



COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

Provincia di Siena

Via F. Campana 18, Colle di Val d'Elsa (SI) Cap. 53034 Tel. 0577/912111

www.comune.collevaldelsa.it

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO PLURIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI RILEVANZA COMUNALE STADIO "GINO MANNI"- CIG 9235204B6C

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA PRIMA SEDUTA

L'anno duemilaventidue, alle ore 12,30, del giorno quattro del mese di luglio (**04.07.2022**), nella sede Comunale, in Via F. Campana n. 18, in sala aperta al pubblico il sottoscritto **Avv. Luca Trapani**, in qualità di presidente della Commissione, unitamente a:

- Dr. Andrea Senesi, Membro esperto della Commissione di Gara;

- Rag. Clementino Di Petrillo, Membro esperto della Commissione di Gara;

tutti nominati con Determinazione dirigenziale n. 370 del 04.07.2021, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Dott. Alberto Rabazzi, ai sensi della Determinazione di nomina, svolge le funzioni di Segretario verbalizzante per l'intera procedura di gara.

Alla seduta, aperta al pubblico non assiste nessuno, né risultano pervenute richieste in tal senso.

Il Presidente ricorda che:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 07/04/2022 con ad oggetto "Affidamento pluriennale della gestione dell'impianto sportivo di rilevanza comunale stadio "Gino Manni"- adozione dei criteri per la manifestazione interesse", veniva demandato al Servizio 8 "S.U.A.P. – Cultura e Istruzione" di procedere all'affidamento pluriennale dell'impianto sportivo di rilevanza comunale;
- che con determinazione n. 211 del 09/05/2022 si procedeva ad approvare l'avviso per la manifestazione interesse e gli atti della procedura : affidamento pluriennale della gestione dell'impianto sportivo di rilevanza comunale stadio "Gino Manni"- cig – 9235204B6C;
- che il suddetto avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse è stato pubblicato all'albo pretorio on line – pubblicazione n.535/2022 - e nella sezione avvisi e bandi sul sito internet del comune di Colle di Val d'Elsa - <https://www.comune.colle-di-val-d-elsa.si.it/> - per il periodo dal 13.05.2022 al 28.05.2022;
- che, a seguito della pubblicazione della consultazione preliminare, sono state raccolte le istanze di partecipazione regolarmente pervenute entro il termine indicato nell'avviso (ore 23:59 del giorno 28/05/2022);
- che con determinazione n. 303 del 08.06.2022 è stato approvato l'elenco dei soggetti ammessi alla procedura di gara in oggetto, individuati attraverso la consultazione preliminare di mercato espletata ai sensi dell'art. 66 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) e della Determinazione del responsabile del Servizio 8 n. 211 del 09/05/2022;
- che con lo stesso atto di cui sopra, sono stati approvati la lettera di invito a presentare offerta, il disciplinare di gara e relativi allegati ed il capitolato/schema di contratto, nonché è stato dato avvio alla contrattazione mediante procedura negoziata con i soggetti ammessi di cui al citato elenco, per l'affidamento diretto (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016) dell'appalto del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Stadio Gino Manni", per un periodo di 10 anni, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016) attribuendo 80/100 all'offerta tecnica e 20/100 all'offerta economica;
- che in data 14 giugno 2022 si è provveduto alla pubblicazione della Lettera di invito/disciplinare di gara e della relativa documentazione sul sito internet del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti / Avvisi e Bandi", ed all'Albo Pretorio del Comune (n. 717/2022), e tramite procedura di gara n.

011652/2022, nella piattaforma Start, è stato invitato a rimettere offerta entro le ore 23:59 del 28.06.2022, a pena esclusione alla gara l'operatore ammesso:

N°	Operatore	C.F. / P.Iva
1	USD COLLIGIANA	00571290527

- che la prima seduta di gara per l'apertura delle buste "A - documentazione amministrativa" e "B - offerta tecnica", qualora non fosse attivata la procedura di soccorso istruttorio, era prevista nella lettera di invito/disciplinare di gara, in seduta pubblica per il giorno 30.06.2022 alle ore 09:00 presso il Comune di Colle di Val d'Elsa, Via F. Campana n. 18.;
- che con successivo avviso pubblicato sul sito internet nell'apposita sezione della gara e con mail inviata tramite il suddetto Portale Start (ID: CZ467986) al soggetto partecipante alla procedura di gara è stato comunicato lo spostamento della prima seduta, per motivi tecnici, alle ore 12,00 del 4 luglio 2022.

