



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50
COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS.N. 36/2023, SVOLTA IN MODALITA'
TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI
UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN SEDE STRADALE TRA VIALE DI
MILLE, VIA DI CASABASSA E VIA MARCO POLO " CIG : B512EAD9BB**

CUI 00134520527202400009 CUP C45F24000420004

VERBALE DI GARA – Prima e ultima seduta

L'anno duemilaventicinque il giorno 29 del mese di gennaio, alle ore 10:00 nella stanza del secondo piano del Palazzo comunale di Colle di Val d'Elsa - presso il Servizio Gare e contratti si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti alla procedura sopra indicata e che risulta così composto:

- Andrea Beltrami, Presidente del seggio di gara, RUP dell'intervento;
- Scibona Luigi, testimone, Responsabile della procedura in fase di affidamento;
- Clementino Di Petrillo, testimone, segretario verbalizzante.

I suddetti componenti del Seggio dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/190.

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Determinazione n. 942/2024, adottata dal Responsabile del Servizio 6 "Lavori pubblici e manutenzione" del Comune di Colle di Val d'Elsa Ing. Andrea Beltrami, è stata pubblicata in data 31.12.2024, sulla piattaforma START della regione Toscana, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN SEDE STRADALE TRA VIALE DI MILLE, VIA DI CASABASSA E VIA MARCO POLO" CIG : B512EAD9BB, per un importo a base di gara di € 236.511,85 al netto degli oneri per la sicurezza e per il conferimento in discarica IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 24 gennaio 2025 alle ore 23:59;
- gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

Operatore economico	Partita IVA	CITTA'	Prov.	CAT.
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534	Grosseto	GR	OG3
BENOCCI & C. SPA	00223790528	Trequanda	SI	OG3

CAROMAR S.r.l.	01429290529	Colle di Val d'Elsa	SI	OG3
CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	04362570485	Empoli	FI	OG3
TECNOSTRADE S.r.l.	01170840548	Perugia	PG	OG3
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534	Grosseto	GR	OG3

TUTTO CIO' PREMESSO

il Seggio di gara alle ore 10:05 accede alla piattaforma START del portale della Regione Toscana nello spazio relativo alla presente procedura nella sezione "Esame Offerte" per l'apertura della sezione contenente la documentazione amministrativa da cui risulta che rispetto ai n. 5 Operatori economici invitati, è stata presentata offerta dal seguente operatore economico:

n. busta	Operatore economico	Partita IVA	CITTA'	Prov.	CAT
1	CAROMAR S.r.l.	01429290529	Colle di Val d'Elsa	SI	OG3

Viene avviato il controllo della documentazione amministrativa al fine di verificarne la completezza e la regolarità.

Durante il controllo della documentazione amministrativa presentata dall'operatore Caromar S.r.l., viene attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 per richiedere tramite la piattaforma Start di produrre la ricevuta del versamento delle tasse di gara per la procedura in oggetto. La suddetta ricevuta viene presentata sul portale START nel corso della seduta, nella fase di apertura della documentazione amministrativa.

Completando l'esame della documentazione amministrativa presentata, l'operatore economico sopraindicato è ammesso al proseguo della gara poiché la stessa risulta conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

Alle ore 10:49 si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta economica; al termine dell'esame emerge quanto segue:

Operatore economico	Ribasso offerto %
CAROMAR S.r.l.	18,87

Verificato che il contenuto dell'offerta economica presentata, allegata al presente verbale, è conforme a quanto previsto dalla lettera di invito, si procede pertanto ad approvarla, dando atto che ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 non si procede al calcolo della soglia di anomalia in quanto le offerte pervenute sono inferiori a 5.

Pertanto in seguito alle operazioni effettuate in automatico, il sistema START conferma come valida e migliore offerta presentata quella dall'impresa Caromar S.r.l., che ha offerto un ribasso del 18,87 %, sull'importo posto a base di gara pari ad € 236.511,85, per un

importo di € 191.882,06 al netto dell'IVA, oltre oneri per la sicurezza al netto dell'IVA di € 12.305,54 per un importo totale complessivo al netto dell'IVA di € 204.187,60.

Il RUP, anche in presenza di una sola offerta valida, valutata la stessa congrua, sostenibile e realizzabile, procede, così come previsto anche dalla lettera di invito alla procedura all'art. 4, alla formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto denominato "REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN SEDE STRADALE TRA VIALE DI MILLE, VIA DI CASABASSA E VIA MARCO POLO" CIG: B512EAD9BB" in favore dell'impresa CAROMAR S.r.l., con sede legale in Colle di Val d'Elsa (SI), 53034 Via Bilenchi, 12 C.F. e P.I. 01429290529, che ha proposto un ribasso del 18,87 % sull'importo posto a base di gara, per un importo totale complessivo al netto dell'IVA di euro € 204.187,60.

Si dà atto che l'impresa Caromar S.r.l. ha dichiarato di voler subappaltare una quota pari al 49,99% sull'importo contrattuale.

Come da lettera di invito la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/23, prima di disporre l'aggiudicazione efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

Partecipano alla seduta virtuale per l'intera durata delle operazioni di gara, in qualità di uditori, regolarmente identificati:

- Massimo Fedeli;
- Giovanni Pierri.

Alle ore 10:54 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, di n.3 pagine, viene confermato e sottoscritto, pubblicato sul Sito istituzionale dell'ente e sulla piattaforma Start per ottemperare agli obblighi di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023.

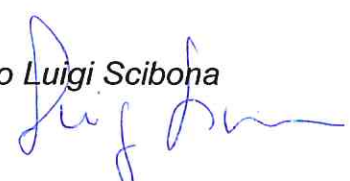
il Presidente del Seggio di gara

F.to Andrea Beltrami (RUP)



I Testimoni

F.to Luigi Scibona



F.to Clementino Di Petrillo



Offerta Economica

Il sottoscritto Renato Paffumi, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente CAROMAR S.r.l., con sede legale in Colle di val d'elsa ,via Bilenchi, 12;

In merito al lotto denominato " LAVORI REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN SEDE STRADALE TRA VIALE DI MILLE, VIA DI CASABASSA E VIA MARCO POLO" relativo alla gara "LAVORI REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN SEDE STRADALE TRA VIALE DI MILLE, VIA DI CASABASSA E VIA MARCO POLO" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,87 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 191.882,06 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.890,60

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 35.515,57

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 12.305,54

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 204.187,60

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

lì 24/01/2025