



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

N. 299 DEL 08/06/2022

OGGETTO: OPERE DI RIPRISTINO DEL CEDIMENTO DI UNA PORZIONE DEL MURO DI CONTENIMENTO DEL GIARDINO E DELLA STRADA NEL VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIÀ (GIÀ VIA DELLO SPUNTONE) - DITTA COSTRUZIONI GENERALI SRL P.IVA 01340990520 - SIMOG CIG 9044094E75 CUP C47H21001120001 - APPROVAZIONE PER VARIATA DISTRIBUZIONE E C.R.E.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2021 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici e Manutenzione", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 25.11.2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10.03.2022, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e i suoi documenti allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23.03.2022, esecutiva, è stato approvato il riaccertamento dei residui attivi e passivi dell'esercizio finanziario 2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11.02.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021/2023, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili dei Servizi del Comune;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 15.12.2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al Peg 2021/2023;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 24.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono state apportate variazioni al piano esecutivo di gestione 2022-2024;

DATO ATTO che, con determina del responsabile del "SERVIZIO 6 – Lavori pubblici e manutenzione" n. 457 del 18/06/2021 è stato conferito all'Arch. Giorgio Bascià (c.f. BSCGRG52R01F839K - P.IVA 01011860523) l'incarico di progettazione, DDL e contabilità lavori architettonici per il ripristino e restauro a seguito del cedimento avvenuto su un tratto di parete di cui sopra;

DATO ATTO che con determina, a firma della sottoscritta Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzione, n. 1064 del 28/12/2021, sono stati affidati i lavori relativi all'intervento del "VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIÀ (GIÀ VIA DELLO SPUNTONE) - LAVORI DI MESSA IN



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

SICUREZZA E RIPRISTINO DI CEDIMENTO DI TRATTO DI PARETE A RETTA E TERRENO SOTTOSTANTE", alla Ditta COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520, per un importo di € 41.225,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 8.392,35, e quindi per un importo complessivo di € 60.533,17 sul quale vanno aggiunti l'1,5% di spese covid pari ad € 744,26 più iva, per un importo complessivo totale di € 61.441,16 (oneri covid, oneri sicurezza e iva inclusi), approvando il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI CEDIMENTO DI TERRENO AVVENUTO AL DI SOTTO DI TRATTO DI VIABILITÀ PEDONALE PUBBLICA E SU TRATTO DI PARETE A RETTA - COLLE DI VAL D'ELSA GIA VIA DELLO SOUNTONE		progetto preliminare DG 85 del 20.05.2021	progetto definitivo/esecutivo	Affidamento
A	LAVORI			
	a) A corpo			
	b) A misura	€ 44 745,20	€ 44 810,64	€ 41 225,00
	TOTALE A)	€ 44 745,20	€ 44 810,64	€ 41 225,00
B	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
	A corpo			
	A misura	€ 5 214,92	€ 8 392,35	€ 8 392,35
	TOTALE B)	€ 5 214,92	€ 8 392,35	€ 8 392,35
	TOTALE A)+B)	€ 49 960,12	€ 53 202,99	€ 49 617,35
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C1	Costi sicurezza 1,5 % DI A+B - Covid Regione Toscana DELIBERAZ. G.R. TOSCANA 25/05/2020, N. 645		€ 973,61	€ 908,00
C2	Rilievi accertamenti ed indagini			
	Rilievo Topografico DET. 403/2021	€ 1 952,00	€ 1 952,00	€ 1 952,00
	Rilievo Geoelettrico 3D DET 403/2021	€ 1 488,00	€ 1 493,28	€ 1 493,28
	Attività Geologica DET 403/2021		€ 1 804,38	€ 1 804,38
C3	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 4 108,65	€ 4 191,01	€ 8 631,11
C4	Acquiti aree o immobili			
C5	Spese tecniche relative a: Servizi di Architettura- progettazione alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla Direzione dei Lavori, contabilità e C.R.E._Arch BASCIA'_DET 457/2021	€ 10 000,00	€ 8 074,01	€ 8 074,01



