



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

N. 589 DEL 13/10/2022

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI AREA ESPOSITIVA "UMOCA" - AFFIDAMENTO ALLA DITTA S.I.C.A.L. - C.I.R.C.E. S.R.L. P.IVA 00884830480 - SIMOG CIG 927597156C CUP C41B21006640001 - APPROVAZIONE C.R.E E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-*bis* e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., ai fini dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2021 di conferimento alla sottoscritta Arch. Rita Lucci - Cat. D, dal 01.01.2022 fino al 31.12.2022, dell'incarico di Responsabile del Servizio 4 Gestione del Territorio nonché il ruolo di Responsabile facente funzione del Servizio 6 Lavori Pubblici e Manutenzione, nonché le funzioni dirigenziali per la gestione delle attività connesse a dette strutture di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 25.11.2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, DUP, per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10.03.2022, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e i suoi documenti allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23.03.2022, esecutiva, è stato approvato il riaccertamento dei residui attivi e passivi dell'esercizio finanziario 2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31.03.2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024, assegnando le risorse umane e finanziarie ai Responsabili dei Servizi del Comune;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 28.04.2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono state approvate le variazioni al Peg 2022/2024;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 24.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 18/07/2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio 2022/2024;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

RILEVATO che La Direzione Generale Creatività Contemporanea del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, di seguito denominata "DGCC", in collaborazione con la Direzione Generale Musei, di seguito denominata "DGMU", in attuazione dell'art. 3 della Legge 23 febbraio 2001, n.29 e visto l'art. 21 lettera h) del DPCM 2 dicembre 2019, n. 169, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" in merito alle competenze della DGCC per l'attuazione del Piano dell'arte contemporanea (di seguito PAC), ha indetto una selezione pubblica per il finanziamento di proposte di acquisizione, produzione e valorizzazione di opere d'arte contemporanea italiana e internazionale, finalizzata all'incremento delle collezioni pubbliche italiane, presentate da musei, parchi archeologici e luoghi della cultura pubblici italiani (statali, regionali, provinciali e civici), anche gestiti da enti privati senza scopo di lucro;

RILEVATO come questa Amministrazione Comunale abbia pertanto partecipato al bando Mibact - Piano per l'Arte Contemporanea 2020 (PAC 2020) presentando istanza per commissionare l'opera e finanziarne la valorizzazione della stessa mediante la realizzazione del progetto "Umoca Everything is museum" per un totale complessivo di euro 268.937,00;

CONSIDERATO come il Comune di Colle di Val d'Elsa sia risultato ammesso a finanziamento, ponendosi al terzo posto della graduatoria sezione "Committenza", ed assegnatario di un finanziamento pari ad euro 215.917,20;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale 128 del 27/07/2021 di accettazione del finanziamento concesso pari ad euro 215.917,20 (in lettere duecentoquindicimilanovecentodiacciasette/20 euro) come risulta da Decreto Direttoriale 278 del 09/07/2021 del Ministero della Cultura – Direzione Generale Creatività Contemporanea e comunicato a questo Ente con pec del 20/07/2021 ns. prot. 14.444 relativo al Piano per l'Arte Contemporanea 2020;

CONSIDERATO che, il progetto "Umoca Everything is museum", consiste nella rigenerazione dell'area verde pubblica intorno al Ponte San Francesco e la trasformazione dei vuoti sotto gli archi in spazio espositivo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 138 del 26/10/2021 con la quale viene inserito il progetto "UMOCA" all'interno del Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023;

VISTA, a tal proposito, la determinazione n. 825/2021, a firma del Responsabile del Servizio 6 del Comune, con la quale è stato affidato all'Arch. Carlo FANTACCI con studio in Poggibonsi Via Trentino Alto Adige 14 – CF FNTCRL64B22G752Q P.Iva 01178640528, l'incarico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DI AREA ESPOSITIVA "PROGETTO UMOCA " di cui sopra;

PRESO ATTO che, da parte del professionista come sopra incaricato, è stato elaborato apposito progetto esecutivo, relativo alla realizzazione dell'area espositiva UMOCA

RICHIAMATA, la deliberazione della Giunta Comunale n. 123/2022, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento per la "REALIZZAZIONE DI AREA ESPOSITIVA UMOCA – CUP C41B21006640001", predisposto dall'Arch. Carlo FANTACCI tecnico incaricato, con il seguente q.e.:



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

		progetto
A)	LAVORI	
	da CME	€ 141 700,14
	TOTALE A)	€ 141 700,14
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	
	da CME	€ 2 951,85
	TOTALE B)	€ 2 951,85
	TOTALE A)+B)	€ 144 651,99
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C1	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 59,39
C2	Spese tecniche di progettazione compreso iva ed oneri di legge già impegnate con determina n° 825 del 2021	€ 12 599,18
C3	Determina n. 670/2021 affidamento in favore dell'Associazione Arte Continua APS (già impegnate)	€ 26 783,20
C4	IVA 22% su (A+B)	€ 31 823,44
	TOTALE C)	€ 71 265,21
	TOTALE A) + B) + C)	€ 215 917,20

