



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Oggetto: Piano Strutturale ai sensi dell'art. 92 della L.R.T. 65/2014. – Approvazione ai sensi dell'Art. 19 L.R.T. 65/2014.

Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi degli articoli 37 e 38 della L.R.T. 65/2014 per l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni al Piano Strutturale

PREMESSA:

La Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 ed il suo Regolamento Attuativo approvato con DPGR n° 4/R del 14/02/2017 definiscono il significato di partecipazione ed informazione nella redazione degli atti di governo del territorio; lo stesso Regolamento individua i livelli prestazionali minimi delle attività di informazione e partecipazione (Art. 16) rinviando (Art. 17) alle Linee guida (Allegato A della Delibera GR n. 1112 del 16/10/2017) la disciplina dei livelli partecipativi uniformi sul territorio regionale.

Il Comune di Colle di Val d'Elsa è dotato di Piano strutturale (di seguito denominato P.S.) adottato con deliberazione C.C. n. 66 del 13/07/2000 ed approvato definitivamente con deliberazione C.C. n. 59 del 11/07/2001; il Comune è altresì dotato di Regolamento Urbanistico (di seguito denominato R.U.C.) che è stato adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 56 del 24/07/2002 ed approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 18/04/2003. Per effetto dell'art. 55 commi 5 e 6 della LRT 1/2005, il RUC risulta essere scaduto il 22/12/2014.

A seguito di espletamento di procedura di evidenza pubblica, con Determinazione n. 972 del 29/12/2017 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento dell'incarico per la redazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Colle di Val d'Elsa al raggruppamento RTP avente come capogruppo l'Arch. Roberto Vezzosi di Prato.

Con deliberazione consiliare n° 123 del 29/11/2019 è stato poi avviato il procedimento per l'elaborazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Colle di Val d'Elsa.

Con la medesima deliberazione veniva inoltre individuata nel sottoscritto, Geom. Francesco Manganeli dell'Ufficio Tecnico comunale – Servizio 4 Gestione del Territorio, la figura del Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale n° 65/2014.

In accordo con i progettisti ed in conformità alla vigente normativa, l'atto di avvio del procedimento conteneva il programma delle attività di comunicazione e partecipazione che dovevano accompagnare la formazione dell'atto di governo del territorio.

Naturalmente gli eventi pandemici che hanno coinvolto chiunque, hanno portato ad una parziale modifica dei criteri partecipativi indicati nel programma, facendoli per lo più orientare su metodologie informatizzate e con minor contatto personale.

Gli obiettivi fondamentali del garante possono così riassumersi:



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246 - fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527

www.comune.collevaldelsa.it garante.comunicazione@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

- promuovere la partecipazione dei cittadini alle scelte di governo del territorio operate dall'Amministrazione Comunale, attraverso l'individuazione dei vari destinatari della campagna di informazione;
- garantire la divulgazione dei contenuti essenziali del Piano Strutturale, mediante la scelta e l'attivazione delle strategie e degli strumenti di comunicazione ritenuti più idonei a raggiungere lo scopo;
- favorire l'attivazione di un circuito informativo diffuso anche all'interno della struttura comunale al fine di assicurare l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa legata all'attuazione delle scelte strategiche operate.

ATTIVITÀ PRE-ADOZIONE

Contestualmente all'avvio del procedimento è stata aperta una nuova sessione sul SIT (Sistema Informativo Territoriale) comunale contenente tutte le informazioni disponibili sul nuovo Piano Strutturale (riportate peraltro anche nella sessione "Amministrazione Trasparente" e nella pagina del Garante). Nella medesima sessione del SIT è stata inoltre inserita una semplice applicazione che consente l'inserimento sulla mappa del territorio comunale di commenti, indicazioni o richieste da parte di chiunque ne fosse interessato.

Al momento dell'adozione risultavano pervenuti n. 11 contributi riguardanti i seguenti temi: viabilità (n. 3 contributi), muoversi (n. 4 contributi), cultura (n. 1 contributo), verde (n. 2 contributi), natura (1 contributo) e che si riportano in allegato.