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C6	Spese per prestazioni di servizi relative ad assistenza archeologica _ det 962/2021		€ 1 040,00	€ 1 040,00
C7	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 1 000,00	€ 1 064,06	€ 1 064,06
C8	Spese per attività di consulenza e supporto			
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A. , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
C12	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici			
C13	IVA			
C14	IVA 10%			
C15	IVA 22%	€ 10 991,23	€ 11 704,66	€ 10 915,82
C16	Fondo accordi bonari			
	TOTALE C)	€ 30 039,88	€ 32 797,01	€ 36 382,65
	TOTALE A) + B) + C)	€ 80 000,00	€ 86 000,00	€ 86 000,00

Dato atto, inoltre, che:

- Il contratto di appalto con l'impresa COSTRUZIONI GENERALI S.R.L è stato stipulato in data 10.02.2022, per scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- I lavori sono stati consegnati in data 14.02.2022;

CONSIDERATO che alcune categorie di lavorazioni in cui era articolato il progetto originario hanno richiesto degli interventi di modifica necessari a risolvere problemi funzionali che, trattandosi di un lavoro di restauro, è stato possibile verificare soltanto durante lo svolgimento del cantiere;

PREMESSO che con determina, a firma della sottoscritta Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzione, n. 114 del 31.03.2022, è stato approvato il “Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi” n. 1 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, e dal legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice, che prevede l'introduzione di n. 2 nuovi prezzi, soggetti ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

DATO ATTO come, in considerazione di ciò, sia stata predisposta dal Direttore Lavori Arch. Giorgio Bascià una perizia per variata distribuzione di spesa allegata al presente atto;

VISTO che tale modifica non altera assolutamente la natura complessiva del contratto;

VISTO pertanto come, la DL, Arch. Giorgio Bascià, abbia predisposto i seguenti elaborati di perizia di variata distribuzione (allegati al presente atto):

- relazione perizia variata distribuzione spesa;



Comune di Colle di Val d'Elsa Provincia di Siena

- computo metrico estimativo di progetto
- computo metrico estimativo di variante
- quadro di raffronto dei lavori
- quadro di raffronto dei costi della sicurezza
- computo oneri della sicurezza di progetto
- computo oneri della sicurezza di variante
- verbale nuovi prezzi
- TAV 4A Stato di progetto
- TAV.4B Stato d variante
- libretto delle misure stato finale
- registro di contabilità – stato finale
- sommario del registro di contabilità- stato finale
- SAL stato finale
- Certificato di pagamento 2

VISTO come le motivazioni della perizia, meglio riportate nella relazione tecnica di, siano state riscontrate e valutate dalla sottoscritta, in qualità di Responsabile del procedimento;

RITENUTO, per le motivazioni sopra riportate, approvare gli elaborati di perizia di variata distribuzione in questione;

VISTO che l'importo complessivo dei lavori, già affidati alla ditta COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., passa da netti € 41.225,00 a netti € 42.791,67, e gli oneri della sicurezza passano da netti 8.392,35 a netti € 5.659,26, mentre l'importo degli oneri di prevenzione da covid19 è sceso a € 886,65 (iva esclusa), il tutto oltre IVA al 22%;

VISTO lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione, a firma dell'Arch. Giorgio Bascià, in qualità di D.L., con il quale si attesta che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa COSTRUZIONI GENERALI srl entro i termini contrattualmente stabiliti considerando;

DATO ATTO che:

- i lavori corrispondono alle previsioni progettuali, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della DL;
- sono stati contabilizzati lavori per € 48.450,93 oltre iva 22%;
- sono stati già corrisposti € 36.626,25 oltre iva (C.P. 1), resta il saldo per l'Impresa pari ad € 11.824,68, oltre la maggiorazione degli oneri Covid della Regione Toscana per € 726,76 il tutto oltre IVA in misura del 22%, per un totale di € 15.312,76 iva 22% inclusa;

RITENUTO approvare i suddetti documenti di contabilità ed in particolare il C.R.E.;

ACCERTATA la regolarità contributiva della COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520;

RITENUTO doversi procedere al pagamento della somma dovuta a saldo, all'Impresa appaltatrice, per l'importo totale di 15.312,76 (IVA compresa al 22%);

DATO ATTO che con determina del responsabile del "SERVIZIO 6 – Lavori pubblici e Manutenzione" n. 227 del 12/05/2022 è stato rideterminato l'oggetto dell'impegno n. 652/2022 al capitolo 9660, (determinazione n. 1110 del 31/12/2021) a favore dell'Ing. Leonardo Cameli Cf CMLLRD81E03C847R, p.iva 01212090524 come segue:

- affidamento dell'incarico per il collaudo statico dei lavori per la messa in sicurezza e il ripristino della frana avvenuta in via del Sapia (già via dello Spuntone) per una spesa di € 693,21 oltre c.p. 4% ed iva 22% per un totale di € 879,55;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Dato, altresì, atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 del d.Lgs 50/2016, gli elaborati elencati nella premessa del presente atto e che di seguito s'intendono riportati e trascritti, relativi alla perizia per variata distribuzione dei lavori relativi all'intervento del "VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIÀ (GIÀ VIA DELLO SPUNTONE) - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI CEDIMENTO DI TRATTO DI PARETE A RETTA E TERRENO SOTTOSTANTE", affidati all'impresa COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520;
2. di dare atto che a seguito dell'approvazione della perizia di variata distribuzione sopradetta, l'importo dei lavori affidati ad COSTRUZIONI GENERALI S.R.L passa da netti € 49.617,35 a netti € 48.450,93, con una diminuzione di spesa di € 1.166,42, oltre iva 22%;
3. di dare atto che le minori opere producono una diminuzione dei costi covid che scendono a € 886,65 con una diminuzione di € 21,35 (iva compresa);
4. per quanto sopradetto, di approvare il certificato di regolare esecuzione, a firma dell'Arch. Giorgio Bascià in qualità di DL, relativo all'intervento del "VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIÀ (GIÀ VIA DELLO SPUNTONE) - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI CEDIMENTO DI TRATTO DI PARETE A RETTA E TERRENO SOTTOSTANTE" eseguita dalla Ditta COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520;
5. di dare atto che, essendo stato corrisposto un acconto in corso d'opera di € 36.626,25 oltre iva 22%, resta da pagare il saldo per l'Impresa pari ad € 11.824,68, oltre la maggiorazione degli oneri Covid della Regione Toscana per € 726,76 il tutto oltre IVA in misura del 22%, per un totale di € 15.312,76 iva 22% inclusa;
6. resta da pagare all'Impresa COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520, € 15.312,76 iva 22% inclusa;
7. di liquidare e pagare all'Impresa COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CF e P.iva 01340990520 € 15.312,76 (IVA compresa al 22%), a saldo di ogni suo avere; tale importo risulta impegnato nel bilancio 2022 al Cap. 9618 – sub. 108/2022;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

8. di approvare il quadro economico finale e di incaricare l'ufficio finanziario a registrare le seguenti modifiche:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO						
MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DI CEDIMENTO DI TERRENO AVVENUTO AL DI SOTTO DI TRATTO DI VIABILITÀ PEDONALE PUBBLICA E SU TRATTO DI PARETE A RETTA - COLLE DI VAL D'ELSA GIA VIA DELLO SOUNTONE		progetto preliminare DG 85 del 20.05.2021	progetto definitivo/esecuti vo	Affidamento	Variata distribuzione di spesa	quadro finale
A) LAVORI						
	a) A corpo					
	b) A misura	€ 44 745,20	€ 44 810,64	€ 41 225,00	€ 42 791,67	€ 42 791,67
	TOTALE A)	€ 44 745,20	€ 44 810,64	€ 41 225,00	€ 42 791,67	€ 42 791,67
B) IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA						
	A corpo					
	A misura	€ 5 214,92	€ 8 392,35	€ 8 392,35	€ 5 659,26	€ 5 659,26
	TOTALE B)	€ 5 214,92	€ 8 392,35	€ 8 392,35	€ 5 659,26	€ 5 659,26
	TOTALE A)+B)	€ 49 960,12	€ 53 202,99	€ 49 617,35	€ 48 450,93	€ 48 450,93
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE						
C1	Costi sicurezza 1,5 % DI A+B - Covid Regione Toscana DELIBERAZ. G.R. TOSCANA 25/05/2020, N. 645		€ 973,61	€ 908,00	€ 886,65	€ 886,65
C2	Rilievi accertamenti ed indagini					
	Rilievo Topografico DET. 403/2021	€ 1 952,00	€ 1 952,00	€ 1 952,00	€ 1 952,00	€ 1 952,00
	Rilievo Geoelettrico 3D DET 403/2021	€ 1 488,00	€ 1 493,28	€ 1 493,28	€ 1 493,28	€ 1 493,28
	Attività Geologica DET 403/2021		€ 1 804,38	€ 1 804,38	€ 1 804,38	€ 1 804,38
C3	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 4 108,65	€ 4 191,01	€ 8 631,11	€ 10 075,48	€ 10 075,48
C4	Acquiti aree o immobili					



