



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

N. 443 DEL 05/08/2022

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE CORPO SUD. AFFIDAMENTO ALLA DITTA L'EDILCOSTRUZIONI SRL. CUP C41B19000320006 - CIG 8300917568. APPROVAZIONE C.R.E. E ADEGUAMENTO INCARICO ING. GIOVANNI CORTI.

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2021 di conferimento alla sottoscritta Ing. Margherita Anastasi - Cat. D, dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, dell'incarico di Responsabile del Servizio 6: "Lavori Pubblici e Manutenzione", nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTI i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 25.11.2021, esecutiva, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2022-2024, successivamente aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 28.02.2022;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 154 del 02.12.2021, esecutiva, di approvazione della del Documento Unico di Programmazione, per il triennio 2022-2024;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10.03.2022, resa immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei documenti allegati;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31.03.2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024, che ha assegnato le risorse umane e finanziarie ai Responsabili dei Servizi del Comune e successive modificazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23/03/2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'esercizio finanziario 2021;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 24.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono state apportate variazioni al piano esecutivo di gestione 2022-2024;

DATO ATTO che:

- con determina del Responsabile Gestione Territorio e Servizi Tecnici n. 102 del 01/03/2017 veniva affidato all'Ing. Giovanni Corti l'incarico professionale per la valutazione di vulnerabilità sismica e la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori per l'adeguamento sismico della Scuola Primaria "Antonio Salvetti", composta dai corpi nord, sud e centrale;
- con determina del Responsabile Gestione Territorio e Servizi Tecnici n. 466 del 21/07/2017 veniva affidato all'Ing. Francesco Montagnani l'incarico professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'adeguamento sismico della struttura scolastica in parola;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 21/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, fu approvato il progetto esecutivo relativo all'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE A COLLE DI VAL D'ELSA – CORPO SUD (CUP C48H17000000004);
- con determinazione a firma del Responsabile Area Gestione Territorio e Servizi Tecnici n. 923 del 27/12/2017 si stabiliva di contrattare al fine di individuare il contraente incaricato dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE A COLLE DI VAL D'ELSA – CORPO SUD" (CUP C48H17000000004 – CIG 733115547D);

DATO ATTO come a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ultimata la verifica del possesso dei requisiti previsti per legge, con determinazione del Responsabile Area Gestione Territorio e Servizi Tecnici n. 277 del 26/04/2018 la gara sopradetta è stata definitivamente aggiudicata all'Impresa Marzano Building s.r.l. con sede in Foiano della Chiana (AR), Viale della Resistenza n. 6, C.F. e P.IVA 02197220516 in avvalimento con l'impresa ausiliaria Zara Appalti s.r.l. con sede in Aversa (CE), viale olimpico n. 29, C.F. e P.IVA 03921070615.

DATO ATTO inoltre che il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 26/04/2018, Repertorio n. 8685, registrato telematicamente a Poggibonsi il 09/05/2018 al n. 888 – Serie 1T. I Lavori sono stati consegnati in data 06/06/2018 ed hanno avuto inizio il 11/06/2018.

CONSIDERATO come successivamente, con determinazione del Responsabile n. 292 del 12/05/2020:

- veniva accolta la richiesta dell'Impresa Marzano Building srl di risolvere consensualmente il contratto di appalto stipulato in data 26/04/2018, Repertorio n. 8685, registrato telematicamente a Poggibonsi il 09/05/2018 al n. 888 – Serie 1T;
- veniva approvato lo stato di consistenza ed il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10/02/2020 dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Giovanni Corti;
- veniva approvato il certificato di collaudo parziale delle opere di cui trattasi, come redatto dal collaudatore Dott. Ing. Roberto Bruttini;
- veniva rideterminato il Q.E. dell'intervento, stabilendo di procedere con separato provvedimento all'affidamento del completamento delle opere non eseguite dall'impresa precedente.

