO SPORT - IMPEGNO DI SPESA	TIESSE SERVIZI SAS DI FRANCIP. E GIUGGIANI D & C.	€ 89.142,90
	Var. Impegno 399/2021	8301/0	8301/0	CORREZIONE IMPORTO		€ -1.000,00

Note:

Colle di Val d'Elsa, 19/04/2021

IL RESPONSABILE
FRANCHINI RAG. ALESSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)