DATO ATTO che con determina, a firma del Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzione, n. 311 del 15/06/2022, sono stati affidati i lavori relativi all'intervento per la “REALIZZAZIONE DI AREA SPOSITIVA UMOCA”, alla Ditta S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. – Via del Caravaggio 79, Barberino Tavarnelle (Fi), P.iva 00884830480, per un importo di € 138.582,74 oltre oneri della sicurezza pari € 2.951,85, e quindi per un totale di € 172.672,20 oneri della sicurezza ed Iva compresa, approvando il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

		progetto	affidamento lavori
A)	LAVORI		
	da CME	€ 141 700,14	€ 138 582,74
	1		
	TOTALE A)	€ 141 700,14	€ 138 582,74
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
	da CME	€ 2 951,85	€ 2 951,85
	TOTALE B)	€ 2 951,85	€ 2 951,85
	TOTALE A)+B)	€ 144 651,99	€ 141 534,59



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C1	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 59,39	€ 3 862,62
C2	Spese tecniche di progettazione compreso iva ed oneri di legge già impegnate con determina n° 825 del 2021	€ 12 599,18	€ 12 599,18
C3	Determina n. 670/2021 affidamento in favore dell'Associazione Arte Continua APS (già impegnate)	€ 26 783,20	€ 26 783,20
C4	IVA 22% su (A+B)	€ 31 823,44	€ 31 137,61
TOTALE C)		€ 71 265,21	€ 74 382,61
TOTALE A) + B) + C)		€ 215 917,20	€ 215 917,20

Dato atto, inoltre, che:

- Il contratto di appalto con l'impresa S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. è stato stipulato in data 29.06.2022, per scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- I lavori sono stati consegnati in data 27.06.2022;

PRESO ATTO che con determina, a firma del Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzione, n. 394 del 15/07/2022 è stata concessa e liquidata all'impresa S.I.C.A.L. – S.I.R.C.E. s.r.l. l'anticipazione contrattuale (art. 35, co. 18, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), nell'importo di € 51.801,66 iva compresa;

CONSIDERATO che nel corso dello svolgimento dei lavori si sono verificate delle circostanze per le quali si è resa necessaria la redazione di una perizia di variata distribuzione di spesa per le motivazioni di seguito riportate:

- negli archi n°1-2 sono state rinvenute fondazioni e solette superficiali che hanno permesso la non realizzazione di parte degli scavi, dei magroni e delle fondazioni previste nel progetto;
- negli archi n°3-4-5-6 non è stato necessario risanare le fondazioni con tutto il magrone previsto in progetto e pertanto sono stati realizzati scavi e quantitativi di magrone inferiori alle previsioni del progetto.
- inoltre ciò ha permesso, visti i minori quantitativi di terreno in gioco, di ridistribuire in loco il terreno scavato evitando così il trasporto e lo smaltimento a discarica come previsto dal progetto.
- le piogge che hanno interessato l'area di cantiere hanno fatto emergere la necessità di regimare le acque meteoriche. Pertanto è stata prevista la realizzazione di un sistema di raccolta e canalizzazione delle acque meteoriche mediante l'utilizzo di canalette con griglia in ghisa, un pozzetto con griglia e condotte a tenuta fino al raggiungimento della fossetta campestre presente nei pressi dell'area. Si è reso inoltre necessaria la pulizia della fossetta campestre ed il taglio della vegetazione erbacea ed arbustiva che spontaneamente era cresciuta in essa. Inoltre, per migliorare la tenuta del salto di quota tra il giardino e le pedane, in caso di copiosi fenomeni piovosi, sono stati realizzati dei muretti con blocchi cassero e sostituito il tavolato di chiusura con uno nuovo della stessa tipologia. Inoltre è stato rifinito il salto di quota con scossaline in lamiera verniciata.



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Per le lavorazioni non previste sopra elencate e meglio dettagliate nella relazione di CRE allegata, con determina, a firma della sottoscritta Responsabile del Servizio 6 – Lavori Pubblici e Manutenzione, n. 559 del 26.09.2022, è stato approvato il “Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi” n. 1 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, e dal legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice, che prevede l'introduzione di n. 11 nuovi prezzi, soggetti ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

VISTO lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal D.L. Arch. Carlo Fantacci e Ing. Alessandro Mugnai in data 10.10.2022 con il quale si attesta che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. entro i termini contrattualmente stabiliti considerando;

VISTO altresì che l'importo complessivo dei lavori, già affidati alla ditta S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. – Via del Caravaggio 79, Barberino Tavarnelle (Fi), P.iva 00884830480, passa da netti € 141.534,59 a netti € 141.295,01 comprensivi di oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che:

- i lavori corrispondono alle previsioni progettuali, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della DL;
- sono stati contabilizzati lavori per € 141.295,01 (oneri della sicurezza compresi) oltre iva 22%;
- sono stati già corrisposti € 128.542,80 (oneri della sicurezza compresi) oltre iva (Anticipazione+C.P.1+C.P.2), resta il saldo per l'Impresa pari ad € 12.752,21 oltre IVA in misura del 22%, per un totale di € 15.557,70 iva 22% inclusa;