VISTA la determinazione N. 336 del 27/05/2020, a firma dell'allora Responsabile Servizio 6, con la quale è stato approvato il progetto delle opere per il COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "A. SALVETTI" IN VIA XXV APRILE – CORPO SUD A SEGUITO DI RISOLUZIONE DI CONTRATTO (da parte dell'Impresa MARZANO BUILDING SRL), dando comunque atto che il medesimo costituiva stralcio del progetto a suo tempo approvato dalla GC con propria delib. n. 141/2017 (CUP C48H17000000004);

VISTO come, con la citata determinazione, sono state affidate le opere di completamento sopradette all'Impresa L'Edilcostruzioni Srl - VIA SPUNTONE N°8/A - COLLE DI VAL D'ELSA - avente CF e P.IVA 00648770527, risultata essere la migliore offerente con un corrispettivo di € 134.336,63, oltre oneri sicurezza per € 4.253,00, e quindi € 138.589,63, più IVA in misura di legge, per un importo totale di € 152.448,59 (codice identificato di gara 8300917568);

DATO ATTO che:

- la spesa complessiva di € 152.448,59 Iva inclusa, derivante dal suddetto affidamento, ha trovato copertura nel bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2020, al Cap. 8653 - imp. 433/2020, riducendo di pari importo il sub 135/2020;
- il contratto di appalto con l'Impresa L'Edilcostruzioni Srl è stato stipulato per scrittura privata, da registrare in caso d'uso, sottoscritta in data 16.06.2020;
- i lavori sono stati consegnati in data 17.06.2020;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DATO ATTO inoltre che con la sopradetta determina n. 336 del 27/05/2020 veniva costituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori composto dall'Ing. Gianni Cesari in qualità di RUP, Ing. Giovanni Corti in qualità di Direttore dei Lavori, Ing. Francesco Montagnani in qualità di Coordinatore per la Sicurezza;

VISTA la successiva determinazione N. 471 del 14/08/2020, a firma della sottoscritta, con la quale, sempre ai fini del COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "A. SALVETTI" IN VIA XXV APRILE – CORPO SUD A SEGUITO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO (CUP C48H17000000004), è stato approvato il progetto dell'impianto elettrico, come predisposto dall'Ing. Petri a suo tempo incaricato, integrato dal foglio d'oneri e condizioni predisposto dall'ufficio;

VISTO come, con quest'ultima determinazione sono stati affidati le opere di completamento sopradette alle seguenti Imprese:

- ad Elettroimpianti SRL - VIA LIGURIA 53014 - MONTERONI D'ARBIA - avente CF e P.IVA 00989590526, i lavori di adeguamento dei bagni e rifacimento dell'impianto elettrico (come da progetto redatto dall'Ing. M.Petri), per un importo totale di € 63.447,82, oltre 2.461,22 tra oneri della sicurezza e per spese COVID19, più IVA in misura di legge (CIG 8403604965);
- a L'Edilcostruzioni Srl - VIA SPUNTONE N°8/A - COLLE DI VAL D'ELSA - avente CF e P.IVA 00648770527, lo smontaggio, smaltimento dei vecchi infissi interni e la fornitura e posa in opera di quelli nuovi per un importo di € 23.225,00, oltre IVA (CIG ZF12DF5C35);

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 98.047,44, derivante dai suddetti affidamenti, ha trovato copertura nel bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2020, al Cap. 8653 - imp. 433/2020, adottando subimpegno per i seguenti importi:

- € 72.499,94 per Elettroimpianti SRL
- € 25.547,50 per L'Edilcostruzioni Srl;

VISTO a tal proposito il q.e. degli interventi in riaffidamento, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
	Progetto		Affidamenti	
A) IMPORTO DELL'OPERA				
A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)				
1 - A CORPO	-		-	
2 - A MISURA	€ 145.444,11		€ 134.336,63	
3 - IN ECONOMIA				
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	€ 145.444,11	€ 145.444,11	€ 134.336,63	€ 134.336,63
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili				
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	€ 4.253,00	€ 4.253,00	€ 4.253,00	€ 4.253,00
TOTALE LAVORI (A)		€ 149.697,11		€ 138.589,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020)			€ 72.499,94	



