



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Serv. 6 Lavori pubblici – Manutenzione

Lavori di: Manutenzione straordinaria di porzione di copertura e facciate alla sede dei comprensivi scolastici 1 e 2 E

Stazione appaltante: Comune di Colle di Val d'Elsa

Impresa esecutrice: Costruzioni Generali SRL

Determina affidamento del Resp. Serv.6 LL.PP. e Manutenzione n. 521 del 14/07/2021

Importo contratto: € 59.854,77 per lavori oltre ad € 31.711,78 per oneri della sicurezza ed € 1.373,50 di maggiorazione covid-19

Contratto in data 30/07/2021

Direzione dei Lavori: Geom. Andrea Manganelli

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO:

Con Determinazione del Responsabile servizio LL.PP. Manutenzione e Contratti n. 521 del 14/07/2021 sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'impresa Costruzioni Generali srl per un importo netto di € 91.566,55 compreso oneri sicurezza oltre maggiorazione covid-19 per un totale di 92.692,37 oltre iva in misura di legge.

TEMPI CONTRATTUALI : I lavori si sono svolti nei seguenti periodi come risulta da appositi verbali redatti in pari data :

- ✓ consegna in data 05/08/2021
- ✓ sospensione dei lavori n.1 in data 27/08/2021
- ✓ ripresa dei lavori n. 1 in data 12/10/2021;
- ✓ fine lavori in data 18/10/2021

Giorni lavorati **34**

I lavori sono stati quindi eseguiti entro i termini previsti di giorni 39 contrattuali.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non sono state occupate aree private e quindi non è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

CESSIONI DI CREDITO: non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti .

DIRETTORE DEI LAVORI : i lavori sono stati diretti dal sottoscritto Geom. Andrea Manganelli

SUB APPALTO : L'impresa non si è avvalsa della facoltà di sub appaltare lavorazioni



53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527
www.comune.collevaldelsa.it info@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Serv. 6 Lavori pubblici – Manutenzione

REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Con DURC INPS_27182072 del 22/04/2021, in corso di validità, è stata verificata la regolarità contributiva agli enti INPS, INAIL e CNCE

STATO FINALE: Lo stato finale dei lavori è stato redatto dal sottoscritto D.L. in data 05/07/2021 con i seguenti risultati:

Affidamento principale		
Lavori netti con perizia	€	70.043,55
Oneri sicurezza	€	31.711,78
Maggiorazione per covid-19	€	1.526,33
Sommano	€	103.281,66

VISITA PER L'ACCERTAMENTO DI REGOLARE ESECUZIONE: il giorno **18/10/2021** il sottoscritto Geom. Andrea Manganelli Direttore dei Lavori alla presenza del Sig. Mattia Russo in rappresentanza della ditta Generali Costruzioni srl, con la scorta degli atti progettuali e di quelli contabili ha ispezionato minutamente i lavori eseguiti non riscontrando alcuna anomalia. Dalla data di ultimazione a quella del sopralluogo non si sono riscontrati difetti od imperfezioni di rilievo in ordine alla loro buona esecuzione.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso l'anno **2021** il giorno 18 del mese di Ottobre, il sottoscritto Geom. Andrea Manganelli direttore dei lavori con l'intervento del Sig. Mattia Russo per conto della ditta Generali Costruzioni srl con sede in Poggibonsi, considerato l'intero svolgimento dell'appalto avanti descritto ed inoltre :

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della D.L. e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto possibile accertare dai saggi riscontrati, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle previsioni progettuali
- che i prezzi applicati sono quelli previsti dal progetto,
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dagli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo rimasto di € **40.781,66** compreso € 1.526,33 per maggiorazione Covid-19 oltre IVA in misura del 22% e dunque euro **49 753,63** come da prospetto che segue



53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527
www.comune.collevaldelsa.it info@comune.collevaldelsa.it

Città del Cristallo



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Serv. 6 Lavori pubblici – Manutenzione

		Importi
Lavori netti principali con perizia	€	70 043,55
Oneri sicurezza e covid19	€	31 711,78
Maggiorazione covid-10	€	1 526,33
SOMMANO	€	103 281,66
A detrarre importi già corrisposti	€	62 500,00
Resta il credito dell'impresa	€	40 781,66
IVA 22%	€	8 971,97
totale	€	49 753,63

Colle di Val d'Elsa,

L'Impresa Generali Costruzioni srl

**Costruzioni
Generali s.r.l.**

53036 POGGIBONSI (SI)
Part. IVA 01340990520

il Direttore Lavori

Geom. Andrea Manganelli

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Margherita Anastasi



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527

www.comune.collevaldelsa.it info@comune.collevaldelsa.it