

Comune di Colle di V al d'Elsa Siena

OGGETTO: Relazione sullo stato finale dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione

LAVORI: Lavori per la realizzazione degli impianti speciali videosorveglianza e antintrusione e dei lavori per la riqualificazione dell'impianto elettrico e di illuminazione del campo da calcio a cinque coperto presso lo stadio comunale Gino Manni - CUP: C44E21001100004 - CIG: 8938519B37

COMMITTENTE: Comune di Colle di Val d'Elsa

R.U.P. Ing. Margherita Anastasi

IMPRESA RG Impianti srl, Strada di Selvamaggio 82/L - Colle di Val d'Elsa

CONTRATTO Determinazione in data 04/11/2021 n. 805 a Colle di Val d'Elsa, pari a 70996.40€

• Descrizione dei lavori

I lavori realizzati consistono in lavori per la realizzazione degli impianti speciali videosorveglianza e antintrusione e dei lavori per la riqualificazione dell'impianto elettrico e di illuminazione del campo da calcio a cinque coperto presso lo stadio comunale Gino Manni

• Progetto

Il Progetto principale è stato redatto da Per. Ind. nicola Giglioli e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale, n. 160/2021 con l'importo di € 82178.36 di cui € 1763.06 per oneri della sicurezza, così ripartito:

Quadro Economico

n.	Descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A misura	82178.36
3	A corpo	0.00
4	In economia	0.00
5		
6	Sommano	82178.36
7		
8	a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
9	A misura	1763.06
10		
11	Sommano	1763.06
12		
13	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
14	b1) Imprevisti e arrotondamenti	4539.92
15	b2) Costi sicurezza 1,5 % DI A+B - Covid Regione Toscana DELIBERAZ. G.R. TOSCANA 25/05/2020, N. 645	1503.86
16	b3) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	1643.57
17	b4) Spese tecniche di progettazioni direzione lavori e coordinamento sicurezza	12055.05
18	b5) IVA 22% LAVORI (A) E COSTI SICUREZZA (B)	18.079.24
19	Sommano	37821.64
20		=====
21	TOTALE	120000.00

- Direzione dei lavori**

I lavori sono stati diretti da:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)			
Per. Ind. Nicola Giglioli		GGLNCL78C27H875T	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
San Gimignano		Siena	27/03/1978
nato/a a		provincia	il
Collegio dei Periti Industriali		Siena	747
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Fratelli Bandiera 36		53034	Colle di Val d'Elsa
con studio in (indirizzo)		cap	comune
0577908226	0577908226	nicola.giglioli@pec.eppi.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

- Impresa appaltatrice**

A seguito di Determinazione Responsabile Servizio 6 - Lavori Pubblici e Manutenzione n.805 in data 04/11/2021 i lavori vennero appaltati alla seguente Impresa:

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
RG Impianti srl		01248470526	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Rizzo Marco		Crotone	20/09/1977
legale rappresentante		nato/a a	il
Strada di Selvamaggio 82/L		53034	Colle di Val d'Elsa
sede legale in via		cap	comune
0558078215	0558078215	rgimpiantisnc@pec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

- Importo Contrattuale**

In base all'applicazione del ribasso d'asta del 15.21 % sulla somma di € 80415.30, ovvero l'importo dell'esecuzione dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza detratto gli oneri per la sicurezza, per un importo netto di € 68.184,13, oltre oneri della sicurezza pari a € 1.763,06, per un totale di € 69.947,19, più spese covid per € 1.049,21, e dunque per un importo complessivo di € 70.996,40, oltre IVA 22%, per un totale di € 86.615,61.

- Somme complessive autorizzate**

In definitiva per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le seguenti spese:

a) Importo di contratto

€ 70996.40

Totale € 70996.40

- Consegna dei lavori**

I lavori furono consegnati il giorno **02/02/2022** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

- **Tempo consentito per l'ultimazione dei lavori**

Il Contratto d'appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 60 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 02/04/2022.

- **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 30/03/2022, come fu accertato dalla Direzione Lavori, e quindi in tempo utile.

- **Andamento dei lavori**

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

- **Certificati di pagamento in acconto**

Nel corso dei lavori furono emessi n. 1 certificati di pagamento in acconto per complessivi € 62221.12 comprensivi di IVA al 22%.

- **Stato finale**

Lo stato finale è stato redatto in data 30/03/2022 e firmato dall'Impresa senza riserve per l'importo complessivo di € 70996.40, così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni netti compresi costi della sicurezza	€ 69947.19
b) per spese Covid-19	€ 1049.21

da cui sono dedotti:

d) per certificati di pagamento in acconto già emessi

In uno € 70996.40

€ 51000.92

In uno € 51000.92

Restano € 19995.49

oltre IVA 22% pari a € 4399.01

Secondo il detto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa pari ad € 24394.49 (diconsi euro ventiquattromilatrecentonovantaquattro/49).

- **Riserve dell'Impresa**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

- **Infortuni nel corso dei lavori**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

- **Assicurazione operai**

L'Impresa Appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa presso l'INAIL di Firenze n. 20496298.

- **Cessione di credito**

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti nè ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 30/03/2022 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Sig. Andrea Beltrami per conto del Responsabile del Procedimento
- 2) Il Sig. Rizzo Marco - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori per la realizzazione degli impianti speciali videosorveglianza e antintrusione e dei lavori per la riqualificazione dell'impianto elettrico e di illuminazione del campo da calcio a cinque coperto presso lo stadio comunale Gino Manni

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: controllo a vista generale, controllo della documentazione, controllo della Dichiarazione di Conformità e supervisione delle verifiche effettuate dalla ditta come da prescrizioni della norma CEI 64-8.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite non si sono riscontrate variazioni.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Non ci sono stati reclami o opposizioni.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto ;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

e) che sul conto finale non è stata applicata penale;
f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è uguale alle somme autorizzate (€ 70996.40);

h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, senza sospensioni;

l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

o) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di realizzazione degli impianti speciali videosorveglianza e antintrusione e dei lavori per la riqualificazione dell'impianto elettrico e di illuminazione del campo da calcio a cinque coperto presso lo stadio comunale Gino Manni, eseguiti dall'Impresa RG Impianti Srl con sede in Strada di Selvamaggio, 82/L, Colle di Val d'Elsa (SI), in base alla Determinazione responsabile servizio 6 – Lavori pubblici e manutenzione in data 04/11/2021 n. 805 di repertorio sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 70996.40
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0.00
c) per detrazioni	€ 0.00
b) per n. 1 acconti già corrisposti	€ 51000.92
Sommano le detrazioni	€ 51000.92
Resta il credito dell'Impresa	€ 19995.48

Pertanto il credito dell'Impresa RG Impianti srl ascende in nette € 19995.48 (diconsi euro diciannovemilannovecentonovantacinque/48) oltre ad IVA al 22% pari ad un importo di € 4399.01 (diconsi euro quattromilatrecentonovantanove/01), per un importo complessivo di € 24394.49 (diconsi euro ventiquattromilatrecentonovantaquattro/49) che possono essere corrisposte all'Impresa RG Impianti srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Colle di Val d'Elsa, lì 30/03/2022

L'APPALTATORE

RG Impianti srl

RG IMPIANTI S.R.L.

Ing. Marco Rizzo

Strada di Selvamaggio, 82/L

53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI)

P. IVA 01248470526

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Margherita Anastasi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Per. Ind. Nicola Giglioli

NICOLA GIGLIOLI

PROF. ARCHITETTO

N° 747

COLLEGIO