Nell'ambito di ArchiFest è stata inoltre inserita una data di incontro fra la cittadinanza e il capogruppo dei progettisti per un primo confronto (sabato 26/09/2020 Semi di Rigenerazione 3 day – Appunti per un futuro diverso: idee per il territorio – "*Cos'è un Piano Strutturale: avvio del procedimento e partecipazione del nuovo piano strutturale di Colle di Val d'Elsa*"), il quale, oltre a fornire interessanti spunti ed elementi di riflessione ha evidenziato la necessità di attivare i processi con forme di cittadinanza attiva in modo che siano davvero espressione della comunità locale.

Data la natura ed i contenuti dell'atto in formazione che non consentono una particolare flessibilità e la difficoltà di organizzare incontri pubblici durante la pandemia, è stato inoltre optato per la pubblicazione di un avviso pubblico finalizzato alla formazione del Piano Operativo Comunale (POC); tale Avviso, sebbene indirizzato alla formazione del POC, è stato utilizzato con il molteplice scopo sia di pubblicizzare e rendere visibile ed aumentare l'interesse sul particolare momento di formazione dei nuovi Atti di Governo del Territorio comunali che di raccogliere ulteriori indicazioni e contributi anche sul Piano Strutturale.

A seguito della pubblicazione dell'avviso sono pervenute all'Amministrazione Comunale n° 142 manifestazioni di interesse riguardanti vari aspetti per lo più inerenti il Piano Operativo o la richiesta di smarginamento del perimetro urbanizzato al fine di consentire alcuni nuovi interventi edilizi.



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246 - fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527

www.comune.collevaldelsa.it garante.comunicazione@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Lasciando comunque aperti tutti i canali disponibili e in conformità alle linee guida del Regolamento 4/R/2017, è stato ritenuto comunque opportuno procedere effettuare almeno con un incontro pubblico nel rispetto di tutte le regole di sicurezza dettate dal momento.

E' stata quindi organizzato e pubblicizzato per il giorno 11 febbraio un incontro presso il Teatro del Popolo, con possibilità di visione e partecipazione in streaming, durante il quale l'Amministrazione ed i tecnici incaricati hanno illustrato i contenuti, le modalità e gli atti della formazione del nuovo Piano Strutturale.

In tale sede sono stati illustrati gli studi effettuati e gli atti che compongono il Piano Strutturale, lasciando poi spazio agli interventi del pubblico. Tali interventi hanno avuto come tema principale la tutela del fiume da considerarsi come elemento centrale della città e l'incremento della valorizzazione paesaggistica tramite l'utilizzo dei "Progetti di Paesaggio", ai quali è stata data risposta sia da parte dell'Amministrazione che da parte dei tecnici preposti. Dalla trasmissione in streaming sono pervenute alcune richieste di delucidazioni da un soggetto non ben qualificato alle quali comunque è stata data risposta.

L'incontro pubblico è servito inoltre per alimentare curiosità sugli argomenti trattati e sulla possibilità di proseguire la partecipazione attraverso la presentazione di osservazioni una volta adottato l'atto, si tenga presente che la trasmissione in streaming ha ottenuto oltre 1100 visualizzazioni.

Dall'avvio del procedimento e dai primi avvisi e pubblicazione di materiale in rete, il sottoscritto è stato più volte contattato per chiarimenti e richieste varie, perlopiù però da parte di tecnici incaricati dai propri clienti ed interessati a nuove edificazioni; dopo l'incontro pubblico sono pervenute inoltre indicazioni sull'opportunità di estendere il quadro conoscitivo con lo studio di altri fattori come ad esempio la carta del soleggiamento, l'inserimento nel Piano Strutturale della rete sentieristica comunale, la possibilità di "ripulire" la fascia lungo il fiume dagli edifici industriali dismessi prevedendone lo spostamento di una parte della volumetria in altre aree e l'incentivo alla formazione delle "comunità energetiche".

