

Scheda riepilogativa:
Società o consorzio
Siena Casa s.p.a.
FUNZIONI ED ATTIVITA' PER CONTO DELL'ENTE
Recupero, manutenzione e gestione amministrativa del patrimonio destinato all'ERP
Quota di partecipazione in %
6,00%
Data di inizio
01/04/2004
Data fine
31/12/2050

Membri del Consiglio di Amministrazione	Ruolo	Compenso annuo complessivo (stabilito dall'Assemblea in data 21/10/2020)
Roberto Martini	Presidente	€ 21.000,00
Claudio Botarelli	Amministratore delegato - Consigliere	€ 21.000,00
Grazia Baiocchi	Vice Presidente - Consigliere	€ 8.000,00

Membri del Collegio Sindacale	Ruolo	Compenso annuo complessivo (stabilito dall'Assemblea in data 21/10/2020)
Vincenzo Albanese	Presidente	€ 7.500,00
Rossella Terreni	Sindaco effettivo	€ 5.000,00
Roberto Minghi	Sindaco effettivo	€ 5.000,00
Antonella Partini	Sindaco supplente	
Laura Cappelli	Sindaco supplente	

RISULTATI DI BILANCIO DEGLI ULTIMI TRE ESERCIZI FINANZIARI

ESERCIZIO	UTILE ESERCIZIO	PERDITE
2018	€ 297.971,00	
2019	€ 156.523,00	
2020	€ 216.293,00	

ONERE COMPLESSIVO A QUALSIASI TITOLO GRAVANTE PER L'ANNO 2020 SUL BILANCIO DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 0,00
--	---------------

Informazioni di dettaglio:

SIENA CASA SPA

www.sienacasaspa.it - segreteria@sienacasa.net

Partita IVA: 01125210524

Capitale sociale: € 1.691.800,00

Partecipazione: 6%

Presidente: Roberto Martini

Amministratore Delegato: Claudio Botarelli

Siena Casa s.p.a. è una società per azioni a capitale interamente pubblico ed i soci sono tutti i trentasei Comuni della Provincia di Siena; è stata costituita il 1° Aprile 2004 e persegue uno scopo tipicamente sociale in osservanza al processo di riforma voluto dalla L.R. n° 77/98. Compiti ed obiettivi si possono infatti ricondurre alla gestione di funzioni (anche strumentali) attinenti al recupero, alla manutenzione e alla gestione amministrativa del patrimonio destinato all'E.R.P. in proprietà dei Comuni e del patrimonio loro attribuito ai sensi dell'art. 3, primo comma, della L.R.T. 3 novembre 1998, n° 77, nonché quelle attinenti a nuove realizzazioni, secondo i contratti di servizio stipulati con la Conferenza d'ambito ottimale LODE e con i singoli Comuni che sono Soci.

Può agire anche come immobiliare, intervenendo quindi nel mercato (edilizia agevolata, a riscatto, ecc.) allo scopo di tenere sotto controllo i costi sia degli affitti che degli acquisti di case, sempre a sostegno dei cittadini meno abbienti.

Si evidenzia come il Capitale sociale è costituito da n°1.691.800 azioni del valore nominale di € 0,12 per un totale di € 203.016,00.

Nel corso dell'esercizio 2015, a seguito del conseguimento di una perdita che intaccava per oltre un terzo l'ammontare complessivo del capitale sociale, con delibera dell'assemblea straordinaria in data 30/04/2015 il capitale sociale è stato ridotto da € 1.691.800 a € 203.016. la stessa assemblea ha deliberato la riduzione per perdite delle riserve libere per l'ammontare complessivo di € 148.303 e della riserva ordinaria per € 6.765,00.

Si evidenzia come il Comune di Colle di Val d'Elsa non detiene nessun rappresentante negli organi di governo

La compagine societaria è la seguente:

Socio	N. Azioni	Valore Nominale	Quota %
Castelnuovo Berardenga	50.754	6.090,48	3
Chiusi	50.754	6.090,48	3
Colle di Val d'Elsa	101.508	12.180,96	6
Poggibonsi	186.098	22.331,76	11
Siena	575.212	69.025,44	34
Sinalunga	50.754	6.090,48	3
Torrita	50.754	6.090,48	3
Altri Comuni	625.966	75.116	37
totale	1.691.800	203.016	100