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - Impresa L'Edilcostruzioni Srl - DD 471/2020)			25.547,50	
3 - Allacciamenti a pubblici servizi				
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	111.726,17		25.896,96	
5 - Acquisizione aree ed immobili				
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.				
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori				
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
6.08 - Altre spese tecniche				
6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	€ 2.993,94		€ 2.993,94	
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici				
9 - spese per pubblicità				
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)				
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge				
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	€ 14.969,71		€ 13.858,96	
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)				
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 129.689,82		€ 140.797,30
TOTALE PROGETTO		€ 279.386,93		€ 279.386,93

RILEVATO inoltre che successivamente, con Decreto del Sindaco n. 23 del 31/07/2020, veniva nominato, a far data dal 06/08/2020, il nuovo Responsabile del Servizio n. 6 Lavori Pubblici, Manutenzione e Contratti nella persona dell'Ing. Margherita Anastasi, che assunse conseguentemente la funzione di Responsabile Unico del Procedimento di cui in parola, sostituendo l'Ing. Gianni Cesari.

DATO ATTO della determinazione N. 1057 del 31/12/2020, a firma della sottoscritta, con la quale, sempre ai fini del COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "A. SALVETTI" IN VIA XXV APRILE – CORPO SUD A SEGUITO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO (CUP C48H17000000004), è stata approvata la perizia suppletiva e di variante redatta dall'Ing. Giovanni CORTI, a seguito della quale l'importo dei lavori affidati a L'Edilcostruzioni Srl – VIA SPUNTONE N°8/A - COLLE DI VAL D'ELSA - avente CF e P.IVA 00648770527, passa da netti € 134.336,63 a netti € 147.551,57, gli oneri della sicurezza passano da € 4.253,00 ad € 6.212,40, cui vanno aggiunti gli oneri prevenzione covid19 per € 2.306,46, il tutto oltre IVA in misura di legge, con una maggiore spesa complessiva di € 17.480,80 (oltre IVA 10%);

VISTO a tal proposito il q.e. degli interventi in riaffidamento, come di seguito riportato:

	Affidamenti	Perizia
A) IMPORTO DELL'OPERA		
A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)		
1 - A CORPO	-	-



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

2 - A MISURA	€ 134.336,63		€ 147.551,57	
3 - IN ECONOMIA				
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	€ 134.336,63	€ 134.336,63	€ 147.551,57	€ 147.551,57
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili				
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	€ 4.253,00	€ 4.253,00	€ 6.212,40	€ 6.212,40
2 - Spese generali COVID 19 DGRT 645/20			€ 2.306,46	€ 2.306,46
TOTALE LAVORI (A)		€ 138.589,63		€ 156.070,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020)	€ 72.499,94		€ 72.499,94	
2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - Impresa L'Edilcostruzioni Srl - DD 471/2020)	25.547,50		25.547,50	
3 - Imprevisti			6.668,08	
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	25.896,96			
5 - Acquisizione aree ed immobili				
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.				
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori				
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
6.08 - Altre spese tecniche				
6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	€ 2.993,94		€ 2.993,94	
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici				
9 - spese per pubblicità				
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)				
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge				
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	€ 13.858,96		€ 15.607,04	
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)				
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 140.797,30		€ 123.316,50
TOTALE GENERALE		€ 279.386,93		€ 279.386,93

VISTA la determinazione N. 1058 del 31/12/2021, a firma della sottoscritta, con la quale, sempre ai fini del COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "A. SALVETTI" IN VIA XXV APRILE – CORPO SUD A SEGUITO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO (CUP C48H17000000004), sono stati approvati i lavori supplementari redatti dall'Ing. Giovanni Corti per una spesa di € 28.394,75, oltre IVA 10% affidati a favore dell'Impresa L'Edilcostruzioni Srl riapprovando il seguente quadro economico:

