

	COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA	
	Via Francesco Campana, 18 – Colle di Val d'Elsa (SI)	
	Lavori di: Realizzazione dell'impianto di protezione antincendio (water-mist) per il	
	Museo del Cristallo (ricompreso nell'intervento PIU - "Riqualificazione Area Boschi - la	
	nuova Piazza ex Vetreria Boschi" e "Riqualificazione Area ex Vetreria Boschi - Museo per	
	tutti: il Museo del Cristallo"	
	Stazione Appaltante: Comune di Colle di Val d'Elsa	
	Impresa Esecutrice: Marioff S.r.l. Via Matteotti 24 - 20016 Pero (MI)	
	Importo dei lavori: € 90.000,00	
	Direzione dei Lavori: S.T.I.G. – Studio Tecnico Associato – Ing. Ilario Gallinella	
	Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Filippo Boretti	
	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	
	art. 102 D.M. 50/2016	
	PROGETTO PRINCIPALE	
	La progettazione esecutiva è stata redatta da S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO con	
	sede in Via S. Pellico, 6 – Chiusi Scalo (SI) del complessivo importo a base d'asta di €	
	110.000.00.	
	ASSUNTORE ED ESECUTORE DEI LAVORI	
	Con Determinazione del Responsabile Gestione Territorio e Servizi Tecnici del Comune	
	di Colle di Val d'Elsa n. 374 del 17.06.2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva	
	alla ditta Marioff S.r.l. con sede in Via Matteotti 24 - 20016 Pero (MI) a seguito di gara	
	con procedura negoziata effettuata ai sensi delle vigenti normative, per un importo di €	
	90.000,00.	
	DIREZIONE DEI LAVORI	
	I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Ilario Gallinella dello S.T.I.G. STUDIO	
		Pagina 1 di 6

TECNICO ASSOCIATO con sede in Chiusi Scalo (SI) – via S. Pellico, n°6.

DIRETTORE DI CANTIERE

Il Direttore di Cantiere è stato il Sig. Andrea Digregorio.

CONTRATTO

Il contratto è stato stipulato in data 07/07/2020 con scrittura privata tra le parti.

PERIZIE DI VARIANTE

Non sono state previste perizie di variante.

CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa appaltatrice è stata esonerata dalla prestazione della cauzione definitiva, di cui all'art. 103, co.1, del D.Lvo 50/2006, avendo presentato, in data 22.06.2020, una proposta di miglioria tecnica del valore di € 7.000.

POLIZZE ASSICURATIVE

A norma dell'art. 103, co. 7, del D. Lgs 50/2016, l'Appaltatore ha presentato copia della polizza generale dell'Impresa con coperture e massimali ben superiori a quelli richiesti dall'Amministrazione comunale.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto sotto le riserve di legge in data 30/06/2020.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi del Contratto i lavori dovevano concludersi entro 90 (novanta) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna. Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al **27.09.2020**.

SOSPENSIONE E RIPRESE DEI LAVORI

Non sono state effettuate sospensioni dei lavori.

PROROGHE

Non sono state concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno **27/09/2020**.

PENALI PER RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non sono state applicate penali.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori il direttore dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio

SUBAPPALTI

Non sono stati richiesti subappalti.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono stati in genere eseguiti secondo le prescrizioni di progetto in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione dei lavori.

SOMME ANTICIPATE ALL'APPALTATORE

Non sono state erogate anticipazioni.

RISERVE DELL'IMPRESA

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'impresa nessuna riserva.

INFORTUNI SUL LAVORO

Non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di SEDE DI RHO - MILANO con matricola n. N.0005712129 in data 09.07.2020.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA'

In data 10/09/2020 il Responsabile di Cantiere ha informato questa DL del danno arrecato alla scala del Museo. In particolare durante le operazioni di trasporto al piano - 2 dell'unità di Pompaggio e delle bombole alcuni fronte-scalino si sono "scollati" e uno in particolare si è rotto. Tale danno è stato ripristinato dall'impresa in data 03/11/2020.

AVVISO AI CREDITORI

L'avviso ai creditori è stato pubblicato ed alle cui conclusioni si rimanda e ci si rimette.

CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non ha ceduto crediti.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 29 del mese di settembre dell'anno 2020 avendo esaminato i documenti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Ilario Gallinella dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

- Ing. Margherita Anastasi Responsabile del procedimento;
- Sig. Andrea Digregorio direttore tecnico dell'Impresa aggiudicataria.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- Impianto di pompaggio ed accumulo dell'acqua nonché delle principali apparecchiature di controllo;
- Tubazioni di distribuzione e ugelli.

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni: prova di funzionamento in bianco con l'utilizzo di una derivazione corredata di ugello.

	Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state	
	eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in	
	conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato	
	che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le	
	lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai	
	riscontri già effettuati in corso d'opera.	
	VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE	
	Il sottoscritto Ing. Ilario Gallinella Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi	
	considerato che:	
	- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Marioff S.r.l. corrispondono	
	qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;	
	- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in	
	loco;	
	- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;	
	- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono	
	quelli contrattualmente convenuti;	
	- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in	
	netti Euro 90.000,00.	
	CERTIFICA	
	che i lavori di realizzazione dell'impianto di protezione antincendio (water-mist) per il	
	Museo del Cristallo appaltati dall' Impresa Marioff S.r.l. Via Matteotti 24 - 20016 Pero	
	(MI)	
	SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI	
	e	
	LIQUIDA	
		Pagina 5 di 6

	Il credito liquido dell’Impresa come segue:	
	- certificato di pagamento n. 1 in data 21.07.2020	€ 43.780,00
	- certificato di pagamento n. 2 in data 05.10.2020	€ 43.780,00
	Restano quindi a credito dell’Impresa	€ 2.440,00
	(diconsi Euro duemilaquattrocentoquaranta/00)	
	che possono essere corrisposte all’Impresa Marioff S.r.l. a saldo di ogni suo avere in	
	dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da	
	parte degli Organi competenti.	
	Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione,	
	vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Colle Val d’Elsa la quale dichiara	
	di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo	
	le garanzie di legge ed assicurative.	
	Il presente atto è costituito da n. 6 (sei) pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti	
	gli intervenuti.	
	Colle Val d’Elsa (SI), 06/11/2020	
	Il Direttore dei Lavori - Ing. Ilario Gallinella _____	
	Visto: Il Responsabile del procedimento	
	Ing. Margherita Anastasi _____	
	Pagina 6 di 6	