



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio n. 6 "Lavori pubblici e manutenzione"

ALLEGATO B

Al Comune di Colle di Val d'Elsa

Serv.6 Lavori Pubblici e Manutenzione

Serv.9 Gare e Contratti Affari Legali

PEC: comune.collevaldelsa@postecert.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(Modello non vincolante e concepito in funzione di mero ausilio per i soggetti
interessati)

INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA

(se il soggetto interessato è una persona fisica) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a
a _____

il __/__/__, residente a _____, in
via/piazza _____

_____, n. __, c.f. _____⁽¹⁾ e-mail: _____

PEC _____ telefono: _____ (di seguito "Soggetto Interessato")

(se il soggetto interessato è una persona giuridica) Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____

il __/__/__, residente a _____, in
via/piazza _____

_____, c.f. _____, in qualità di legale
rappresentante di _____

¹ Nel caso in cui la titolarità dell'immobile sia in capo a una pluralità di soggetti, la manifestazione di interesse deve essere presentata congiuntamente da tutti i contitolari del relativo diritto.



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa

Via Francesco Campana, 18

tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270

C.F. e P. Iva 00134520527

comune.collevaldelsa@postecert.it

lavori.pubblici@comune.collevaldelsa.it



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio n. 6 "Lavori pubblici e manutenzione"

_____, avente sede legale a _____, in
via/piazza

_____, c.f./p.iva _____) e-mail: _____

PEC _____ telefono: _____ (2) (di seguito "**Soggetto Interessato**")

DICHIARA

1) di manifestare il proprio interesse - senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante - a cedere al Comune di Colle di Val d'Elsa (di seguito '**Amministrazione**') la piena proprietà del/dei seguente/i immobili (3):

(i) immobile sito in _____, in via/piazza _____, n. _____
("Immobile 1");

(ii) immobile sito in _____, in via/piazza _____, n. _____
("Immobile 2");

(iii) immobile sito in _____, in via/piazza _____, n. _____
("Immobile 3");

.....(eventuali ulteriori immobili che il Soggetto interessato ritenga di indicare nella manifestazione di interesse)

2) consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,

² Nel caso in cui la titolarità dell'immobile sia in capo a una pluralità di soggetti, la manifestazione di interesse deve essere presentata congiuntamente da tutti i titolari del relativo diritto.

³ L'invito e il relativo capitolato tecnico prevedono la possibilità di presentare la manifestazione d'interesse per un singolo immobile o porzione di immobili oppure per una pluralità d'immobili o porzioni d'immobili. Pertanto, il modello di Manifestazione d'interesse può essere compilato, a seconda dei casi, per uno, due, tre o più immobili o porzioni d'immobile. Tutti i documenti dovranno essere inviati al seguente indirizzo: barberinotavarnelle@postacert.toscana.it



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
C.F. e P. Iva 00134520527
comune.collevaldelsa@postecert.it
lavori.pubblici@comune.collevaldelsa.it



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio n. 6 "Lavori pubblici e manutenzione"

3) che non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di evidenza pubblica (ove applicabili, nel caso in cui il soggetto interessato sia una persona fisica) previste dagli articoli 94, 95 e 96 del d.lgs. n. 36/2023;

che, al fine dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors), non ha concluso contratti di lavoro subordinato

a) ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;

b) che il Soggetto Interessato:

☐ è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato alle disposizioni contenute nella Legge 68/1999. Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio di

....., Via n. fax e-mail
.....

oppure

☐ che il Soggetto Interessato non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla Legge 68/99 per i seguenti motivi:..... ;

c) che il Soggetto Interessato:

☐ non versa in alcuna delle situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica, tra quelle indicate al punto 3.2. dell'invito a manifestare interesse

oppure

☐ conosce l'esistenza delle seguenti situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica, tra quelle indicate al punto 3.2. dell'invito a manifestare interesse: (compilare solo se effettivamente sussistenti, altrimenti lasciare vuoto)

.....

(luogo, data)

(firma)



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
C.F. e P. Iva 00134520527
comune.collevaldelsa@postecert.it
lavori.pubblici@comune.collevaldelsa.it



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio n. 6 "Lavori pubblici e manutenzione"

Si allega:

- copia fotostatica del documento d'identità del dichiarante, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- elenco documentazione allegata.

"IMMOBILE"

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

N.B. Se la manifestazione d'interesse è relativa a una pluralità di immobili, compilare il presente elenco per ciascuno degli immobili

(Barrare soltanto le caselle relative ai documenti effettivamente allegati)

1) DOCUMENTAZIONE TECNICA

- ☐ Relazione generale dell'immobile (v. punto 4.1.lett. a. e punto 5 del Capitolato Tecnico);
- ☐ Documentazione fotografica dell'immobile (v. punto 4.1. lett. b. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Elaborati architettonici relativi allo stato di fatto dell'immobile (v. punto 4.1. lett. c. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Elaborato di dettaglio delle superfici nette e lorde per piano e per destinazione (v. punto 4.1. lett.d del Capitolato Tecnico);
- ☐ Altro (specificare: _____)
- ☐

2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- ☐ Copia del titolo di proprietà dell'immobile (v. punto 5.1. lett. a. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione relativa alla sussistenza di vincoli, servitù, ipoteche, trascrizioni e iscrizioni idonee ad incidere sul godimento e/o l'uso dell'immobile (v. punto 5.1. lett. b. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione avente ad oggetto l'attuale esercizio del possesso sull'immobile e/o sugli immobili o porzioni d'immobili ovvero, in alternativa, impegno formale a riacquisirne il possesso entro la data fissata per la stipula dell'eventuale contratto di compravendita (v. punto 5.1. lett. c. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Planimetrie catastali dell'immobile (v. punto 5.2. del Capitolato Tecnico);



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa

Via Francesco Campana, 18

tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270

C.F. e P. Iva 00134520527

comune.collevaldelsa@postecert.it

lavori.pubblici@comune.collevaldelsa.it



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

Servizio n. 6 "Lavori pubblici e manutenzione"

- ☐ Copia del titolo edilizio da cui emerge la destinazione d'uso dell'immobile (v. punto 5.3. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Certificato di agibilità dell'immobile (v. punto 5.4. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Certificato di prevenzione incendi relativo all'immobile (v. punto 5.5. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Altro (specificare: _____)

3) DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

- ☐ valore economico dell'immobile:
- ☐ € (in cifre)
- ☐ Euro..... (in lettere)
- ☐ Perizia di stima dell'immobile

4) ALTRA DOCUMENTAZIONE

- ☐ Dichiarazione di assenza di sostanze inquinanti o nocive (v. punto 5.6. lett. a. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Attestato di prestazione energetica (v. punto 5.6. lett b. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione circa l'esistenza o meno della piena accessibilità e fruibilità in autonomia alle persone diversamente abili a tutti i piani dell'immobile e/o degli immobili (v. punto 5.6. lett. c del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione circa la rispondenza o meno alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) (v. punto 5.6. lett. d del Capitolato Tecnico);
- ☐ Valutazione statica (v. punto 5.6. lett. e del Capitolato Tecnico);
Altro (specificare:)



Città del Cristallo

53034 Colle di Val d'Elsa
Via Francesco Campana, 18
tel. +39 0577 912111- fax +39 0577 912270
C.F. e P. Iva 00134520527
comune.collevaldelsa@postecert.it
lavori.pubblici@comune.collevaldelsa.it