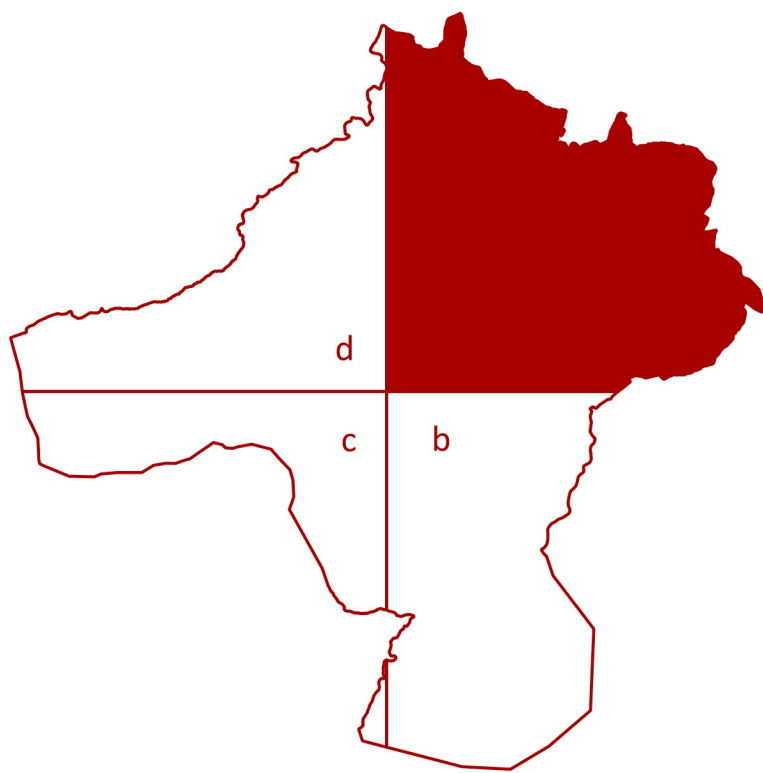


Piano Strutturale ST10a
Beni paesaggistici e beni culturali
(nord-est)
scala 1:10.000



ottobre 2021
con le modifiche introdotte in sede di controdeduzione alle osservazioni - settembre 2023
e con le modifiche introdotte a seguito della Conferenza paesaggistica
ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR - gennaio 2024
aggiornamento giugno 2025

progetto:
Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Ido studio
Massimiliano Rossi, Fabio Poggi, Davide Giovannuzzi, Mirko Frascioni, Laura Galmacci, ProGeo Engineering s.r.l.
Luca Moretti, Lorenzo Iari, Cooperativa Civile STP Soc. Coop
Leonardo Lombardi, Michele Giunti e Cristina Castelli, NEMO Nature and Environment Management Operators s.r.l.
Bianca Borri
Martina Romeo
Valentina Vettori
Andrea Debernardi con Chiara Taiariol e Lorena Mastropasqua, META s.r.l.s., per gli aspetti della mobilità
Maria Rita Cecchini per la Valutazione Ambientale Strategica

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Alessandro Donati
Garante dell'informazione e della partecipazione: Francesco Manganelli
Responsabile del procedimento: Rita Lucchi

Comune di Colle di Val d'Elsa

- Beni paesaggistici
Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art.136 D.lgs 42/2004)
ID 9052252 - Zona dell'abitato e terreno adiacente nel comune di Colle Val d'Elsa
ID 9052003 - Versante ovest della Montagnola senese ricadente in comune di Colle Val d'Elsa
Aree tutelate per legge (art.142 D.lgs 42/2004)
fiumi, torrenti e corsi d'acqua (comma 1 lett. c)
aree escluse in quanto classificate come zone A o B nel PRG vigente al 06/09/1985
oppure aree pubbliche (strade, piazze, aree a verde) intercluse tra tali zone omogenee
territori coperti da foreste e boschi (comma 1 lett. g)
zone di interesse archeologico (comma 1 lett. m) - necropoli etrusca di Dometaia (SI17)