	Affidamenti	Perizia + supplementari
A) IMPORTO DELL'OPERA		



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)				
1 - A CORPO	-		-	
2 - A MISURA	€ 134.336,63		€ 147.551,57	
3 - IN ECONOMIA				
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	€ 134.336,63	€ 134.336,63	€ 147.551,57	€ 147.551,57
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili				
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	€ 4.253,00	€ 4.253,00	€ 6.212,40	€ 6.212,40
2 - Spese generali COVID 19 DGRT 645/20			€ 2.306,46	€ 2.306,46
TOTALE LAVORI (A)		€ 138.589,63		€ 156.070,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020)	€ 72.499,94		€ 72.499,94	
2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - Impresa L'Edilcostruzioni Srl - DD 471/2020)	25.547,50		25.547,50	
3 - Lavori supplementari, IVA inclusa (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)			31.234,23	
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	25.896,96			
5 - Acquisizione aree ed immobili				
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.				
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori				
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
6.08 - Altre spese tecniche				
6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	€ 2.993,94		€ 2.993,94	
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici				
9 - spese per pubblicità				
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)				
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge				
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	€ 13.858,96		€ 15.607,04	
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)				
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 140.797,30		€ 147.882,65
TOTALE PROGETTO		€ 279.386,93		€ 303.953,08

RICHIAMATA inoltre la Determinazione n. 349 del 13.05.2021, con la quale si approvava la perizia dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Salvetti di via xxv Aprile – corpo sud – affidati alla ditta Elettroimpianti SRL, con la quale l'importo dei lavori passava da netti € 64.399,54 a netti € 74.394,05, mentre gli oneri della sicurezza rimanevano invariati in € 1.487,19 come pure gli oneri covid per € 951,72, affidando i lavori di spesa complessiva di € 9.994,51 (il tutto oltre IVA 10%), alla Ditta Elettroimpianti srl;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

VISTO come, con la sopra richiamata determinazione, sia stato riapprovato il q.e. generale del completamento, come in appresso modificato:

	Affidamenti		Perizia + supplementari	
A) IMPORTO DELL'OPERA				
A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)				
1 - A CORPO		-		-
2 - A MISURA	€ 134.336,63		€ 147.551,57	
3 - IN ECONOMIA				
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	€ 134.336,63	€ 134.336,63	€ 147.551,57	€ 147.551,57
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili				
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	€ 4.253,00	€ 4.253,00	€ 6.212,40	€ 6.212,40
2 - Spese generali COVID 19 DGRT 645/20			€ 2.306,46	€ 2.306,46
TOTALE LAVORI (A)		€ 138.589,63		€ 156.070,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020 + DTU 349/2021 + CRE DTU 505/2021	€ 72.499,94		€ 83.493,90	
2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - Impresa L'Edilcostruzioni Srl - DD 471/2020)	25.547,50		25.547,50	
3 - Lavori supplementari, IVA inclusa (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)			31.234,23	
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	25.896,96			
5 - Acquisizione aree ed immobili				
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.				
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori				
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione				
6.08 - Altre spese tecniche				
6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	€ 2.993,94		€ 2.993,94	
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici				
9 - spese per pubblicità				
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)				
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge				
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	€ 13.858,96		€ 15.607,04	
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)				
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 140.797,30		€ 147.882,65
TOTALE PROGETTO		€ 279.386,93		€ 314.947,03

DATO ATTO che con Determinazione n. 861 del 23.11.2021 è stata approvata la seconda perizia suppletiva e di variante delle opere per il COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DELLA SCUOLA "A. SALVETTI" IN VIA XXV APRILE – CORPO SUD, a seguito della quale l'importo dei lavori affidati a L'Edilcostruzioni Srl - VIA SPUNTONE N°8/A - COLLE DI VAL D'ELSA - avente CF e P.IVA 00648770527, passa da netti € 147.551,57 a netti € 157.620,08, gli oneri della sicurezza restano invariati in € 6.212,40, gli oneri prevenzione covid19 passano da € 2.306,46 ad € 2.457,49, il tutto oltre IVA in misura di legge, con una maggiore spesa di € 10.219,54 (oltre IVA 10%), rispetto alla determinazione di affidamento n. 336/2020 ed al contratto di appalto in data 16.06.2020, alle successive determinazioni nn. 1057 e 1058 del 31/12/2020;

VISTO come, con la sopra richiamata determinazione, sia stato riapprovato il q.e. generale del completamento, come in appresso modificato:

	Affidamenti €		Perizia N. 1 + supplementari €		Perizia N. 2 €	
A) IMPORTO DELL'OPERA						
A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)						
1 - A CORPO	-		-		-	
2 - A MISURA	134.336,63		147.551,57		157.620,08	
3 - IN ECONOMIA (opere sostituzione parte infissi)						
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	134.336,63	134.336,63	147.551,57	147.551,57	157.620,08	157.620,08
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili						
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	4.253,00	4.253,00	6.212,40	6.212,40	6.212,40	6.212,40
2 - Spese generali COVID 19 DGRT 645/20			2.306,46	2.306,46	2.457,49	2.457,49
TOTALE LAVORI (A)		138.589,63		156.070,43		166.289,97
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020 + DTU 349/2021 + CRE DTU 505/2021	72.499,94		83.493,90		83.493,90	
2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - DD 471/2020)	25.547,50		25.547,50		25.547,50	
3 - Lavori supplementari, IVA inclusa (Impresa L'Edilcostruzioni Srl) DET 1058/2020			31.234,23		31.234,23	
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	25.896,96					
5 - Acquisizione aree ed immobili						
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.						
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori						
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione						
6.08 - Altre spese tecniche						



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	2.993,94	2.993,94	2.993,94
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici			
9 - spese per pubblicità			
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)			
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge			
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	13.858,96	15.607,04	16.629,00
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)			
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)	140.797,30	147.882,65	159.316,64
TOTALE PROGETTO	279.386,93	314.947,03	326.188,54

VISTO lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione allegato alla presente, a firma dell'Ing. Giovanni Corti, che in qualità di D.L. attesta che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa l'Edilcostruzioni srl entro i termini concordati e previsti per l'ultimazione dei lavori;

DATO ATTO che:

- i lavori corrispondono alle previsioni progettuali;
- come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 193.711,30 oltre IVA pari a € 19.371,13 ovvero per un totale di € 213.082,43, a titolo di pagamenti in acconto, secondo i seguenti certificati di pagamento:
 - Certificato di pagamento n. 1 del 20/10/2020 per € 114.499,33 oltre IVA 10% pari a € 11.449,93 (fatt. 6/PA 2020);
 - Certificato di pagamento n. 2 del 22/07/2021 per € 67.655,84 oltre IVA 10% pari a € 6.765,58 (fatt. 2/PA 2021);
 - Certificato di pagamento n. 3 del 28/02/2022 per € 11.556,13 oltre IVA 10% pari a € 1.155,61 (fatt. 21/PA 2022);

VISTO lo stato finale redatto dal D.L. Ing. Giovanni Corti in data 28/03/2022 ed il certificato di regolare esecuzione allegato, a firma dell'Ing. Giovanni Corti, in qualità di D.L., con il quale attesta che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa L'Edilcostruzioni srl entro i termini contrattualmente stabiliti con i seguenti risultati:

Lavorazioni ed oneri per la sicurezza

- a) Per lavori a misura, oneri per la sicurezza (COMPENSIVI DI LAVORI SUPPLEMENTARI) € 191.807,60 di cui
- b) Incremento 1,5% spese generali per emergenza COV ID-1 9 € 2.877,12
- c) Sommano complessivamente € 194.684,72

A dedurre i pagamenti in acconto già erogati

- d) A detrarre certificato di acconto n. 1 già emesso € - 114.499,33



Comune di Colle di Val d'Elsa Provincia di Siena

e) A detrarre certificato di acconto n. 2 già emesso	€ - 67.655,84
f) A detrarre certificato di acconto n. 3 già emesso	€ - 11.556,13

i) Sommano complessivamente	€ -193.711,30
Residua pertanto un credito netto dell'impresa di	€ 973,42
Oltre IVA 10% pari a	€ 97,34
e quindi per complessivi	€ 1.070,76

RITENUTO approvare i suddetti documenti di contabilità ed in particolare il C.R.E.;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta l'Edilcostruzioni srl con P.IVA 00648770527;

RITENUTO doversi procedere al pagamento della somma dovuta a saldo, a favore dell'Impresa affidataria l'Edilcostruzioni srl, per l'importo totale di € 973,42 oltre iva 10%, ovvero per complessivi € 1.070,76 (IVA compresa al 10%);

