



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

Il nuovo Piano Strutturale del Comune di Colle di Val d'Elsa

PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S.

ai sensi della L.R. n.10/2010 e del DLgs 152/2006

ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO EX ART.26 DELLA L.R.10/2010 smi

L'Autorità Competente in materia di VAS Responsabile del Servizio 6 - Lavori Pubblici e Manutenzioni

Come individuata con deliberazione di Consiglio Comunale n.123 del 29/11/2019 Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della LR 10/2010, riferita al procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Colle di Val d'Elsa

visti

- il Dlgs.152/2006 smi "Norme in materia Ambientale";
- la LR 10/2010 smi "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";
- la LR 30/2015 smi "Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico-ambientale regionale. Modifiche alla LR 24/1994, alla LR 65/2014, alla LR 24/2000 ed alla LR 10/2010";

premesso

- che con deliberazione consiliare n.123/2019 è stato avviato il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale comunale ai sensi della LR 65/2014 e che in tale sede è stato approvato, fra gli altri, il "Documento Preliminare di VAS";
- che ai sensi dell'art.23 della LR 10/2010 è stata effettuata trasmissione ai soggetti ambientalmente competenti con prot.26473/2019 e prot.26482/2019, ovvero:



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

- REGIONE TOSCANA -*Settore Pianificazione del territorio- Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio- Settore valutazione impatto ambientale valutazione ambientale strategica- Ufficio Tecnico del Genio Civile*
- PROVINCIA DI SIENA
- COMUNE DI CASOLE D'ELSA
- COMUNE DI MONTERIGGIONI
- COMUNE DI POGGIBONSI
- COMUNE DI SAN GIMIGNANO
- COMUNE DI VOLTERRA
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO
- SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA
- AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE
- AUTORITÀ IDRICA TOSCANA
- GESTORE UNICO DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO ACQUEDOTTO DEL FIORA
- AUTORITÀ SERVIZIO GESTIONE INTEGRATA RIFIUTI URBANI ATO TOSCANA SUD
- GESTORE UNICO DEI RIFIUTI URBANI ATO TOSCANA SUD
- AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
- ARPAT DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI SIENA
- E-DISTRIBUZIONE SPA
- CENTRIA RETI GAS SRL
- CONSORZIO TERRECABLATE
- WIND TRE SPA



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

- TELECOM ITALIA
- VODAFONE ITALIA
- OPEN FIBER SPA
- INFRATEL ITALIA SPA

- che a seguito di tale trasmissione sono pervenuti i seguenti apporti tecnici e contributi:

n.progr.	prot.	del	
1	983	15/01/2020	CENTRIA
2	3742	20/02/2020	REGIONE
3	4110	25/02/2020	AdB
4	4129	25/02/2020	ARPAT
5	4613	03/03/2020	REGIONE ALTRI
6	5300	11/03/2020	Fiora
7	7523	27/04/2020	REGIONE

- che la consultazione di cui sopra ha concluso la cosiddetta “fase preliminare” della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e l’apporto che ne è derivato è stato recepito nella successiva redazione del Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica;
- che con deliberazione consiliare n.21 del 10/03/2022 è stato adottato il nuovo Piano Strutturale comunale ai sensi della LR 65/2014 corredato di Rapporto Ambientale di Valutazione Ambientale Strategica con Sintesi non tecnica redatti ai sensi dell’art.24 della LR 10/2010 smi e di Studio di Incidenza redatto con riferimento alla LR 30/2015;
- che ai sensi dell’art.25 della LR 10/2010 tali atti sono stati trasmessi ai soggetti ambientalmente competenti di cui sopra, con prot.5688 del 16/03/2022; mentre in data 06/04/2022 è stato pubblicato formale avviso sul BURT nel quale si informava il pubblico interessato dove potere prendere visione degli atti al fine di formulare eventuali osservazioni nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione;
- che **sono pervenuti i seguenti apporti tecnici e contributi in materia di Valutazione Ambientale Strategica:**

n.progr.	prot.	del	
1	6396	25/03/2022	AdB Distrettuale dell’Appennino Settentrionale
2	11053	26/05/2022	REGIONE TOSCANA



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

			Settore Valutazione Impatto Ambientale
3	7112	13/04/2023	REGIONE TOSCANA Settore Tutela della Natura e del Mare

- che, sebbene un contributo siano pervenuto tardivamente, lo stesso è stato comunque esaminato ed istruito;

dato atto

- che una porzione del territorio comunale è ricadente nel perimetro della Zona Speciale di Conservazione identificata con il codice Montagnola Senese (IT5190003);
- che è stato redatto Studio di Incidenza redatto ai sensi della LR 30/2015 smi;
- che la normativa stabilisce con l'art.87 co.8 della LR 30/2015 apposite misure di coordinamento fra la procedura di VAS e di VINCA;
- che ai sensi dell'art.73ter, co.2 della LR 10/2010 smi, l'Autorità Competente in materia di VAD esprime parere motivato previa acquisizione di valutazione di VINCA;
- che ai sensi dell'art.87, co.3, lett.b della LR 30/2015 si individua la Regione quale autorità competente in materia di VINCA per il procedimento in parola;
- che in **data 13/04/2023 con prot.7112** la Regione si è espressa **con giudizio favorevole con prescrizioni** relativamente al procedimento di Valutazione di Incidenza (VINCA) del nuovo Piano Strutturale del comune di Colle di Val d'Elsa in itinere;
- che tale atto si allega al presente a farne parte integrante e sostanziale;

espletata la propria attività tecnico-istruttoria ai sensi dell'art.26 della LR 10/2010 condividendo i contenuti dei contributi pervenuti in materia di VAS e recependo le prescrizioni maturate a seguito di parere di VINCA,

esprime parere motivato positivo con le seguenti proposte di miglioramento di piano:

