



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

N. 44 DEL 24/02/2022

OGGETTO: AREA INTERSCAMBIO BILENCI" - PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI di SISTEMAZIONE EX BINARIO DELLE FS" - LOTTO FUNZIONALE C - CUP C41B15000490005-SIMOG CIG 897345591. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2021 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici e Manutenzione", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2021 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici e Manutenzione", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 10.12.2020, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 31.12.2020, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, come sopra approvato per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.151 del 31.12.2020, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023 e documenti allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11.02.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021/2023, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili dei Servizi del Comune;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 11/3/21, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al bilancio 2021/2023;
- con deliberazione GC n. 56 del 25/03/2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al Peg 2021/2023;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 26/10/2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al bilancio 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 200 del 26/11/2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al bilancio 2021/2023;
- con delibera di Giunta n. 4 del 13.01.2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le disposizioni per l'esercizio provvisorio 2022 del bilancio";

PREMESSO:

- che con delibera della Giunta Comunale n. 180/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'AREA INTERSCAMBIO BILENCI" LOTTO FUNZIONALE C - SISTEMAZIONE EX BINARIO DELLE FS";
- che si è inteso procedere all'appalto dei lavori "AREA INTERSCAMBIO BILENCI LOTTO C recupero ex binario" mediante procedura negoziata, di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e smi, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020;
- che con determinazione n. 1109 del 31.12.2021 è stata approvata la lettera-invito a gara per l'espletamento della procedura negoziata, da esperire sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del citato D.Lgs 50/2016;
- che con procedura negoziata, pubblicata il 01.02.2022 nella piattaforma Start n. 1423/2022, sono state invitati a rimettere offerta entro le ore 13:00 del 19 febbraio 2022 i seguenti operatori, iscritti al portale, assicurando il principio della rotazione e tenendo conto della diversa dislocazione territoriale delle imprese:

N°	Operatore	C.F. e P.Iva
1	Impresa Edile Stradale F.lli Massai Srl, Via Birmania 148, 58100 Grosseto (GR)	00088180534
2	Cooperativa Valdorcica Costruzioni S.c., Via I° maggio, Loc. Ombicciolo, 53027 San Quirico d'Orcia (SI)	00910720523
3	Cav. Pozzolini Lorenzo Srl, Via vicinale della Stella snc, 50053 Empoli (FI)	04362570485
4	Esseti Srl Sistemi e Tecnologie, Via A. Vanzetti 43, 05100 Terni (TR)	01255010553
5	Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale, Via Provinciale 231, 55041 Camaiore (LU)	02483330466

- che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, è stata data evidenza dell'avvio della procedura tramite pubblicazione di apposito Avviso, oltre che della documentazione di gara, sul sito Internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti / Avvisi e Bandi", nonché all'Albo Pretorio del Comune (n. 76/2022);
- che è stata indicata la data di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno **19.02.2022, entro le ore 13:00** a pena di esclusione alla gara;
- che la prima seduta di gara per l'apertura delle buste A e B è prevista in seduta pubblica per il giorno 21.02.2022 alle ore 09:00 presso il Comune di Colle di Val d'Elsa, Via F. Campana n. 18, presso l'Ufficio Gare.

DATO ATTO che nel termine di scadenza del **19.02.2022** entro le ore **13:00**, siano pervenute le offerte da parte di n. 2 Operatori invitati ovvero i seguenti:

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
---------------	-------------------------	-----------------	------



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	Impresa o Società	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	17/02/2022 17:53:44
Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale	Impresa o Società	Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale	18/02/2022 10:42:39

DATO ATTO che sia la documentazione amministrativa che entrambe le offerte presentate dalle suddette ditte sono regolari e complete e siano stati offerti i seguenti ribassi:

Fornitore	Ribasso % offerto
F.lli Massai Srl	5,10
Ceragioli Costruzioni Srl	18,64

RILEVATO quindi che il miglior offerente risulta essere l'operatore economico **Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale**, con sede in Camaione (LU), via Provinciale n. 231, Cod. Fisc. e P.Iva 02483330466, avendo offerto un ribasso pari al 18,64%.