Dato altresì atto, che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che il progettista e DL Ing. Giovanni Corti in seguito alle perizie e ai lavori supplementari affidati in corso dei lavori, che hanno comportato un aumento dell'importo contrattuale, chiede un adeguamento di incarico dell'importo di € 6.425,99 € oltre CP ed Iva pertanto per un totale di € 8.153,30;

DATO ATTO che sull'importo richiesto il tecnico ha apportato un'ulteriore miglioria per la stazione appaltante riducendo l'importo richiesto ad € 7.856,80 comprensivo di CP ed Iva;

VISTA la relazione dell'Ing. Andrea Beltrami allegata alla presente, che attesta che l'importo richiesto risulta equo e congruo rispetto al servizio svolto dall'Ing. Giovanni Corti per ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE CORPO SUD;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. per quanto sopradetto, di approvare il certificato di regolare esecuzione, a firma dell'ing. Giovanni Corti in qualità di DL, relativo ai lavori di **"COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE**



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

CORPO SUD. DITTA L'EDILCOSTRUZIONE SRL. CUP C41B19000320006 - CIG 8300917568 eseguita dalla ditta l'Edilcostruzioni srl con P.IVA 00648770527;

- di dare atto che le opere regolarmente eseguite dall'Impresa Edilcostruzioni srl con P.IVA 00648770527 ammontano a complessivi € 194.684,72 Iva al 10% esclusa ed essendo stato corrisposto un acconto di € 193.711,30 Iva al 10% esclusa, resta da pagare il saldo a favore della richiamata Impresa Edilcostruzioni srl con P.IVA 00648770527 pari ad € 973,42 oltre Iva in misura del 10%, per un totale di € 1.070,76 Iva 10% inclusa;
- di liquidare e pagare all'Impresa l'Edilcostruzioni srl con P.IVA 00648770527 € 1.070,76 (IVA compresa al 10%), a saldo di ogni suo avere, precisando che tale importo risulta impegnato nel bilancio 2022 al Cap. 8653 – imp. n. 68/2022;
- di aggiornare il compenso a favore dell'ing. Giovanni Corti per complessivi € 7.856,80 (c.p. e Iva inclusa) e di impegnare tale somma nel bilancio 2022/2024, esercizio 2022 al capitolo 8662;
- di rideterminare il seguente quadro economico finale:

	Affidamenti €		Perizia N. 1 + supplementari €		Perizia N. 2/ffINALE €	
A) IMPORTO DELL'OPERA						
A1) LAVORI EDILI (Impresa L'Edilcostruzioni Srl)						
1 - A CORPO	-		-		-	
2 - A MISURA	134.336,63		147.551,57		157.620,08	
3 - IN ECONOMIA (opere sostituzione parte infissi)						
Totale lavori escluso oneri per la sicurezza	134.336,63	134.336,63	147.551,57	147.551,57	157.620,08	157.620,08
A2) ONERI PER LA SICUREZZA su lavori edili						
1 - ONERI ACCESSORI PER LA SICUREZZA	4.253,00	4.253,00	6.212,40	6.212,40	6.212,40	6.212,40
2 - Spese generali COVID 19 DGRT 645/20			2.306,46	2.306,46	2.457,49	2.457,49
TOTALE LAVORI (A)		138.589,63		156.070,43		166.289,97
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
1 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusa IVA (rifacimento bagni e realizzazione nuovo impianto elettrico - Impresa Elettroimpianti Srl - DD 471/2020 + DTU 349/2021 + CRE DTU 505/2021	72.499,94		83.493,90		83.493,90	
2 - Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA inclusa (sostituzione parziale infissi - DD 471/2020)	25.547,50		25.547,50		25.547,50	
3 - Lavori supplementari, IVA inclusa (Impresa L'Edilcostruzioni Srl) DET 1058/2020			31.234,23		31.234,23	
4 - Imprevisti ed arrotondamenti	25.896,96					
5 - Acquisizione aree ed immobili						
6 - Spese di cui agli articoli 113 comma 2 e articolo 24 comma 4 del Dlgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.						
6.01 - Progettazione e Direzione Lavori						
6.04 - Coordinamento Sicurezza in fase di						