- a) Si evidenzia quanto osservato nel contributo pervenuto dall'AdB Distrettuale Appennino Settentrionale, in relazione alla verifica di coerenza del piano al PGRA adottato, del QC al PAI Arno/PAI Appennino Settentrionale Dissesti geomorfologici adottato, del piano al PGA (gestione acque) con particolare attenzione alla Direttiva Derivazioni ed alla Direttiva Deflusso Ecologico, inoltre:



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

- Si condivide la necessità esposta da AdB in materia di tutela delle acque, di una specifica verifica di coerenza del PS in itinere con il recepimento nel QC di piano dei corpi idrici superficiali e sotterranei, dei loro stati di qualità/quantità, nonché i rispettivi obiettivi di qualità, come parte integrante del quadro conoscitivo ambientale comunale;
 - Si richiede che in attuazione degli obiettivi di PGA, si verifichi che i contenuti dello strumento urbanistico e gli effetti attesi siano coerenti con gli stati di qualità e gli obiettivi dei corpi idrici superficiali e sotterranei individuati, garantendo (ove necessario, anche con individuazione di apposite misure di mitigazione) che l'attuazione delle previsioni non sia causa in generale di alcun deterioramento degli stati qualitativi o quantitativi, né siano causa del non raggiungimento degli obiettivi di qualità;
 - Si ritiene di condividere la verifica delle seguenti fragilità: IS (intrusione salina), presenza di aree di interferenza tra acque superficiali e acque sotterranee (ossia dove esiste una falda di subalveo che rifornisce il corso d'acqua), il tutto al fine di una gestione della previsione di eventuali nuovi prelievi idrici o incrementi di emungimenti.
- b) Relativamente al contributo del Settore VIA della Regione Toscana, si condivide la necessità di provvedere ai seguenti approfondimenti:
- In relazione all'obiettivo di limitazione del consumo di suolo, dovranno essere meglio chiarite le ragioni giuridiche (status della convenzione) per le quali sono stati inclusi alcuni piani attuativi collocati sul margine del ptu;
 - per quanto riguarda il Piano Regionale Qualità dell'Aria (PRQA) viene richiesto un approfondimento specifico volto a mitigare il "potenziale contrasto" con il potenziamento della rete commerciale e previsione di ulteriori nuove grandi strutture di vendita o, in alternativa inserire specifiche direttive nelle NTA per il PO che vincolino gli interventi al non aggravio del quadro emissivo;
 - in relazione al Piano Regionale Cave (PRC) dovrà essere un'analisi a scala comunale (Art. 10 disciplina PRC) sulle criticità ambientali individuate dal Rapporto Ambientale (RA);
 - il Rapporto Ambientale dovrà integrare un'analisi quali/quantitativa dello stato delle risorse ambientali, una ricognizione delle problematiche e delle criticità ambientali esistenti ed un'analisi quantitativa dei possibili impatti significativi sull'ambiente indotti dalle previsioni di trasformazione proposte, anche al fine di costruire un orizzonte parametrico di valutazione attuale del PS e della sua sostenibilità, per il futuro monitoraggio e la redazione del successivo PO già avviato;



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio 6- Lavori Pubblici e Manutenzioni
VAS - AUTORITÀ COMPETENTE

- dovranno essere fornite integrazioni in relazione al monitoraggio disciplinato dall'art. 29 della L.R. 10/2010 smi.
- c) Si condivide il contributo del Settore Tutela della Natura e del Mare della regione Toscana, i cui contenuti sono:
 - ai fini del recepimento del PRC, il Rapporto Ambientale dovrà essere integrato con gli approfondimenti previsti dall'art. 10 della Disciplina di PRC enunciando fin da ora che il successivo Piano Operativo dovrà eseguire specifici approfondimenti previsti dalla Disciplina di PRC finalizzate a superare le criticità emerse nel Rapporto Ambientale, in rapporto agli obiettivi e direttive definiti dalle Norme di PS e alle tutele previste dagli artt. 75 e 81 della L.R. 30/2015
 - la necessità di aggiornare l'art. 23 delle Norme di PS, ai contenuti della D.G.R. 13/2022, successivamente integrata dalla D.G.R. 866/2022.

e con le seguenti prescrizioni maturate in sede di VINCA:

- d) il Piano Operativo in itinere dovrà dare concreta e completa attuazione alle direttive del Piano Strutturale per la tutela della ZSC Montagnola Senese (IT5190003) e sugli altri elementi del patrimonio naturalistico-ambientale regionale, con particolare riferimento agli habitat di interesse comunitario e agli elementi della rete ecologica regionale rilevati sull'intero territorio comunale dagli specifici approfondimenti del PS.

Si richiede pertanto di recepire le prescrizioni e le proposte di modifica espresse ai punti di cui sopra e contenute nei pareri pervenuti e che si allegano al presente quale parte integrante e sostanziale.

In completamento del quadro conoscitivo ambientale, preliminare all'approvazione del piano, dovrà fornire elementi utili e consentire anche una sua eventuale revisione migliorativa. Ai sensi dell'art.26, co.3 della LR 10/2010 smi, gli approfondimenti prodotti dovranno essere oggetto di condivisione con l'Autorità Competente nello spirito di una necessaria collaborazione ai fini dell'eventuale modifica di piano.

Colle di Val d'Elsa, 08/05/2023

L'Autorità Competente di VAS
Ing. Andrea Beltrami
Firmato digitalmente da
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

andrea beltrami

6



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246- fax +39 0577 912283
www.comune.collevaldelsa.it
iurbanistica@comune.collevaldelsa.it

CN = beltrami andrea
O = Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Siena
C = IT