Beni culturali
beni tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004
1 - Chiesa dei SS. Niccolò e Caterina
2 - Chiesa di S. Michele Arcangelo
3 - Villa Faule di Cerrano
4 - Cappella di S. Maria delle Navi o Sabolini
5 - Chiesa della Madonna del Carmine
6 - Complesso di S. Andrea
7 - ex Convento di S. Francesco
8 - Villino Napoleoni detto Castelletto
9 - tratto della cinta muraria
10 - ex Ospedale di S. Lorenzo
11 - ex Conservatorio di S. Pietro
12 - Chiesa di S. Pietro (del Conservatorio)
13 - facciata
14 - Palazzo Bonini già Pelliccioni e già Banchini
15 - Palazzo Capresi e Tommasi
16 - Palazzo ove dimorò G. Giusti
17 - Palazzo Usimbardi
18 - Palazzo Pacini già Attavanti poi Apolloni
19 - Palazzo Alessi poi Salvetti
20 - Chiesa e canonica di S. Caterina d'Alessandria
21 - Casa detta di Aonio Paleario
22 - Palazzo Renieri
23 - Palazzo Ceramelli
24 - Palazzo Apolloni Somerau
25 - Palazzo Buoninsegni poi Casa dell'Amicizia
26 - Palazzo Lupardi poi Masson
27 - Palazzo Luparelli
28 - Palazzo del Campana
29 - Palazzo Salvetti
30 - Palazzo MoroZZi
31 - Palazzo Giusti
32 - Palazzo Pretorio
33 - Cattedrale dei SS. Marziale e Alberto
34 - archi laterizi
35 - Cappella di S. Marta
36 - ex Seminario vescovile
37 - ex Palazzo del Popolo
38 - Palazzo Mattone-Vezzi già Pettini, già Renieri di Sotto
39 - ex Monastero delle Romite
40 - Chiesa di S. Maria della Canonica
41 - Palazzo Vescovile
42 - La Capannina (ex annesso al Palazzo Vescovile)
43 - Palazzo dei Priori e porzione di casa torre adiacente
44 - Teatro dei Vari
45 - Palazzo Dini
46 - casa di origine medievale in via delle Romite
47 - Palazzo Corti
48 - Torre di Arnolfo
49 - edifici con torri medievali in via del Castello
50 - Palazzo Masson ora Convento-Scuola del Sacro Cuore
51 - Casa Beltrami ai Quattro cantoni
52 - Casa dei Quattro cantoni
53 - edificio ai Quattro cantoni
54 - edificio ai Quattro cantoni
55 - Torre del Livini
56 - Cartiera del Moro
57 - Caserma dei Carabinieri
58 - ex Stazione ferroviaria
59 - ex Convento di S. Agostino
60 - ex Convento e Chiesa di S. Agostino
61 - Vecchia Cartiera
62 - Teatro del Popolo
63 - Cartiera di via Oberdan
64 - Cartiera del Galeone
65 - Villa Badia, Abbazia e Sagrestia di S. Salvatore
66 - Cartiera La Buca
67 - ex Cartiera Bambi
68 - Cartiera
69 - Oratorio della Madonna del Rosario
70 - Villa la Palazzina o Fattoria di Valacchio
71 - Convento dei PP. Cappuccini
72 - Scuola elementare di S. Andrea già Villa Bottai
73 - Chiesa di S. Andrea a Strada
74 - Chiesa di S. Marziale e casa canonica annessa
75 - Villa a Cercignano
76 - Cartiera delle Vene
77 - potere Montoro
78 - Mulino di Calcinia
79 - Bagno delle Caldane
80 - Chiesa dei SS. Jacopo e Filippo a Quartaia
81 - Cappella di Fabbria
82 - Fonte di Sant'Antonio
83 - Casolare in loc. Lano
84 - Chiesa e canonica
85 - Martino a Lano
86 - canonica della Chiesa di S. Maria Assunta
87 - Chiesa di S. Maria Assunta
88 - fabbricati ex annessi della Fattoria di Mensanello
89 - Villa e Fattoria di Mensanello
90 - Cappella di Sant'Anna
beni da sottoporre a verifica (art. 12)