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Progettazione e di Esecuzione						
6.08 - Altre spese tecniche _ adeguamento incarico Ing. CORTI					7.856,80	
6.09 - Spese di incentivazione di cui all'art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016 (già ricomprese nell'imp. 433/2020 - sub 139/2020)	2.993,94		2.993,94		2.993,94	
8 - eventuali spese per commissioni giudicatrici						
9 - spese per pubblicità						
10 - spese per accertamenti di laboratorio e relative spese tecniche (IVA compresa)						
11 - I.V.A., altre imposte e contributi dovuti per legge						
11.1 I.V.A. sui lavori edili (aliquota 10%)	13.858,96		15.607,04		16.629,00	
11.2 Cassa per previdenza ed assistenza professionisti su importo spese tecniche (aliquota 4%)						
11.3 I.V.A. su spese tecniche e cassa prev. ass. (aliquota 22%)						
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		140.797,30		147.882,65		167.755,37
TOTALE PROGETTO		279.386,93		314.947,03		334.045,34

- di dare atto che s'intendono svincolate le fidejussioni eventualmente presentate dall'Impresa affidataria a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
- di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente e conseguente annotamento nelle scritture contabili.

Colle di Val d'Elsa, 05/08/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ING. ANASTASI MARGHERITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI
COLLE DI VAL D'ELSA**
(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 443 DEL 05/08/2022

AREA 4 SERVIZI FINANZIARI

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 187 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Vista la sentenza della Corte dei Conti - Sezione giurisdizionale della Regione Calabria n. 185/2019 la quale precisa che il parere contabile riguarda esclusivamente l'aspetto contabile dell'atto e non può coprire la legittimità della spesa perché ciò non rientra tra i compiti del responsabile del servizio finanziario. Il parere contabile attiene alla verifica del rispetto degli equilibri di bilancio, della sussistenza del parere tecnico rilasciato dal soggetto competente, del corretto riferimento della spesa alla previsione del bilancio annuale ed al piano esecutivo di gestione, della regolare copertura finanziaria ed esula dai compiti del responsabile del servizio finanziario ogni valutazione sulla legittimità dell'atto deliberativo, perché di competenza di altri organi istituzionali dell'ente.

Preso atto che la presente spesa è finanziata:

- quanto a euro 7.856,60 con i proventi dei permessi a costruire attesta che le risorse relative sono accertate sul bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, al titolo 4, tipologia 5, cap. 4050 "Proventi da permessi a costruire" con accertamenti contabili nn. 3/2022, 4/2022, 5/2022, 6/2022, 7/2022, 12/2022, 19/2022, 20/2022, 21/2022, 22/2022, 66/2022, 88/2022, 89/2022, 90/2022, 96/2022, 97/2022, 128/2022, 129/2022, 136/2022, 141/2022, 144/2022, 147/2022, 177/2022, 192/2022, 194/2022, 195/2022, 198/2022, 207/2022, 223/2022, 224/2022, 239/2022, 240/2022/ 241/2022, 245/2022, 247/2022, 250/2022, 251/2022, 253/2022, 254/2022, 256/2022, 260/2022, 261/2022;
- quanto a euro 1.070,76 con il fondo pluriennale vincolato parte conto capitale, determinato a seguito dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui approvata con deliberazione della G.C. n. 58 del 23.03.2022 con le quali sono state apportate anche variazioni a bilancio di previsione 2022-2024, e che aveva come fonte originaria di finanziamento un mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. Spa.

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 443 del 05/08/2022

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Impegno 1195/2022	8662/0	8662/0	ING. CORTI: COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA A. SALVETTI IN VIA XXV APRILE CORPO SUD. MAGGIORI SPESE TECNICHE	CORTI GIOVANNI	€ 7.856,60

--	--	--	--	--	--	--

	Liquidazione 4207/2022	8653/0	8653/0	L'EDILCOSTRUZIONI: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SALVETTI - CORPO SUD -CRE COLLEGARE FATTURA	L'EDILCOSTRUZIONI SRL	€ 1.070,76
--	---------------------------	--------	--------	---	-----------------------	------------

Note:

Colle di Val d'Elsa, 05/08/2022

IL RESPONSABILE
FRANCHINI RAG. ALESSIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)