RITENUTO approvare i suddetti documenti di contabilità ed in particolare il C.R.E.;

ACCERTATA la regolarità contributiva della S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. CF e P.iva 00884830480;

RITENUTO doversi procedere al pagamento della somma dovuta a saldo, all'Impresa appaltatrice, per l'importo totale di 15.557,70 (IVA compresa al 22%);

Dato, altresì, atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO come ai sensi dell'art.147 bis del Decreto Legislativo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali, introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213, il Responsabile del SERVIZIO 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RICORDATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato, a firma del D.L. Arch. Carlo Fantacci e Ing. Alessandro Mugnai, relativo all'intervento per la "REALIZZAZIONE DI AREA SPOSITIVA UMOCA" (CUP C41B21006640001) effettuati dalla S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. CF e P.iva 00884830480;
- di dare atto che:
 - a seguito dell'approvazione dello stato finale e del CRE, l'importo dei lavori affidati ad S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. passa da netti € 141.534,59 a netti € 141.295,01, con una diminuzione di spesa di € 239,58, oltre iva 22%;
 - essendo stato corrisposto un acconto in corso d'opera di € 128.542,80 oltre iva 22% (Anticipazione+C.P.1+C.P.2), resta da pagare all'impresa in parola l'importo di € 12.752,21 oltre IVA in misura del 22%, per un totale di € 15.557,70 iva 22% inclusa;
- di liquidare e pagare S.I.C.A.L. – C.I.R.C.E. s.r.l. CF e P.iva 00884830480 € 15.557,70 (IVA compresa al 22%), a saldo di ogni suo avere; tale importo risulta impegnato nel bilancio 2022 al Cap. 9039 – sub. 195/2022;
- di approvare il quadro economico finale e di incaricare l'ufficio finanziario a registrare le seguenti modifiche:

		Progetto	Affidamento Lavori	Perizia Variata Distribuzione
A)	LAVORI			
	da CME	€ 141 700,14	€ 138 582,74	€ 138 343,16
	TOTALE A)	€ 141 700,14	€ 138 582,74	€ 138 343,16
B)	IMPORTO PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
	da CME	€ 2 951,85	€ 2 951,85	€ 2 951,85
	TOTALE B)	€ 2 951,85	€ 2 951,85	€ 2 951,85
	TOTALE A)+B)	€ 144 651,99	€ 141 534,59	€ 141 295,01
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C1	Imprevisti eventuale recupero ribassi d'asta	€ 59,39	€ 3 862,62	€ 4 154,91
C2	Spese tecniche di progettazione compreso iva ed oneri di legge già impegnate con determina n° 825 del 2021	€ 12 599,18	€ 12 599,18	€ 12 599,18
C3	Determina n. 670/2021 affidamento in favore dell'Associazione Arte Continua APS (già impegnate)	€ 26 783,20	€ 26 783,20	€ 26 783,20
C4	IVA 22% su (A+B)	€ 31 823,44	€ 31 137,61	€ 31 084,90



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

	TOTALE C)	€ 71 265,21	€ 74 382,61	€ 74 622,19
	TOTALE A) + B) + C)	€ 215 917,20	€ 215 917,20	€ 215 917,20

5. di acquisire al patrimonio dell'Ente l'Area Esposita UMOCA;
6. di dare atto che s'intendono svincolate le fidejussioni eventualmente presentate dall'Impresa affidataria a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
7. di disporre l'inserimento del presente atto nella raccolta generale delle determinazioni dell'Ente e conseguente annotamento nelle scritture contabili.

Colle di Val d'Elsa, 13/10/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. LUCCI RITA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1 –bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI
COLLE DI VAL D'ELSA**
(Provincia di Siena)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 589 DEL 13/10/2022

AREA 4 SERVIZI FINANZIARI

Parere/visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 49, comma 1 - art. 147 bis e art. 187 comma 7) del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE

Rilevato che la presente spesa viene finanziata quanto a euro 176.534,82 con l'avanzo di amministrazione vincolato applicato al bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, per il finanziamento di spese in conto capitale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 24.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, con i quali sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2022-2024, con fonte originaria di finanziamento un contributo del Ministero della Cultura.

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 589 del 13/10/2022

- esprime parere/visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
	Liquidazione 5769/2022	9039/0	9039/0	DITTA S.I.C.A.L. - C.I.R.C.E. S.R.L.: REALIZZAZIONE DI AREA ESPOSITIVA "UMOCA" - CRE	S.I.C.A.L. - C.I.R.C.E. S.R.L	€ 15.557,70
	Var. Sub-Impegno 195/2022	9039/0	9039/0	ECONOMIA DI SPESA DA CRE	S.I.C.A.L. - C.I.R.C.E. S.R.L	€ -292,29
	Var. Sub-Impegno 194/2022	9039/0	9039/0	ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI APPROVAZIONE CRE SICAL CIRCE		€ 292,29

Note:

Colle di Val d'Elsa, 13/10/2022

IL RESPONSABILE
FRANCHINI RAG. ALESSIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis, D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)