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C5	Spese tecniche relative a: Servizi di Architettura-progettazione alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla Direzione dei Lavori, contabilità e C.R.E. _Arch BASCIA'_DET 457/2021	€ 10 000,00	€ 8 074,01	€ 8 074,01	€ 8 074,01	€ 8 074,01
C6	Spese per prestazioni di servizi relative ad assistenza archeologica det 962_2021		€ 1 040,00	€ 1 040,00	€ 1 040,00	€ 1 040,00
C7	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 1 000,00	€ 1 064,06	€ 1 064,06	€ 1 064,06	€ 1 064,06
C8	Spese per attività di consulenza e supporto					
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici					
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato S.A. , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici_utilizzato impegno già esistente_DET 227/2022	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00



Comune di Colle di Val d'Elsa
Provincia di Siena

					€ 879,54	€ 879,54
C1 3	Spese contributo Autorità Lavori Pubblici					
C1 4	IVA					
C1 5	IVA 10%					
C1 6	IVA 22% LAVORI	€ 10 991,23	€ 11 704,66	€ 10 915,82	€ 10 659,20	€ 10 659,20
C1 7	Fondo accordi bonari					
	TOTALE C)	€ 30 039,88	€ 32 797,01	€ 36 382,65	€ 38 428,61	€ 38 428,61
	TOTALE A) + B) + C)	€ 80 000,00	€ 86 000,00	€ 86 000,00	€ 86 879,54	€ 86 879,54

9. di dare atto che s'intendono svincolate le fidejussioni eventualmente presentate dall'Impresa affidataria a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
10. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente e conseguente annotamento nelle scritture contabili.

Colle di Val d'Elsa, 08/06/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ING. ANASTASI MARGHERITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI
COLLE DI VAL D'ELSA**
(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 299 DEL 08/06/2022

AREA 4 SERVIZI FINANZIARI

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 187 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Vista la sentenza della Corte dei Conti - Sezione giurisdizionale della Regione Calabria n. 185/2019 la quale precisa che il parere contabile riguarda esclusivamente l'aspetto contabile dell'atto e non può coprire la legittimità della spesa perché ciò non rientra tra i compiti del responsabile del servizio finanziario. Il parere contabile attiene alla verifica del rispetto degli equilibri di bilancio, della sussistenza del parere tecnico rilasciato dal soggetto competente, del corretto riferimento della spesa alla previsione del bilancio annuale ed al piano esecutivo di gestione, della regolare copertura finanziaria ed esula dai compiti del responsabile del servizio finanziario ogni valutazione sulla legittimità dell'atto deliberativo, perché di competenza di altri organi istituzionali dell'ente.

Rilevato che la presente spesa viene finanziata con il fondo pluriennale vincolato parte conto capitale, determinato a seguito dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui approvata con deliberazione della G.C. n. 58 del 23.03.2022 con le quali sono state apportate anche variazioni a bilancio di previsione 2022-2024, e che aveva come fonte originaria di finanziamento il contributo in conto capitale dello Stato ex c. 892 dell'art. 1 della L. 145/2019.

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 299 del 08/06/2022

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Liquidazione 2967/2022	9618/0	9618/0	CEDIMENTO PORZIONE MURO DI CONTENIMENTO DEL GIARDINO E DELLA STRADA NEL VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIA - C.R.E.	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	€ 14.426,11
	Liquidazione 2968/2022	9618/0	9618/0	EDIMENTO PORZIONE MURO DI CONTENIMENTO DEL GIARDINO E DELLA STRADA NEL VICOLO DEL BASTIONE DI SAPIA -CRE-collegare fattura	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	€ 886,65

	Var. Sub-Impegno 105/2022	9618/0	9618/0	INCREMENTO SOMME DERIVANTE DA MINORI SPESE PER LAVORI - CRE DITTA COSTRUZIONI GENERALI		€ 1.444,37
	Var. Sub-Impegno 108/2022	9618/0	9618/0	SOMME A DISPOSIZIONE DOPO APPROVAZIONE CRE DITTA COSTRUZIONI GENERALI	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	€ -1.444,37

Note:

Colle di Val d'Elsa, 09/06/2022

IL RESPONSABILE
FRANCHINI RAG. ALESSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)