



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Provincia di Siena

Via F. Campana 18, Colle di Val d'Elsa (SI) Cap. 53034 Tel. 0577/912111
www.comune.collevaldelsa.it

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI
GESTIONE DELL'OSTELLO/RIFUGIO ESCURSIONISTICO CARTIERA LA BUCA, SITUATO IN
COLLE DI VAL D'ELSA, VIA XXV APRILE SNC - CIG ZEB3241BF7**

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA TERZA SEDUTA

L'anno duemilaventuno, alle ore 9:10, del giorno ventisei del mese di luglio (**26.07.2021**), nella sede Comunale, in Via F. Campana n. 18, il sottoscritto Avv. Luca Trapani, in qualità di presidente della Commissione, unitamente a:

- Dott. Mario Maccantelli, Membro esperto della Commissione di Gara;
- Dott.ssa Viola Guasconi, Membro esperto della Commissione di Gara;

tutti nominati con Determinazione dirigenziale n. 528 del 19.07.2021, dichiara aperta la seduta di gara.

La Dott.ssa Viola Guasconi, ai sensi della Determinazione di nomina, svolge le funzioni di Segretario verbalizzante per l'intera procedura di gara.

Alla seduta, aperta al pubblico, assistono la Sig.ra Benedetta Perissi, munita di apposita delega, per conto della Sitibò Srls ed il Sig. Massimo Settefonti, legale rappresentante dell'Associazione Culturale Pedagogica La Formica APS.

La presente seduta, il cui svolgimento è stato comunicato con apposita Pec in data 22.07.2021, secondo quanto previsto dalle Norme di gara, vedrà l'apertura delle Buste C - Offerta Economica - con l'attribuzione dei conseguenti punteggi relativi al Prezzo (massimo 30 Punti).

Il presidente ricorda come le Norme di gara prevedano:

Con riferimento al Criterio di Valutazione di natura quantitativa "Offerta economica (rialzo sul canone posto a base di gara)", l'attribuzione del punteggio avverrà sulla base del rialzo offerto dal concorrente in riferimento al canone di concessione annuale, fissato a base di gara in € 1.000,00 (IVA al 22% esclusa) soggetto a rialzo.

All'offerta con maggior rialzo verrà attribuito il punteggio massimo di 30 punti.

Alle altre offerte il punteggio sarà attribuito mediante l'applicazione della seguente proporzione matematica:

$$P_i = P_{max} * (Val i / Val max)$$

Dove:

P_i = punteggio economico attribuito al concorrente i-esimo

P_{max} = punteggio economico massimo (30)

Val i = valore di risposta del concorrente i-esimo

Val max = valore di risposta massimo (più alto) tra quelli espressi tra i concorrenti

I punteggi derivanti dalle operazioni di gara sono calcolati fino alla seconda cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Il Presidente provvede a dare sintetica spiegazione del lavoro svolto dalla Commissione. Dà lettura dei punteggi qualitativi attribuiti dalla Commissione.

Pertanto nella seduta odierna vengono aperte, alle ore 9:20, le Buste C dei 2 Operatori economici ammessi alla gara, che risultano essere:

1 - Sitibò Srls

2 - Associazione Culturale Pedagogica La Formica APS

Il presidente, perciò, legge ad alta voce il rialzo in valuta offerto da ciascun concorrente. Le offerte presentate sono regolari e conformi a quanto richiesto dalla Lettera invito. Vengono annotati i singoli rialzi, che così risultano:

OFFERTA ECONOMICA (punti max 30)		
Ragione sociale	Totale Rialzo	Punti offerta economica
Sitibò Srls	2.602,00	30,00
Associazione Culturale Pedagogica La Formica APS	1.500,00	17,29

La Commissione esamina il Piano Economico Finanziario della gestione per l'intera durata della concessione (tre anni), allegato a ciascuna offerta economica, che appare regolare.

Il presidente ricorda come, secondo le Norme di gara, il Piano Economico Finanziario non è oggetto di punteggio, ma costituirà elemento di verifica della sostenibilità dell'offerta presentata, che verrà verificato prima di disporre l'aggiudicazione

La Commissione prende atto che, in base alle Norme di gara, START procede a sommare il punteggio relativo all'offerta tecnica a quello relativo all'offerta economica per cui scaturisce la seguente classifica:

Ragione Sociale	Punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Totale
Sitibò Srls	66,8	30,00	96,8
Associazione Culturale Pedagogica La Formica APS	55,8	17,29	73,09

La Commissione prende atto della graduatoria sopra riportata e che il punteggio complessivo più alto, corrispondente all'offerta economicamente più vantaggiosa, è quello ottenuto da **Sitibò Srls**, C.F. 06961060487 sede legale a Firenze, Via Aretina 62, **pari a punti 96,8**.

La prima offerta sarà oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale richiesti dall'Avviso di indagine di mercato e dalla Lettera-invito, secondo le norme di gara.

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva sarà efficace previo esperimento delle verifiche e con apposito provvedimento dirigenziale.

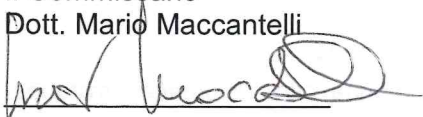
Ciò stabilito, alle ore 9:45 la seduta viene dichiarata sciolta.

Fatto letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Avv. Luca Trapani



Il Commissario
Dott. Mario Maccantelli



Il Commissario
Dott.ssa Viola Guasconi

