



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 5 -Economico Finanziario e Patrimonio

Avviso per manifestazione di interesse per appezzamento di terreno di proprietà comunale- Data di Pubblicazione: dal 26 ottobre per 30 giorni

Data di Scadenza: il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione

Ufficio Responsabile: Servizio 5 – Economico Finanziario e Patrimonio

In ossequio al vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale, ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, il terreno come sotto identificato e' soggetto al presente avviso pubblico, per accogliere le manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'affitto dello stesso. Il presente avviso pubblico, pertanto, è finalizzato ad ottenere manifestazioni di interesse volte all'affitto di appezzamento di terreno. Inoltre, è preliminare alla procedura negoziata di gara ufficiosa, con il criterio del migliore prezzo in aumento rispetto all'importo stabilito a base di gara, che sarà espletata con coloro che presenteranno manifestazione di interesse all'affitto del bene di cui si tratta.

DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non rappresenta offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione della manifestazioni di interesse non comportano per l'Amministrazione comunale alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni di sorta da parte dello stesso Comune, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

ELENCO DEI BENI IMMOBILI

Si riporta a seguire la specifica degli immobili da concedere in affitto con il presente avviso:

Lotto n. I – appezzamento di terreno posto in Comune di Colle di Val D'Elsa, Loc. San Marziale distinto al Catasto Terreni nel foglio di mappa 53 con la particella n. 815, seminativo di mq. 200 circa. Trattasi di porzione compresa tra la pendice boscosa del fiume Elsa da un lato, la strada comunale San Marziale - Selvamaggio dall'altro e a confine con il terreno affittato al Sig. Bersotti dal lato opposto.

Il terreno sopradetto viene concesso in affitto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti o che abbiano ragione di esistere.

Canone di affitto posto a base d'asta: euro 180,00 annue. Tale canone verterà' aggiornato annualmente sulla base delle variazioni ISTAT. Sono ammesse soltanto offerte in aumento.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a: "COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA " con riportato all'esterno la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affitto di terreno comunale".



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18 - IVA 0013452027
tel. +39 0577 912263- fax +39 0577 912270
www.comune.collevaldelsa.it
entrate@comune.collevaldelsa.it



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 5 -Economico Finanziario e Patrimonio

Sul plico dovrà riportare al proprio esterno il nome e indirizzo del mittente e dovrà pervenire al Comune di Colle di Val d'Elsa entro e non oltre il termine perentorio del trentesimo giorno dalla data di pubblicazione.

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, compresa la consegna a mano, anche tramite corriere. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente; restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'amministrazione comunale, ove per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non dovesse pervenire entro il termine perentorio di cui sopra. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale della agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Le buste saranno aperte in seduta pubblica il giorno 30 novembre 2021 alle ore 10.00 presso la Sala riunioni del Palazzo Comunale - Via F. Campana n. 18 – Colle di Val d'Elsa.

Le eventuali comunicazioni saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune nella Sezione Amministrazione trasparente_bandi di gara e contratti_avvisi e bandi.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione d'interesse, redatto secondo il modello Allegato sotto lettera "B" alla presente, dovrà contenere :

- La dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- Il recapito presso il quale il soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- Fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive.

La manifestazione d'interesse non costituisce vincolo all'affitto .

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - TRATTAMENTO DEI DATI - PUBBLICITA' DEL BANDO

Il Responsabile del procedimento è il Rag. Alessio Franchini. Per informazioni tel. 0577 912287/263.

Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 196/2003, relativo al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune.

L 'Amministrazione Comunale si riserva di prorogare, nel caso non vi siano manifestazioni di interesse, i termini di presentazione delle istanze .

Colle di Val d 'Elsa , lì 26/10/2021



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18 - IVA 0013452027
tel. +39 0577 912263- fax +39 0577 912270
www.comune.collevaldelsa.it
entrate@comune.collevaldelsa.it