CONSIDERATA opportuna l'adozione di apposito provvedimento con il quale, oltre ad approvare il verbale di gara allegato, si determini l'aggiudicazione della stessa, in forza delle operazioni esperite, procedendo altresì alla pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" del provvedimento in questione;

RITENUTO, pertanto, come l'adozione del presente atto risulti necessaria ed opportuna, in quanto si procede all'approvazione degli atti di gara e della proposta di aggiudicazione, determinando l'aggiudicazione definitiva della gara (ancora non efficace);

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del Servizio 6 - Lavori Pubblici e Manutenzione, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività, non necessitando di visto di regolarità contabile in quanto non comporta assunzione di oneri finanziari, sarà immediatamente pubblicata all'Albo Pretorio;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

per quanto sopradetto e secondo quanto riportato:

1. di approvare il verbale di gara allegato alla presente determinazione relativo alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e smi, e dell'art.1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020 per l'affidamento dei lavori "AREA INTERSCAMBIO BILENCI LOTTO C recupero ex binario", CUP C41B15000490005- SIMOG CIG 897345591 risultando corrette le procedure seguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da revocare o non approvare il menzionato verbale;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

2. di allegare il verbale relativo alle formalità espletate dalla commissione di gara nella seduta del 22.02.2022 allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare i lavori di cui al punto 1. del presente dispositivo, in via definitiva, alla **Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale**, con sede in Camaiore (LU), via Provinciale n. 231, Cod. Fisc. e P.Iva 02483330466, avendo offerto un ribasso pari al 18,64% sull'importo a base d'asta di € 190.931,32, per complessivi € 155.341,72 oltre oneri per la sicurezza di € 30.104,18, per un totale di € 185.445,90 oltre iva 22%;
4. di dare atto che la suddetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti per la partecipazione alle gare in capo all'aggiudicataria ed alla seconda classificata; in tale sede si provvederà al necessario impegno di spesa;
5. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
6. di dare atto che il presente provvedimento:
 - viene approvato anche ai fini della formale ammissione ed esclusione delle compagini offerenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 30 giorni;
7. di dare atto che ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – informativa sul trattamento dei dati personali, i dati personali del Concorrente alla procedura di affidamento saranno trattati dal Comune di Colle di Val d'Elsa, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente e limitatamente a quanto necessario per lo svolgimento della presente procedura negoziale e unicamente ai fini della individuazione del miglior offerente, nonché della successiva stipula e gestione del contratto. Il Comune di Colle di Val d'Elsa tratterà i dati personali del Concorrente con le modalità di cui al modulo di informazioni, consultabile nell'apposita sezione di amministrazione trasparente, sotto-sezione di 1° livello "Altri contenuti". Il mancato rilascio dei dati personali comporta l'impossibilità per il concorrente di accedere alla suddetta procedura di affidamento del servizio;
8. di dare atto inoltre, che ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente per l'anno 2022, con annotamento nelle scritture contabili dell'Ente.

Colle di Val d'Elsa, 24/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ING. ANASTASI MARGHERITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Provincia di Siena

Via F. Campana 18, 53034 Colle di Val d'Elsa (SI) - Tel. 0577/912111

www.comune.collevaldelsa.it

PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e dell'art. 63 D.Lgs 50/2016, PER LAVORI "AREA INTERSCAMBIO BILENCI LOTTO C RECUPERO EX BINARIO". CUP C41B15000490005 - CIG 8973455951.

VERBALE DI GARA PRIMA SEDUTA

L'anno duemilaventidue, alle ore 9:10, del giorno ventuno del mese di febbraio (**21.02.2022**), nella sede Comunale, in Via Francesco Campana 18, in sala aperta al pubblico, la sottoscritta Ingegnere Margherita Anastasi, nella veste di RUP - Responsabile Servizio 6 "Lavori Pubblici e Manutenzione" del Comune ed in tale qualità Presidente del Seggio di Gara, unitamente ai testimoni Ing. Andrea Beltrami ed Avv. Luca Trapani, Istruttori Direttivi dipendenti del Comune di Colle di Val d'Elsa, dichiara aperte le operazioni di gara.

L'Avv. Trapani svolge le funzioni di Segretario verbalizzante.

Alla seduta, aperta al pubblico, assiste il Sig. Guarriello Umberto, munito di apposita delega, per conto dell'Impresa edile stradale F.Ili Massai Srl.

Il Presidente ricorda:

- che si è inteso procedere all'appalto dei lavori "AREA INTERSCAMBIO BILENCI LOTTO C recupero ex binario" mediante procedura negoziata, di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e smi, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020;
- che con Determinazione n. 1109 del 31.12.2021 è stata approvata la Lettera-invito a gara per l'espletamento della procedura negoziata, da esperire sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del citato D.Lgs 50/2016;
- che, qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a 5, in conformità a quanto previsto all'art. 1, c. 3 della L.120/2020, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 (ed aggiudicazione alla migliore offerta non anomala);
- che con procedura negoziata, pubblicata il 01.02.2022 nella piattaforma Start n. 1423/2022, sono state invitati a rimettere offerta entro le ore 13:00 del 19 febbraio 2022 i seguenti operatori, iscritti al portale, assicurando il principio della rotazione e tenendo conto della diversa dislocazione territoriale delle imprese:

N°	Operatore	C.F. e P.Iva
1	Impresa Edile Stradale F.Ili Massai Srl, Via Birmania 148, 58100 Grosseto (GR)	00088180534
2	Cooperativa Valdorcina Costruzioni S.c., Via I° maggio, Loc. Ombicciolo, 53027 San Quirico d'Orcia (SI)	00910720523
3	Cav. Pozzolini Lorenzo Srl, Via vicinale della Stella snc, 50053 Empoli (FI)	04362570485
4	Esseti Srl Sistemi e Tecnologie, Via A. Vanzetti 43, 05100 Terni (TR)	01255010553
5	Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale, Via Provinciale 231, 55041 Camaiore (LU)	02483330466

- che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, è stata data evidenza dell'avvio della procedura tramite pubblicazione di apposito Avviso, oltre che della documentazione di gara, sul sito Internet del Comune nella sezione Amministrazione

Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti / Avvisi e Bandi", nonché all'Albo Pretorio del Comune (n. 76/2022);

- che è stata indicata la data di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno **19.02.2022, entro le ore 13:00** a pena di esclusione alla gara;
- che la prima seduta di gara per l'apertura delle buste A e B è prevista in seduta pubblica per il giorno 21.02.2022 alle ore 09:00 presso il Comune di Colle di Val d'Elsa, Via F. Campana n. 18, presso l'Ufficio Gare.

Il Seggio di gara prende atto di come nel termine del giorno **19.02.2022** entro le ore **13:00**, siano pervenute le offerte da parte di n. 2 Operatori invitati ovvero i seguenti:

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	Impresa o Società	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	17/02/2022 17:53:44
Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale	Impresa o Società	Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale	18/02/2022 10:42:39

Si procede quindi all'apertura della documentazione amministrativa.

Il Presidente del Seggio di Gara procede alla verifica della correttezza formale della prima busta, presentata dalla **F.Ili Massai Srl**. Viene esaminata la documentazione amministrativa presentata, che formalmente è completa e conforme alle previsioni della Lettera-invito. L'Impresa è ammessa alla gara.

Il Presidente del Seggio di Gara procede alla verifica della correttezza formale della seconda busta, presentata dalla **Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale**. Viene esaminata la documentazione amministrativa presentata, che formalmente è completa e conforme alle previsioni della Lettera-invito. L'Impresa è ammessa alla gara.

Ultimate le operazioni di esame della Busta Amministrativa, alle ore 9:50, si procede sempre in seduta pubblica all'apertura delle Buste B - Offerta economica.

Le offerte sono regolari. Di seguito le risultanze:

Fornitore	Ribasso % offerto
F.Ili Massai Srl	5,10
Ceragioli Costruzioni Srl	18,64

I concorrenti hanno tutti indicato i rispettivi costi della manodopera ed i costi della sicurezza.

Il Presidente del Seggio di gara, data lettura dei ribassi, indica quale miglior offerente l'operatore economico **Ceragioli Costruzioni Srl Soc. Unipersonale**, con sede in Camaiore (LU), via Provinciale n. 231, Cod. Fisc. e P.Iva 02483330466, avendo offerto un ribasso pari al 18,64%.

Il Presidente ricorda come, a norma della Lettera-invito: «La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.Lgs 50/2016, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto. Per la verifica dei requisiti generali e speciali in capo all'aggiudicatario della gara l'Autorità di gara si avvarrà del sistema AVCPASS». Si provvederà altresì alla verifica dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del medesimo D.Lgs 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva sarà efficace previo esperimento delle verifiche e con apposito provvedimento dirigenziale.

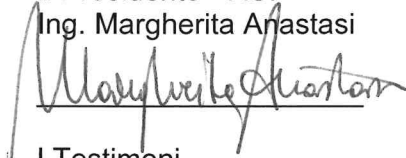
Alle ore 9:55, la seduta viene dichiarata sciolta.

Del che è verbale.

Fatto letto, approvato e sottoscritto

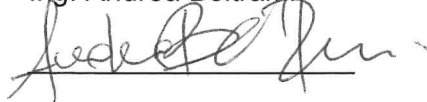
Il Presidente - RUP

Ing. Margherita Anastasi

Handwritten signature of Margherita Anastasi in black ink, written over a horizontal line.

I Testimoni

Ing. Andrea Beltrami

Handwritten signature of Andrea Beltrami in black ink, written over a horizontal line.

Avv. Luca Trapani

Handwritten signature of Luca Trapani in black ink, written over a horizontal line.