La Commissione di gara prende atto di come, nel termine del giorno **28.06.2022** entro le ore 23:59, sia pervenuta tramite la piattaforma Start n. 1 offerta da parte del seguente operatore:

N°	Operatore	C.F. / P.Iva
1	USD COLLIGIANA	00571290527

Il Presidente ricorda che nella presente seduta, ai sensi della Lettera di invito-Disciplinare di gara, come sopra indicata:

presso la sede del Comune di Colle di Val d'Elsa (SI) in Via F. Campana 18, sarà esperita la prima seduta pubblica nel corso della quale la Commissione di gara procederà:

- a) alla verifica della ricezione delle offerte collocate a Sistema, al rispetto del termine di presentazione e alla verifica della documentazione presentata per la partecipazione alla gara in oggetto;*
- b) ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, laddove necessaria, ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs 50/2016;*
- c) a disporre l'ammissione dei concorrenti in regola con la documentazione amministrativa ovvero l'esclusione nei casi previsti dal D.Lgs 50/2016 (verrà adottato un provvedimento espresso che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara e si provvederà altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016); di tale informazione sarà contestualmente dato avviso ai concorrenti a mezzo PEC tramite la piattaforma Start o all'indirizzo comunicato in fase di registrazione.*

La seduta può essere aggiornata laddove vi sia necessità di richiedere a concorrenti integrazioni e/o regolarizzazioni, ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. o chiarimenti.

Qualora non venga attivata la procedura di soccorso istruttorio, la Commissione di gara procederà successivamente, sempre in seduta pubblica, alla verifica nella piattaforma START delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta, mentre la valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata dalla stessa in una o più sedute riservate.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

La Commissione di gara procede alla verifica della correttezza formale della busta presentata dalla **USD COLLIGIANA**. Viene esaminata la documentazione amministrativa presentata, che formalmente è completa e conforme alle previsioni della Lettera-invito. L'Operatore economico è ammesso alla gara.

Ultimate le operazioni di esame della Busta Amministrativa, si procede sempre in seduta pubblica all'apertura delle Buste B - Offerta tecnica.

Si procede all'apertura della Busta B contenente l'offerta tecnica, presentata dall'operatore n. **USD COLLIGIANA** e, effettuata verifica sulla documentazione ivi presente, la Commissione constata che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nella Lettera di Invito/Disciplinare di gara.

Il concorrente è ammesso alla gara.

Alle ore **12:50**, pertanto, viene aperta la seduta riservata della gara.

Il Presidente ricorda come la lettera di invito/disciplinare prevedeva la possibilità della valutazione delle offerte tecniche nella stessa seduta e sentito il parere degli altri componenti della Commissione, viene unanimemente deciso di procedere, nella attuale seduta, di effettuare una complessiva prima lettura della documentazione, per la valutazione della documentazione tecnica presentata dal concorrente, ammesso.

Alle ore **13:50** la seduta riservata viene dichiarata conclusa.

La Commissione si aggiornerà in seduta riservata in data odierna (**04.07.2022**) alle ore **15,00** stesso luogo per completare la valutazione dell'offerta presentata e procedere con l'attribuzione dei coefficienti di valutazione ai criteri e sotto criteri individuati e la conseguente assegnazione dei punteggi.

Del che è verbale.

Fatto letto, approvato e sottoscritto

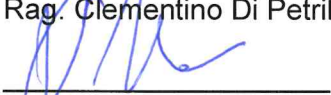
Il Presidente
Avv. Luca Trapani



Il Commissario
Dott. Andrea Senesi



Il Commissario
Rag. Clementino Di Petrillo



Il Segretario verbalizzante
Dott. Alberto Rabazzi