Con Deliberazione Consiliare n° 21 del 10 marzo 2022 è stato adottato il Piano Strutturale.

Ai sensi di legge il rapporto sull'attività svolta dal Garante ed allegato alla suddetta deliberazione C.C. n° 21/2022 è stato trasmesso al Garante regionale con nota prot. n° 9228/2023.

ATTIVITÀ POST-ADOZIONE

Tutti i documenti adottati con la suddetta deliberazione C.C. n. 21/2022 sono stati pubblicati nell'apposita sessione "Amministrazione Trasparente" del sito web comunale e nella pagina del Garante, dandone la più ampia pubblicità con avvisi sulla home page del sito istituzionale del Comune, nel Sit comunale, sulle pagine social e sulla stampa locale, oltre che affiggendo avvisi nei luoghi di pubblico interesse.



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246 - fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527
www.comune.collevaldelsa.it garante.comunicazione@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Tutta la documentazione è stata inoltre inviata ai seguenti soggetti istituzionali:

- REGIONE TOSCANA

Settore Pianificazione del territorio

Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio

Settore valutazione impatto ambientale valutazione ambientale strategica

Ufficio Tecnico del Genio Civile

Settore Tutela della Natura e del Mare- Ufficio VINCA

- PROVINCIA DI SIENA

- COMUNE DI CASOLE D'ELSA

- COMUNE DI MONTERIGGIONI

- COMUNE DI POGGIBONSI

- COMUNE DI SAN GIMIGNANO

- COMUNE DI VOLTERRA

- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO

- SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA

- AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE

- AUTORITÀ IDRICA TOSCANA

- GESTORE UNICO DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO ACQUEDOTTO DEL FIORA

- AUTORITÀ SERVIZIO GESTIONE INTEGRATA RIFIUTI URBANI ATO TOSCANA SUD

- GESTORE UNICO DEI RIFIUTI URBANI ATO TOSCANA SUD

- AZIENDA USL TOSCANA SUD EST

- ARPAT DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI SIENA

- E-DISTRIBUZIONE SPA

- CENTRIA RETI GAS SRL

- CONSORZIO TERRECABATE

- WIND TRE SPA

- TELECOM ITALIA

- VODAFONE ITALIA

- OPEN FIBER SPA

- INFRATEL ITALIA SPA

- AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS DEL COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

A seguito di pubblicazione dell'avviso di adozione sul BURT del 06/04/2022 sono pervenute 8 osservazioni, 3 contributi e 1 comunicazione, così come da attestazione allegata.

Fin dall'avvio del procedimento il sottoscritto e l'ufficio comunale di piano sono rimasti a disposizione per fornire informazioni a chiunque (tecnici, istituzioni o semplici cittadini) avesse avuto bisogno di un chiarimento.



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa

Via Francesco Campana, 18

tel. +39 0577 912246 - fax +39 0577 912270

P.Iva 00134520527

www.comune.collevaldelsa.it garante.comunicazione@comune.collevaldelsa.it



Città di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Per quanto sopra esposto si ritiene pertanto di aver rispettato quanto previsto dal programma delle attività di comunicazione e partecipazione approvato con l'atto di avvio del procedimento e dalla relativa normativa in materia.

Una volta approvate le controdeduzioni da parte del Consiglio Comunale, l'Amministrazione richiederà alla Regione la convocazione della Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 del PIT con valenza di Piano Paesaggistico e ai sensi dell'art. 31 LR 65/14, al fine dell'adeguamento allo stesso. Soltanto a conclusione di detta procedura sarà possibile l'approvazione definitiva del Piano Strutturale.

Colle di Val d'Elsa Li 14/09/2023

Il Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Geom. Francesco Manganelli

Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912246 - fax +39 0577 912270
P.Iva 00134520527

www.comune.collevaldelsa.it garante.comunicazione@comune.collevaldelsa.it